

Alver kommune
Postboks 4
5906 Frekhaug

Deres ref.:

Vår ref.:

5122401/Følgebrev

Dato:

2021-12-01



Byggeplass:	Vågseide	Gnr. 103 bnr. 48
Tiltak:	Etablering av vannledning	
Tiltakshaver:	Alver kommune	Adresse: Postboks 4, 5906 Frekhaug
Ansv. Søker:	Norconsult AS	Adresse: Postboks 626, 1303 SANDVIKA

På vegne av Alver kommune søkes det om tillatelse til tiltak for rivning og oppføring av en pumpestasjon for vann på Vågseide, samt en midlertidig løsning for container under byggingen.

Tiltakets omfang

Det skal etableres ny industrivannforsyning til Mongstad og i den forbindelse er det behov for å ruste opp eksisterende pumpestasjon på Vågseide. For utfyllende informasjon se vedlegg F1.

Reguleringsplan

Området omfattes av:

- Kommunedelplanens for Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden 2011 – 2023

Dispensasjon

Tiltaket ligger i uregulert område og det er søkt om dispensasjon fra:

- KPD Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden 2011 – 2023, byggegrense mot sjø
- KPD Lindåsosane, Lygra og Lurefjorden 2011 – 2023, arealformål på land
- Vegloven kap V § 29 byggverk m.m. avkjørsel, gjerde og grind.

Nabovarsling

Det er sendt digitalt nabovarsel til berørte naboer den 12. november. Det er ikke kommet noen merknader til tiltaket, men et svar fra fylkeskommunen som ber om at avkjørsel forholdene blir en del av dispensasjonsvurderingen og at det må søkes om graveløype før det graves i offentlige veier.

Byggteknisk forskrift

Tiltaket er prosjektert etter TEK17.

Uttalelse fra andre offentlige myndigheter

Det er sendt inn søknad om dispensasjon fra byggegrensen for Fv 5266 til Vestland fylkeskommune. Svar på vår søknad ettersendes når den foreligger.

Det er sendt søknad om samtykke til Arbeidstilsynet, svar på denne søknaden vil bli ettersendt.

Valg av tiltaksklasse

Etter en vurdering av tiltakets kompleksitet og omfang, har vi plassert prosjektering i følgende tiltaksklasse:

- VA-anlegg utvendig, tiltaksklasse 3

Avfallsplan

Sluttrapport for avfall sendes kommunen sammen med søknad om ferdigattest, dersom mengden avfall utløser krav om det.

Søknaden

Søknaden innsendes som en ett-trinns søknad etter PBL §21-7 annet ledd og SAK 10 §5-4 tredje ledd bokstav q.

Med vennlig hilsen

Kristin Thomassen

Norconsult

Dokumentoversikt i denne forsendelsen

Vedlegg nr.	Dokumenter	Tegn. Nr	Dato
00	Følgebrev		24.11.2021
01	Søknad om tillatelse til tiltak		19.11.2021
A	Opplysninger om tiltakets ytre rammer		
A1	Opplysninger om tiltakets ytre rammer		
B	Dispensasjonssøknad		
B1	Dispensasjonssøknad		26.10.2021
C	Nabovarsling		
C1	Nabovarsel med kvittering		12.11.2021
C2	Svar fra fylkeskommunen		22.11.2021
D	Situasjonskart		
D1	Oversiktstegning		15.11.2021
E	Tegninger		
E1	Plan, snitt og fasader		12.11.2021
F	Redegjørelser/kart		
F1	Redegjørelse for oppføring av pumpestasjo		01.12.2021
G	Gjennomføringsplan og erklæringer om ansvarsrett		
G1	Gjennomføringsplan		22.11.2021
G2	Erklæring om ansvarsrett Norconsult AS		22.11.2021
I	Uttalelse fra andre offentlige myndigheter		
I1	Søknad til Vestland fylkeskommune		24.11.2021
Q	Andre vedlegg		
Q1	Avtale med gnr. 103 bnr. 47		-