



ANNA MARGRETA DAVIKNES
IDRETTSVEGEN 8 H
5936 MANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/195 - 21/82344

Saksbehandlar:
Lennart Falkenberg-Arell
lennart.falkenberg-
arell@alver.kommune.no

Dato:
08.12.2021

Kunngjering - Vedteken reguleringsplan for Manger sentrum aust. PlanID 12602018000300

I medhald av plan- og bygningslova (pbl) § 12-12 har Alver kommunestyre 25.11.2021 handsama framlegg til reguleringsplan med slikt vedtak:

«Alver kommunestyre godkjenner framlegg til reguleringsplan for Manger sentrum aust, planID 12602018000300, som vist på plankart sist datert 15.9.2021 og med føresegner av revisjonsdato 15.9.2021. Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslova § 12-12.»

De er med dette gjort kjend med vedtaket.

Den vedteke reguleringsplanen er straks bindande for framtidig arealbruk i området, samt for utviding av eksisterande tiltak, jf. pbl §12-4.

Hovudføremålet med planframlegget er å regulere nye areal for næring og offentleg-privat tenesteyting og renovasjon. Reguleringsplanen legg vidare opp til generell utbetring av trafikktryggleik i området gjennom utbetring av kryss, avkøyrslar og fortau.

SAKSDOKUMENT

Godkjent reguleringsplan med tilhøyrande dokument ligg vedlagt dette brev, er tilgjengeleg på heimesida under [Høyringar og kunngjeringar](#) og i digitalt planarkiv Nordhordlandskart.no/pr.

OM KLAGE

Vedtaket er eit enkeltvedtak og kan klagast på jf. forvaltningslova (fvl) § 28. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke, med mindre anna frist er oppgitt. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. Klagen stilast til:

- Alver kommune, Plan v/Arealforvaltning , postboks 4, 5906 Frekhaug, eller
- som e- post til post@alver.kommune.no

Klagefrist er sett til 29.12.2021

I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisas søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl § 27b.

ERSTATNING/INNLØYSING

Krav om erstatning etter pbl § 15-2 og krav om innløyising etter den same lova § 15-3 må setjast fram seinast 3 år etter at reguleringsplanen er kunngjort.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Lennart Falkenberg-Arell
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

- 1.Plankart_15.9.2021_oppd med dato for KO vedtak_2.12.2021
- 2.Føresegner_15.9.2021
- 3.Planomtale_20.11.2020_rev_15.9.2021
- 4.ROS-analyse_20.11.2020_rev_15.9.2021
- 5.Trafikkanalyse_18.11.2020_rev_15.9.2021
- 6.Veg-teikningar BCDFR_27.5.20 og 14.5.2021
- 7.VA-rammeplan m vedlegg_29.1.2021
- 8.VA-teikningar GH100-102_29.1.2021
- 9.Merknadsskjema offentlig ettersyn & høyringar
- 10.Uttaler offentlig ettersyn & høyringar
- 11.Vedtaket av plan_KO_25.11.2021

Mottakarar:

ANNA MARGRETA DAVIKNES	IDRETTSVEGEN 8 H	5936	MANGER
ANNE KRISTINE ALMEDAL	SMIEDALEN 29	4630	S
ASBJØRN JOHAN DALLAND	ERIK PONTOPPIDANS GATE 6	5018	BERGEN
ASGEIR SVEIN NØTTVEIT	RADØYVEGEN 1559	5936	MANGER
AUD KRISTIN TORSHEIM	SELHAUGVEGEN 36	6907	FLORØ
AUDUN KJELL SOLEND	HAUGEVEIEN 9 A	5005	BERGEN
BERET M SOLEND NOMELAND	TRONDHEIMSVENGEN 2100	2660	DOMBÅS
Bergen og omland friluftsråd	Hellebakken 45	5039	BERGEN
BJØRG SOLEND SIVERTSEN	MYRDALSVENGEN 42 J	5130	NYBORG
Bkk Nett	Postboks 7050	5020	BERGEN
CHRISTIAN HAUGLAND	ØYRAVEGEN 54	5723	BOLSTADØYRI
EIRIK BURKELAND SMITH	RADØYVEGEN 1622	5936	MANGER
ESPEN SYLTA	RADØYVEGEN 1597	5936	MANGER
EVA KARIN KLAUSEN	RADØYVEGEN 1595	5936	MANGER

Mottakarar:

EVA KARIN KLAUSEN	RADØYVEGEN 1595	5936	MANGER
FINN ARNE SOLEND	ORTNEVIK 170	5962	BJORDAL
GEIR MAGNE SMITH	Langhøyane 83	5936	MANGER
GRO ASLAUG KOLSTAD	SELFALLET 70 B	5936	MANGER
GUNNSTEIN STAVANG	JACOB KJØDES VEG 34 B	5232	PARADIS
HELGA KOLSTAD	IDRETTSVEGEN 1 B	5936	MANGER
INGRID BØ MARØY	Radøyvegen 1605	5936	MANGER
JARLE SYLTA	RADØYVEGEN 1595	5936	MANGER
JORUNN SÆVDAL	BRURASTIEN 2 A	5265	ARNA
KAROLINE NØTTVEIT	Solendvegen 260	5936	MANGER
KJARTAN BLINDHEIM	Solendvegen 260	5936	MANGER
KVALHEIM EIENDOM AS	Postboks 1	5931	MANGER
MAGNAR BJØRN KLAUSEN	SOLENDVEGEN 225	5936	MANGER
MAGNE RONGEVÆR	Radøyvegen 1605	5936	MANGER
MANGER BIL EIENDOM AS	Radøyvegen 1607	5936	MANGER
MARTA BURKELAND	Langhøyane 83	5936	MANGER
MØN EIENDOM AS	Galteråsen 10A	5916	ISDALSTØ
MØN TRANSPORT ANS	SOLENDMYRA 1	5936	MANGER
NGIR	Kjevikdalen	5956	HUNDVIN
NVE Region Vest	Naustdalsvn. 1b P.b. 53	6801	FØRDE
RADØYVEGEN 1609 AS	Radøyvegen 1609A	5936	MANGER
RR ULVATN EIENDOM AS	c/o Rune Ulvatn	5936	MANGER
Statens Vegvesen Region Vest	Askedalen 4	6863	LEIKANGER
Statsforvaltaren i Vestland	Kaigaten 9	5020	BERGEN
STEINAR SÆVDAL	HESTHAUGEN 17	5936	MANGER
SVEN BJØRNAR HERMANSEN	SOLENDVEGEN 264	5936	MANGER
SVENN OVE SOLEND	KRINGKOLLEN 22 B	0690	OSLO
THOMAS MYHR BRURÅS	HESTHAUGEN 20	5936	MANGER
TIDE EIENDOM HORDALAND AS	Postboks 6300	5893	BERGEN
ULVATN EIENDOM AS	Postboks 90	5931	MANGER
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
ØYSTEIN HAFNOR KOLSTAD	RADØYVEGEN 1616	5936	MANGER