

Til Alver kommune.

Vedk. Frådeling av to utbygde parsellar. På gnr. 309 bnr. 28 Mjukebakkane i Meland.

Meland Bygg As v/ Oddbjørn Meland har fått godkjent utbyggingsplan med 3 to-mannsbustader og ein einebustad på denne eigedommen.

Det er ein føresetnad at etter kvart som bygga blir ferdigstilt skal parsellen som bygget er plassert på frådelast som eigen eining til kvar bueining.

Den første to-mannsbustaden nærmar seg nå ferdiggjering.

Det vert difor søkt om frådeling for den parsellen bustaden står på.

Vedlagd føl skjema om deling samt kart som syner bygget med tilhøyrande grenser.

Grensa mellom bustadeiningane i dobbelbustaden skal gå mellom bygga og med ein halvdel av arealet til kvart bygg slik som utbyggingsplanen syner.

Eigedomen har gjennom reguleringsplan godkjent vegtilkomst. Det er vidare godkjent avlaup med tilkopling til kommunalt anlegg. Det same gjeld for vassforsyning.

Det vil bli utarbeida avtale mellom eigarane om drifting/ vedlikehald av felle leidningar og felles avkøyring.

Frekhaug 01.12.21

For Meland Bygg AS v/Oddbjørn Meland.

Jens Bjordal

Ansv. Søkjar.