

Fra: Turid Holleland <turid.holleland@gmail.com>
Sendt: onsdag 24. november 2021 08:27
Til: Sverre Solberg
Kopi: Asle Henriksbø; Postmottak Alver; Audun Hølleland
Emne: Re: FW: Den siste oppmålingen av grenselinjen mellom bnr 11/84, 6 og bnr 11/3 på Hølleland

Vi har mottatt kopi av e-post fra Øyvind Hosøy datert 22.11.21 til Alver kommune.

Når vi først har fått kopien så har vi også tatt oss friheten å lese den. Vi kan ikke la være å kommentere det som helt klart er faktafeil:

a) Påstanden om at "Utskiftningen av 1911 omfattet hele gården Hølleland **med unntak av 11/6...**" er feil. *Utskiftningen har tatt stilling til alle grenser på Hølleland.*

Dette er også tinglyst, se:

SAB, Nordhordland sorenskrivar, G/Ga/Gaaa/L0052: Panteregister nr. II.A.a.52, 1893-1952, s. 90-91

Gl. Skjld 16t 2 Jan
Matr. No 68
Lobe No 199

Hölland
(Hölland)

Gaards No 11 Brugs No 6 Skyld c Mark 4/ Øre.

Adkomster og Heftelser.	Pantebog. No. Fol.	Anmærkninger.
2. Skjeld efter Odelstening fra Nils Haldorssens Afdeling til Gudmund Skuden Jensen med Skudens Afdeling for Gudmundsen for 3100 Kr., dat. 16. 10. 1897. 1898	41. 390	
6. Odelstening fra Gudmund Skuden Jensen med Skudens Afdeling for Gudmundsen for 2000 Kr., dat. 16. 10. 1897. 1898	41. 390	Lagt 20/9 1903 i et Lagt 6/2 188
1. Udsættelse over Gaardens Afdeling af Næver, ft. 22. August 1897, dat. 22. januar 1900	42. 332	
4. Mandat efter de 41. 1897, 47. 1898, 114. 1900, 114. 1901, 114. 1902	43. 1	Sætt 7/9 1904 Lagt 20/9 1903 i et Lagt 6/2 188
2. Odelstening fra Gudmund Jensen til S. G. Skutena for 1500 Kr., dat. 16. 10. 1897, 16. 10. 1898	43. 139	
1. Indtægtsafgift efter Frangmanns, v. til fem Gudmundsen for 2100 Kr., dat. 16. 10. 1897, 16. 10. 1898	44. 397	
6. Odelstening fra Gudmund Jensen til Jakob Jensen Kollens for 1100 Kr., dat. 16. 10. 1897, 16. 10. 1898	45. 347	Lagt 20/9 1903 i et Lagt 6/2 188
1. Udsættelse over samme gaard i endeværd, 114. 1902, 114. 1903, 114. 1904, 114. 1905, 114. 1906, 114. 1907, 114. 1908, 114. 1909, 114. 1910, 114. 1911, 114. 1912, 114. 1913, 114. 1914, 114. 1915, 114. 1916, 114. 1917, 114. 1918, 114. 1919, 114. 1920, 114. 1921, 114. 1922, 114. 1923, 114. 1924, 114. 1925, 114. 1926, 114. 1927, 114. 1928, 114. 1929, 114. 1930	46. 292	
1. Pantebog for 1000 Kr. af Gudmundsen til Gudmundsen for 1000 Kr., dat. 16. 10. 1897, 16. 10. 1898	47. 331	Lagt 20/9 1903 i et Lagt 6/2 188
1. Udsættelse over samme gaard i endeværd, 114. 1902, 114. 1903, 114. 1904, 114. 1905, 114. 1906, 114. 1907, 114. 1908, 114. 1909, 114. 1910, 114. 1911, 114. 1912, 114. 1913, 114. 1914, 114. 1915, 114. 1916, 114. 1917, 114. 1918, 114. 1919, 114. 1920, 114. 1921, 114. 1922, 114. 1923, 114. 1924, 114. 1925, 114. 1926, 114. 1927, 114. 1928, 114. 1929, 114. 1930	48. 132	
1. Pantebog for 1000 Kr. af Gudmundsen til Gudmundsen for 1000 Kr., dat. 16. 10. 1897, 16. 10. 1898	49. 250	

b) Videre påstås det at ". i motsetning til beskrivelsen i 1911-dokumentet som fra 1852-krossen beskriver retningen i «s.r.» som betyr «sørlig retning»...". Dette er feil, "s.r"-forkortelsen brukes konsekvent som forkortelse for "samme retning".
 Se: SAB, Nordhordland sorenskrivar, G/Gb/Gbc/L0009: Pantebok nr. II.B.c.9, 1914-1917, s. 262

Coardre Kolleland i Rindås herred

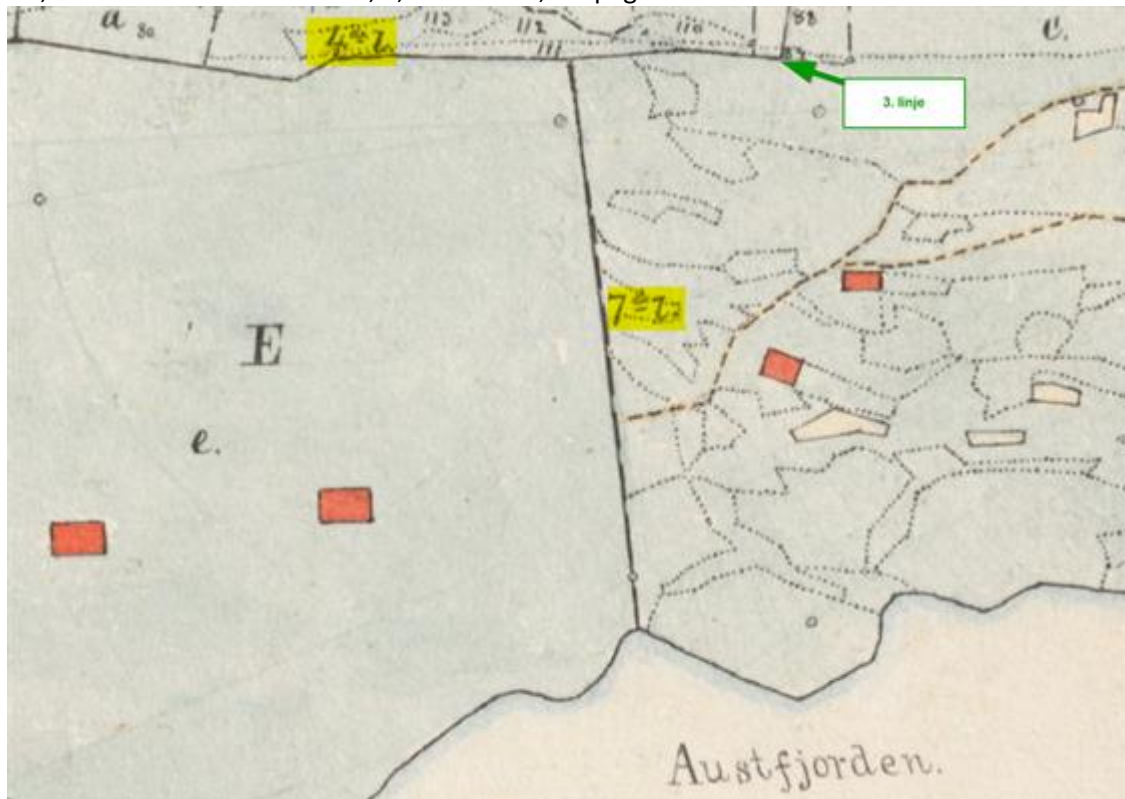
s r 37,5 m til x i lurg, s r 37,5 m til x i lurg, s r 19,2 m til x i lurg ca. 8 m. fra byen høvstet linje fortsætter s. s.

6. skiftelinje mellem grundene Mons Skiffusens lurg paa sydvesten og naar Jakobssens og paa motsatte side, begynder i 4. linsens ende og 6. linsens begynderpunkt og gaar n v i 11 fers tyllige bøjningerne efter en kant av Skrubberg-stubben i en længde av ca. 112 m. til x i navnte lurg i dalen ved bakken, og bærer linjen og gaar austræt av 4,5 m til x i lurg, saa noget mer nordvestlig 116 m til x i lurg, saa n til nr 19,0 m til x i lurg hvorfra linjen fortsætter s. s. ut i sjøen.

7. skiftelinje mellem Mons Skiffusens hovedlug paa sydøsten og Jøhu Quidmændsens eiendom paa motsatte side, begynder i 3. linsens ende og 4. linsens begynderpunkt og gaar s v. 16,8 m. til x i lurg og videre s. s. efter det alde skifte mellem navnte eiendom. m. og ut i sjøen.

8. skiftelinje mellem grundene Mons Skiffusens hovedlug paa nordvesten og Quidmænd Tertulsens og paa motsatte side begynder ved indmarken og går det nord for Quidmænd Tertulsens vaulerugs hús og gaar s. s. 8. 06 m til nedst. skst. s. s. 210 m til x i lurg, s r 30,1 m til skst. s r 42,8 m til x i lurg, s. s. 19,4 m til skst. paa Rinnasen, s r 12,6 m. til x i lurg, s r 36,5 m til x i lurg, s. s. 34,0 m. til x i lurg ca. 3 m. fra

Utsnitt utskiftningskart som viser 7de linje:
 RA, Jordskifteverkets kartarkiv, T, 1859-1988, s. upaginert



For ordens skyld gjør vi oppmerksom på at grensene, slik de ble bestemt av Jordskifteretten i 1911, har grunneierne på Hølleland godtatt og levd med i over hundre år.

Med bakgrunn i ovenstående Jordskifterettens avgjørelse og de tinglyste dokumentene, ber vi om at grensen fra 1911 blir respektert av alle.

Med vennlig hilsen
Turid og Audun Hølleland

tir. 23. nov. 2021 kl. 12:08 skrev Audun Hølleland <audun.holleland@gmail.com>:

----- Forwarded message -----

Fra: Øyvind Hosøy <ohosoy@online.no>

Date: man. 22. nov. 2021 kl. 20:39

Subject: FW: Den siste oppmålingen av grenselinjen mellom bnr 11/84, 6 og bnr 11/3 på Hølleland

To: Audun Hølleland <audun.holleland@gmail.com>, Asle Henriksbø <aslehe@gmail.com>

Cc: Sverre Solberg <sverre.solberg@alver.kommune.no>

Glemte å kopiere dere på meldingen nedenfor.

Øyvind

Fra: Øyvind Hosøy <ohosoy@online.no>

Dato: mandag 22. november 2021 20:19

Til: Sverre Solberg <sverre.solberg@alver.kommune.no>

Kopi: "post@alver.kommune.no" <post@alver.kommune.no>

Emne: Den siste oppmålingen av grenselinjen mellom bnr 11/84, 6 og bnr 11/3 på Hølleland

Hei Sverre,

Vi ble altså ikke enige om hvor grensen skal gå ned mot sjøen, og under diskusjonen på stedet følte jeg at det er behov for ytterligere avklaringer utover det jeg prøvde å formidle i mine e-poster av 9. og 23. november 2020.

Disse kommer her:

Som du noterte etter oppmålingen er uenigheten om hvor grenselinjen går, eller møter sjølinjen, basert på to forskjellige utgangspunkt, henholdsvis «Skyldsættingsforretningen» av juni 1852 og Hølleland-utskiftningen av 1911.

Det førstnevnte dokumentet (avskrift er lagt ved også her) er det eneste tinglyste dokumentet som konkret stadfester grensene med målte avstander rundt hele det gamle 11/6. Utskiftningen av 1911 omfattet hele gården Hølleland, **med unntak av 11/6**, sannsynligvis fordi den ble skilt ut og oppmålt bare et generasjonsskifte tidligere.

Riktignok ble det ved 1911-utskiftningen gjort en relativ liten grensejustering av den da benevnte «4. skiftelinjen» som formelt innebar en forlengelse østover av den «7. skiftelinjen» som saken gjelder. Forlengelsen hadde og har ingen praktisk betydning for den tradisjonelle forvaltningen av eiendommene på begge sider av grensen, ettersom den ble gjort i stupbratt terreng.

Som kjent var jeg skeptisk til at den linjen jeg selv hadde målt til 110 meter (175 alen) og markert med et tau, ble av dere målt til å være så mye som 5 meter for lang. Det er klart at et slikt stort «avvik» har stor betydning for hvor grensen ender i sjølinjen.

Selvsagt burde kommunen gjort en ny eller flere målinger, både fordi avviket var stort og fordi metoden med å legge målbandet slakt og helt ned mot et delvis ulendt terreng er forbundet med et stort potensiale for feilmåling.

Isteden ble det altså mer snakk om hvilket historisk grunnlag oppmålingen skulle basere seg på og hvordan det skulle tolkes.

Nok om det her, og mer om selve avstands-målingen og potensialet for feilmåling:

Ved hjelp av den angitte avstanden på 175 alen (110 meter), fra 1852-krossen til sjøkanten, er retningen på grenselinjen, og dermed arealet den omslutter, angitt svært nøyaktig, i motsetning til beskrivelsen i 1911-dokumentet som fra 1852-krossen beskriver retningen i «s.r.» som betyr «sørlig retning», ikke noe mer nøyaktig.

På vedlagte tegning av terrengprofilen for linjen på vedlagte kart, er det vist at for den aktuelle profilen er det en relativ liten lengdeforskjell mellom en rett linje og et bånd som følger terrenget, såfremt det måles i en rett linje også sideveis. Forskjellen er maks 1-2 meter, og den utlignes helt eller delvis ved at et fritthengende måleband alltid henger i en bue ned mot terrenget.

Det er derfor vanskelig å forstå forskjellen på ca 5 meter mellom min og kommunen sin måling. Kommunen bør vurdere grunnlaget på nytt og foreta en ny og endelig måling.

Pr i dag forholder jeg meg til at det utlagte tauet mellom 1852-krossen og sjøkanten ved den store steinen (eller merkesteinen?) representerer den faktiske grensen.

Med den klare beskrivelsen av grensen som foreligger i det vedlagte avskriftet fra 1852-skjøtet, er det kommunen sin plikt å ta dette til følge, ikke bare overlate saken til undertegnede og naboene og evt domstolene eller jordskifteretten, slik det ble uttrykt på den siste oppmålingen.

Mvh,
Øyvind Hosøy
917 87 004
ohosoy@online.no

--

Vennlig hilsen
Audun Hølleland

--

Vennlig hilsen

Turid Helen Bergsagel Hølleland