



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/6535 - 21/81660

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:
01.12.2021

Vedtak til klagevurdering - gbnr 1/294 Flatøy

Tiltak: bustad
Byggjestad: Gbnr: 1/294
Tiltakshavar: Maya Sudmann Jakobsen
Ansvarleg søkjar: Villanger & Sønner AS

Kommunen har i administrativt vedtak datert 01.12.2021 gitt dispensasjon frå regulert byggehøgdd gitt ved etasjetal og rammeløyve til oppføring av ny bustad og tilkomstveg på gbnr 1/294.

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Flatøy vest, planid. 1256-19890001, er avsett til byggeområde for bustadar. Det går fram av KDP Meland, planid 1256-20190001, at reguleringsplanen er vidareført, men med suppleringar/endingar som bestemt i føresegn 4.7.

Vedlagt følgjer vedtaket til klagevurdering.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endingar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing

Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Rammeløyve til oppføring av bustad og tilkomstveg - gbnr 1/294 Flatøy
sitplan og snitt med påført avstander
Tegning - Ny Plantegninger 1_100 samlet

Kopi til:

Alexander Sellevold	Løypetona 54	5918	FREKHAUG
Maya Sudmann Jakobsen	Løypetona 54	5918	FREKHAUG
Villanger & Sønner AS	KNARVIK	5914	ISDALSTØ

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
-----------------------------	--------------	------	-----------