

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 322
Bruksnummer: 277

Utskriftsdato/klokkeslett: 01.12.2021 kl. 13:52
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn:
Etableringsdato: 23.11.2021
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 322 / 277	1 545,4 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		997402944	MJÅTVEIT NÆRINGSPARK AS		Trollhaugmyra 15 5353 STRAUME	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6714917	292057		1 545,4 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annan referanse				
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	11.06.2021	Tinglyst		25.11.2021	medakjar 19.11.2021
Oppmålingsforretning	21/3683				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 322/218		-1 545,4
		Mottakar	4631 - 322/277		1 545,4
		Berørt	4631 - 322/275		0

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Oppmålingsforretning	11.06.2021 21/3683	Tinglyst		25.11.2021	medakjar 19.11.2021
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 322/218		-4 004,9
		Mottakar	4631 - 322/278		4 005,1
		Berørt	4631 - 322/233		0
		Berørt	4631 - 322/275		0
		Berørt	4631 - 322/277		0

Adresser

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Rosslandsvegen	2102	378			Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6714924	292054	Grunnkrins: 0608 SAGSTAD Røystekrins: 14 SAGSTAD Kyrkjesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad:	

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 300 954 395	Utbygd areal: 493,9	Tal bustader: 0	Datoar
Løpenr:	Bruksareal bustad: 0	Tal etasjar: 2	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna: 960	Vassforsyning:	Igangsetjingsløyve: 20.10.2021
Nord: 6714913 Aust: 292056	Bruksareal totalt: 960	Avløp:	Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad: 0	Har heis: Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Annan lagerbygning	Bruttoareal anna: 1 006		Ferdigattest:
Næringsgruppe: Anna tenesteyting	Bruttoareal totalt: 1 006		
Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve	Alternativt areal: 0		
Energikjelder:	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming:			

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	480	480	0	503	503	0	0
H01	0	0	480	480	0	503	503	0	0

Brukseiningar

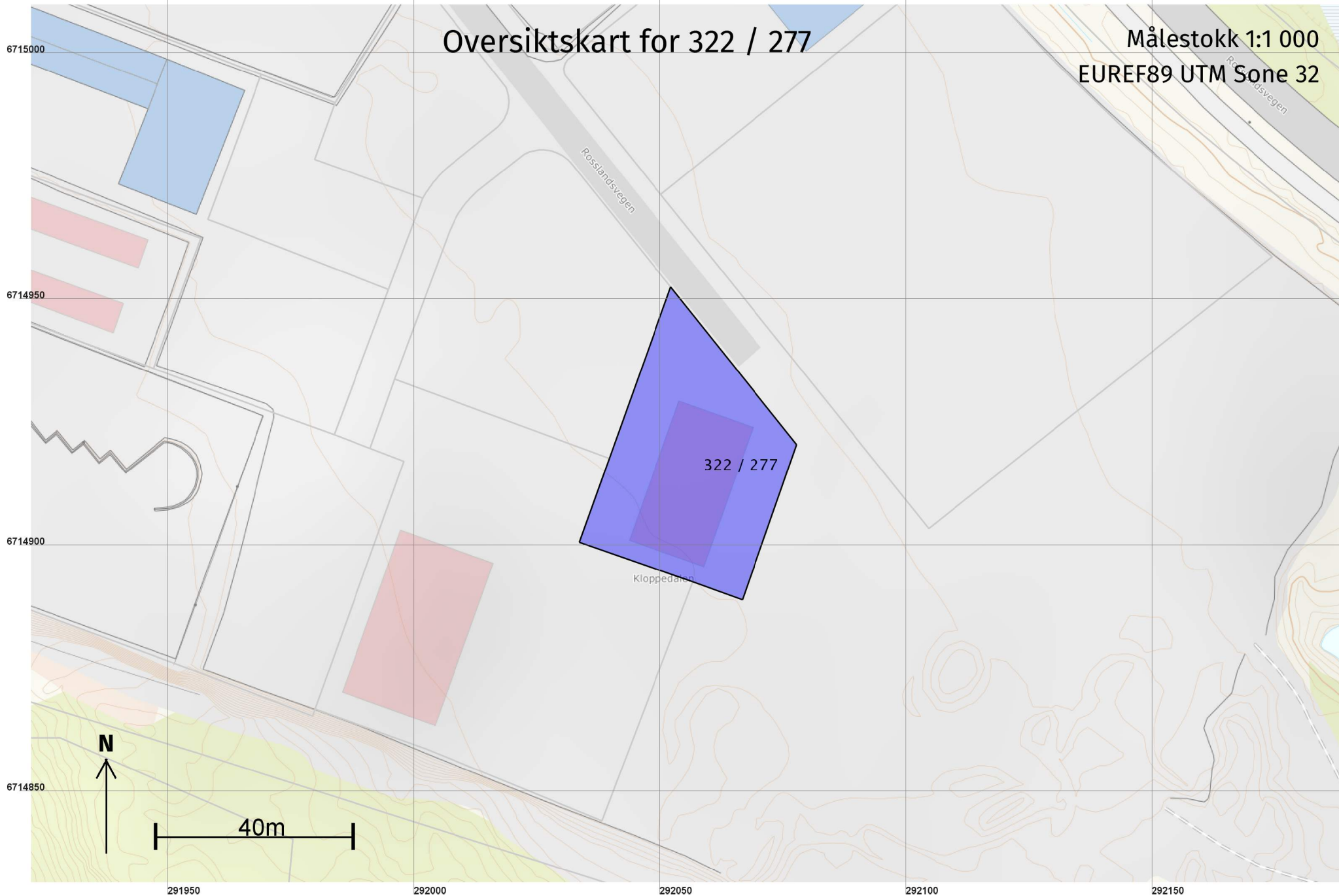
Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2102 Rosslandsvegen 378	H0101	Anna enn bustad	0	0		0	0	322/277

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	998270065	DELTA BOLIG PROSJEKTERING AS		Grøvlesvingen 29 5108 HORDVIK
Tiltakshavar	926424491	LAGERBYGG MJÅTVEIT NÆRINGSPARK		Mjukebakkane 8 5918 FREKHAUG

Oversiktskart for 322 / 277

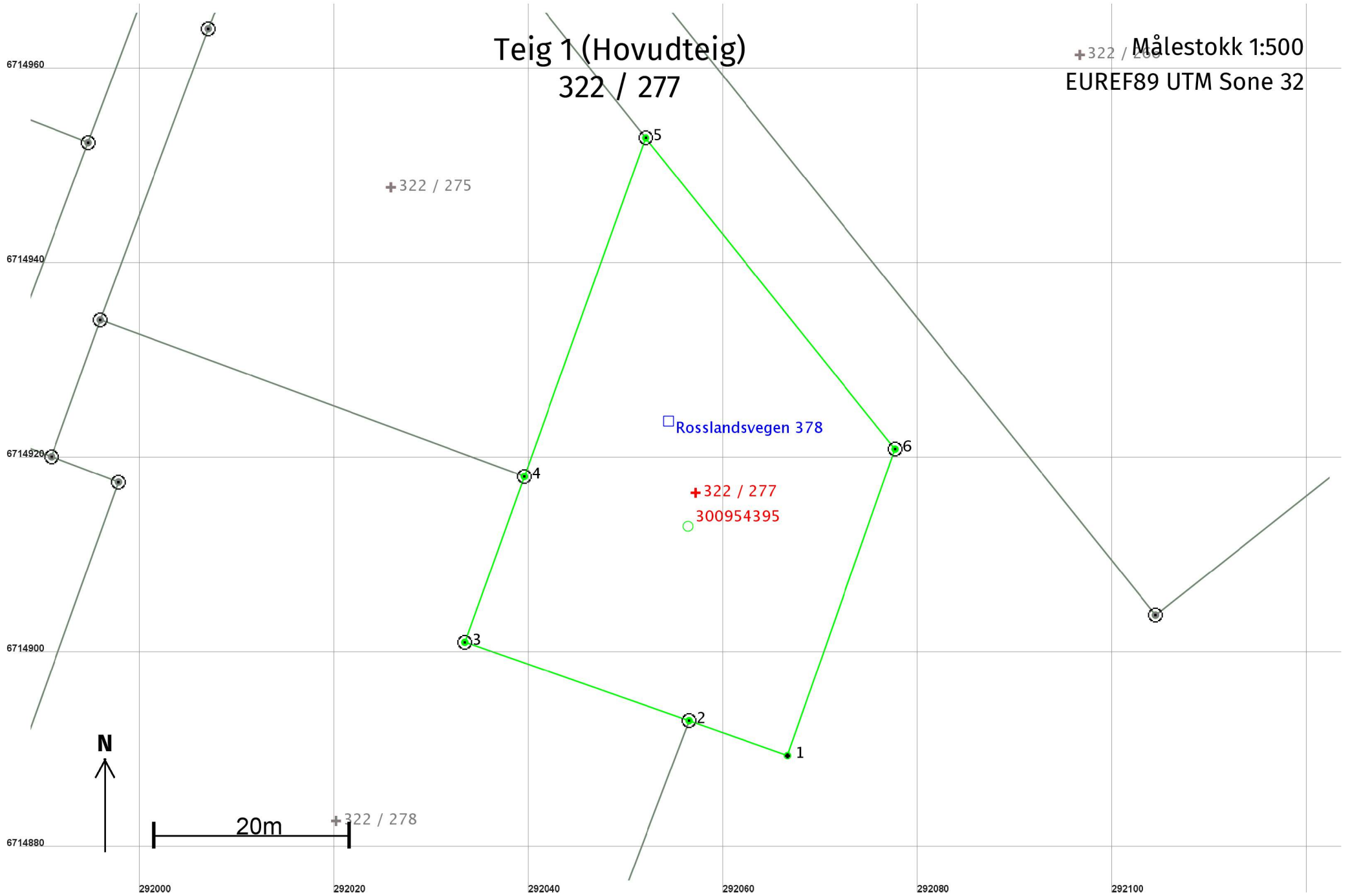
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig)

322 / 277

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 1 545,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714917

Aust: 292057

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6714889,77	292066,63	10,73	Umerkt	69 Utrekna	10	
2	6714893,35	292056,52	24,40	Jord Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6714901,40	292033,49	18,07	Jord Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6714918,41	292039,58	36,95	Jord Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6714953,19	292052,05	40,96	Jord Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6714921,24	292077,67	33,35	Jord Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	