

Tilsvare byggesak Gnr:326 Bnr:79 – Alver kommune

Kommunal saks ID: 21/6146 - 21/65225

Punkt 1:

Søker om at det gis fritak fra krav om reguleringsplan da dette knytter seg til eksisterende infrastruktur som til dømmes Kai og båtslipp.

Flytebrygge blir også utstyrt med redningsstige slik at det blir en økt sikkerhet for naboer som i dag benytter min eiendom til dømmes fiske og bading.

Punkt 2:

Se vedlegg 1-2-3-4.

- Flytebrygge er 2x6 meter og ligger 2 meter i fra land med kryssfortøyning fortøyning i land og i sjø til 2 stk betong lodd.
  - o Landgang er 4meter og 1 meter bredde.
- Pir er 4,5 meter lang. Den er trekantet og er 1,2meter på det bredeste og 0,5meter på det smaleste.

Punkt 3:

Det søkes fritak fra § 20-4.

Jeg er byggeteknisk utdannet og har drevet tømmer bedrift i over 10år, jeg har god erfaring med bygging av brygge i sjø. Bygging av denne piren er innenfor det jeg er kvalifisert til å søke og bygge. Flytebrygge fortøyes på samme måte som en båt vil legges ut med lodd i bunn og fortøyes til land. Flytebrygge er en ferdig fabrikkert Alutec Jamax brygge. Detalj tegnet i Vedlegg 1.

Punkt 4:

Vedlegg 1-2

Punkt 5:

Denne bygges i treverk forankret i fjell i enden på 1,2m bredde og i betong søyle på 80x50cm.

Bygges i limtre bjelke el tilsvarende i 95x200 mm høyde pluss dekke på 28mm

Overheng blir hvis nødvendig forsterket mot opptrekk/slagsjø med rustfritt rør gysert fast i fjell. (Dette står tørt på lav vann)

Se vedlegg 2 for detalj.

Punkt 6:

Regner med at nødvendig tegninger er vedlagt i Vedlegg 1-2-3-4

Her kunne Kystverket/Kartverket også fortelle at deres kartgrunnlag var helt feil da jeg snakket med dem i Mai. På deres kart går leden langt inn på land.

Ingen av disse tiltakene har påvirkning på fremkommeligheten i Sundet. Pir ligger ut over Flue i sjø og flytebrygge ligger på innsiden av båt fortøyningene Sørøver i sundet.

Skulle det være noe spørsmål vennligst ta kontakt med meg.

Mvh

Marius T Giertsen

Tlf 90995037 / 40106300

[marius@mabygg.no](mailto:marius@mabygg.no)