

Søknad om oppretting / endring av matrikkeleining / rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om oppretting av grunneigedom m.m i medhald av plan- og bygningslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikellova (jf. kap. 3 og 7 i matrikellova med tilhørende føresegn).

Søknaden skal sendast til:			Kommunen sitt sak/a klvr.:		
 Alver kommune			 <p>16 DES. 2021 21/10578</p>		
Adresse:	Postnr:	Postslad:			
Postboks 4	5906	Frekhaug			
E-post: post@alver.kommune.no					

1. Eigedom

Gnr. 214	Bnr. 56	Fnr.	Snr.	Adresse Litlevågsvrolet 38
Gnr. 214	Bnr. 2	Fnr.	Snr.	Adresse Litlevågsvrolet
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkeleining / grensejustering / klarlegging av grense m.m.

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> A. Oppretting av grunneigedom | <input type="checkbox"/> E. Grensejustering (max 5% av minste eiged. sitt areal) |
| <input type="checkbox"/> B. Oppretting av anleggs-/volumieigedom (over/under bakken) | <input type="checkbox"/> F. Klarlegging av eksisterande grense / grensepåvising |
| <input checked="" type="checkbox"/> C. Arealoverføring (tilleggsareal til eks. grunneigedom) | <input type="checkbox"/> G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert |
| <input type="checkbox"/> D. Ny festegrund for meir enn 10 år | <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameige |
| | <input type="checkbox"/> I. Uteareal til eigarseksjon |

Søknad i samsvar med godkjent plan: Ja: Nei:

Reg.plan Kommuncplan

Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5

3. Oppmålingsforretning (Må fyllast ut ved pkt. 2 A, B, C eller D)

Sjå rettledning:

- A. Iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. (mest vanleg)
- B. Utsettelse av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, inn til 3 år. Søkjar må rekvisitere oppmåling innan fristen.(pkt D)
- C. Søknad om matrikkelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikellova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. (inn til 2 år)

Grunngjeving for pkt C (påkravd):

- D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B. Gjeld saksnr.:

4. Oppretta matrikkeleining skal nyttast til:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Sjølvstendig eigedom | <input type="checkbox"/> Tilleggsareal til Gnr / Bnr : |
| <input type="checkbox"/> Bustadhus | <input type="checkbox"/> Landbruk/fiske |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fritidshus | <input type="checkbox"/> Naust |
| <input type="checkbox"/> Industri/bergverk | <input type="checkbox"/> Garasje / uthus |
| <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/hotell/restaurant | <input type="checkbox"/> Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg |
| <input type="checkbox"/> Offentleg verksemd | <input type="checkbox"/> Anna: |

5. Dispensasjonssøknad

- Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan
- Krav om regulering i kommuneplan
- Anna (lov, føresegn, vedtekt, plan)
- Strandsone

Dispensasjonssøknad skal grunngjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. Grunngjeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark.

Hugs å krysse av for søknad om disp. på nabovarselet.

Søknad om oppretting / endring av eigedom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43 Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg
<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå off. veg	<input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkjørsel skal leggjast ved.	<input type="checkbox"/> Løyve til avkjørsle er gjeve - jf. Vedlegg.
<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		

7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2) Dokumentasjon på gilt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Anna vassforsyning	<input type="checkbox"/> Offentleg avløp	<input checked="" type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
---	---	--	---

8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld

<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument.	<input checked="" type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument.	<input checked="" type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	<input checked="" type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka

9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.):

<input type="checkbox"/> Retten er tinglyst	<input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.):
---	--

10. Vedlegg (kryss av)

<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonsskart / delingsplan i rett målestokk (påkravd)	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel (påkravd for saker etter pkt. 2 A-D og I)	<input type="checkbox"/> Firma-attest
<input type="checkbox"/> Avtaler, dokumentasjon, private servituttar	<input type="checkbox"/> Skildring av søknaden / liltaket på eige ark
<input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon	<input type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde:
	<input type="checkbox"/> Anna:

11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om Ved fleire parsellar: For på eiga liste.

Parsellnr.	Areal m ²	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:
		Fritidsevanda	ANNIE ROSA SIVERTSEN NORDRESKOGVEI 11 5057 BERGEN

12. Underskrift av akt. heimshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9 Bruk eige ark ved for lite plass. Sjå rettleiing.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. (påkravd)

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a Heimshavar (mest vanleg)

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h eller 2.ledd a-b (dok. er påkravd) Oppgje ledd og bokstav for heimel:

Namn på søkjar (blokkbokstavar): REIDAR FYLLINGSNES

Adresse: St. Hanshaugen 2, 5200 OD

E-post: Kjemmasaonline.no

Underskrift (påkravd): Reidar Fyllingsnes

Telefon: 41426906

Dato: 14/12-21

Namn på søkjar (blokkbokstavar): ANNIE SIVERTSEN

Adresse: NORDRESKOGVEI 11

E-post:

Underskrift (påkravd): Annie Sivertsen

Telefon: 90505622

Dato: 14/12-21

Faktura skal sendast til: Gjeld ved fleire rekvirentar eller dersom advokat rekviierer.

Namn (blokkbokstavar): ANNIE ROSA SIVERTSEN

Adresse: NORDRESKOGVEI 11
5057 BERGEN

Vedlegg nr.
C -

Nullstill



Opplysningar gjeve i nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eigedommen:

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eigedomen si adresse	Postnr.	Poststad
214	56			Littbågsvoddet 38	5913	EIKHANGERVIG
Eigar/festar				Kommune		
ANNIE ROSA Sivertsen				ALVER		

Det varslast med dette om

<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input checked="" type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Anna

Dispensasjon etter plan- og bygningslova kapittel 19

<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslova med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplanar	<input type="checkbox"/> Veglova	Vedlegg nr. B -
--	--	--------------------------------------	----------------------------------	--------------------

Arealdisponering

Set kryss for gjeldande plan

<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan
--	--	---

Namn på plan

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld

Sustening av grense (grensgjastering) etter avtale med eiger av 214/2. Se beskrivet i vedleggt kart (grønn skravering)

Vedlegg nr.
Q -

Spørsmål som gjeld nabovarsel skal rettast til

Føretak/tiltakshavar ANNIE ROSA Sivertsen			
Kontaktperson, namn ANNIE ROSA Sivertsen	E-post arosa@live.no	Telefon 90585622	Mobil

Søknaden finst på heimeside:
(ikkje obligatorisk)

Merknader skal sendast til

Eventuelle merknader skal vere mottokne innan 2 veker etter at dette varslat er sendt.
Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknad sende innkomne merknader og gjere greie for ev. endringar.

Namn ANNIE ROSA SIVERTSEN	Postadresse WORDRESKOGVEI 11
Postnr. Poststad 5057 BERGEN	E-post arosa@live.no

Vedlegg

Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	—	<input type="checkbox"/>
Teikningar snitt, fasade	E	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input type="checkbox"/>

Underskrift

Tilsvarande opplysningar med vedlegg er sendt i nabovarsel til naboar og gjenbuarar som er bererte.
Kvittering for nabovarsel viser mottakarar av nabovarslet.

Stad EIKHANGERVIG 5913	Dato 14/12-21	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar Annie Sivertsen
		Gjenta med blokkbokstavar ANNIE ROSA SIVERTSEN

Vedlegg C -	Side 1 - av
----------------	----------------

Nullstill



Kvittering for nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

Nabovarsel kan anten sendast som rekommandert sending, overleverast personleg mot kvittering eller sendast på e-post mot kvittering. Med kvittering for at e-posten er motteken meinest e-post frå nabo/gjenbuar som stadfester at nabovarslet er motteke. Ved personleg overlevering vil signatur gjelde som stadfesting av at varslet er motteke. Det kan òg signerast på at ein gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjeld						
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr. Kommune
	214 56 Adresse Litlevågsbrøtet 38				5913	Poststad EIKANGERVÅG

Følgjande naboar har motteke eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhøyrande vedlegg:

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved
Postnr. Poststad				Postnr. Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
Personleg kvittering for				Personleg kvittering for		Dato
<input checked="" type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Sign.
14/12-21				Sign. Sigvør Fyllingsnes		

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved
Postnr. Poststad				Postnr. Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
Personleg kvittering for				Personleg kvittering for		Dato
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Sign.

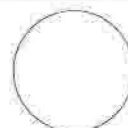
Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved
Postnr. Poststad				Postnr. Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
Personleg kvittering for				Personleg kvittering for		Dato
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Sign.

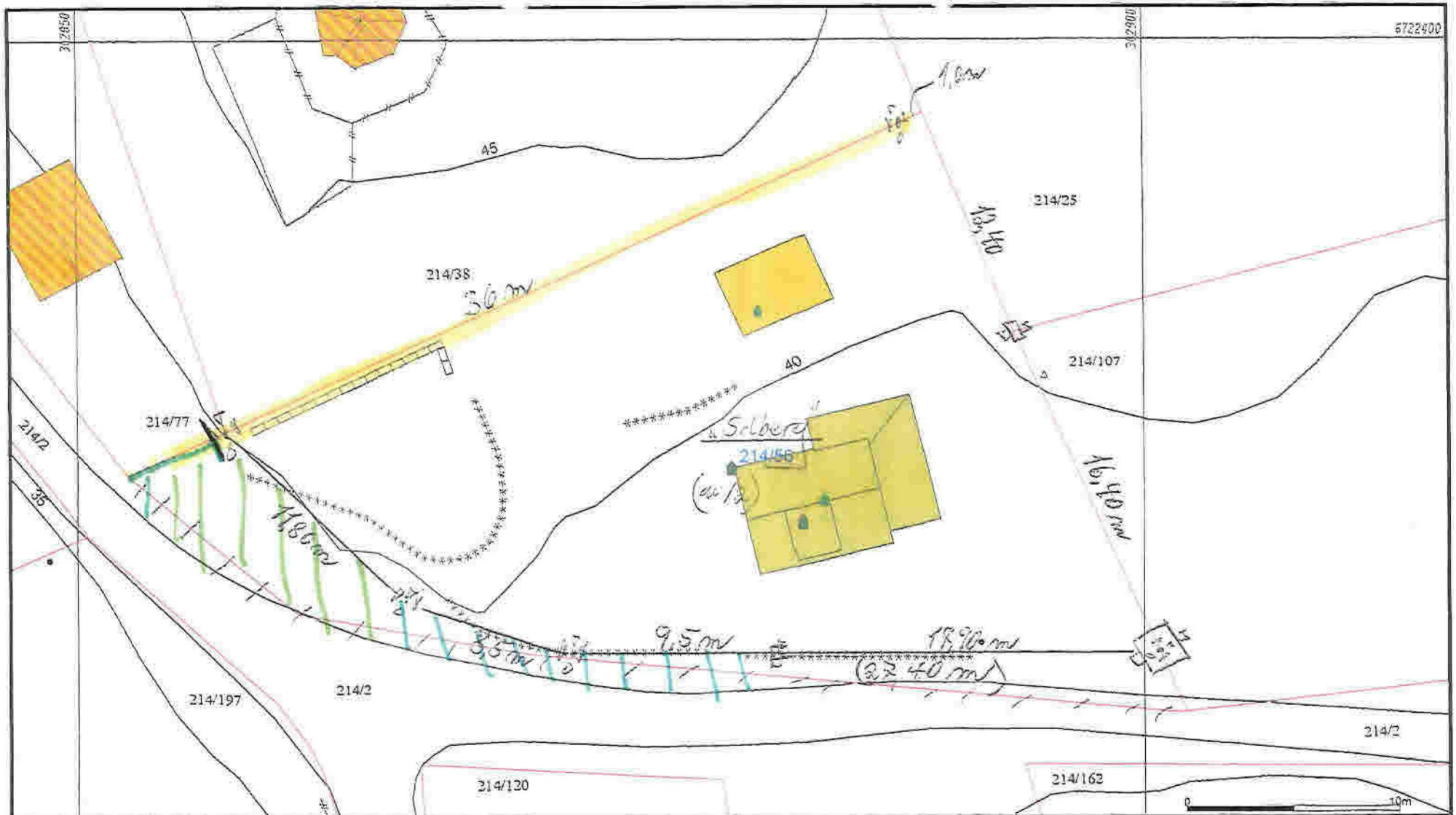
Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved
Postnr. Poststad				Postnr. Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
Personleg kvittering for				Personleg kvittering for		Dato
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Sign.

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom		
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved
Postnr. Poststad				Postnr. Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
Personleg kvittering for				Personleg kvittering for		Dato
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		Sign.

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovannemnde adressatar.

Samla tal sendingar: _____ Sign.





- Målte Grenser
- Registrerte Grenser
- Udefinert grenser
- Terrengmålte grense
- Konstruert grensepunkt
- Bølg
- Bustad måtelighet

- Våningshus
- Store bustader
- Hytte/feriehus
- Garasje/uthus
- Industri/lager
- Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
 Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)
 Høydesystem: (EPSG)

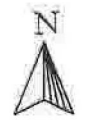
Helt avguldgrensede



Lindås kommune
 Geodata avdeling
 Grunnkart: "Prinsipp-skisse"

Dato: 2016.08.03
 Einn: 550

G.nr. 214, b.nr. 56.



Skala
 1:250