



Nils Gullak Kvalvågnes  
Kvalvågnesvegen 681  
5956 HUNDEVIN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 20/15960 - 21/84562

Saksbehandlar:  
Per Sveinar Morsund  
per.sveinar.morsund@alver.kommune.n  
o

Dato:  
15.12.2021

## Tilbakemelding om status i saka - gbnr 84/4 Kvalvågnes

**Byggjestad:** Gbnr 84/4 Kvalvågnesvegen  
**Tiltakshavar:** Nils Gullak Kvalvågnes

### Saka gjeld

Du har fått pålegg frå kommunen om å tilbakeføre eit ulovleg tilfelle. Alternativt søke om å få det godkjent i etterkant.

### Vurdering av innsendt dokumentasjon

Innsendt informasjon motteke 14.10.21 viser at det ulovlege tilfellet ikkje er retta. Vi har heller ikkje motteke søknad. Kort oppsummert betyr det at pålegget du har fått fortsatt gjeld og du må rette deg etter det.

Basert på motteken informasjon vil kommunen komme med nokre presiseringar om rettingsarbeidet.

Du har motteke bildet nedanfor som viser kva som må rettast.



I tillegg er det opplyst i teksten at det berre er nyleg utviding som er ulovleg opparbeidd. Slik at dei delar av «parkeringsplassen» som viser på flyfoto frå 2009 er vurdert som godkjent. Med andre ord er det ikkje gitt noko pålegg om å stenge av område etablert før 2009 for gjesteparkering eller anna bruk. Nyleg opparbeidd areal skal derimot ikkje nyttast.

Presisering: Område markert med blått på opparbeidd «parkeringsplass» kan bestå og treng ikkje tilbakeførast. (Linjene er veiledande for å illustrere kva utvidelse det er snakk om) Utvidelse av dette parkeringsareal etter 2009 markert i raudt, må tilbakeførast med mindre du får godkjent tiltaket i etterkant gjennom søknad.



Nye flyfoto viser forskjellen og dermed også kva som må tilbakeførast. Opparbeidd areal på flyfoto av 2020 som ikkje viser på flyfoto av 2009 er ulovleg opparbeidd.



Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/15960

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen  
Avdelingsleiar

Per Sveinar Morsund  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**

Nils Gullak Kvalvågnes

Kvalvågnesvegen 681

5956

HUNDEVIN