

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



14.12.2021 11:19:06 AR463471316

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Sætrevikvegen 63, Alver, 5917 ROSSLAND		
Kommune:	Alver		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
357	8	0	0
Eier:	TVEIT ØRJAN		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Boligformål Riving av hele bygg
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Det søkes tillatelse til tiltak for rivning av eksisterende våningshus samt oppføring av nytt våningshus (nybygg).

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommunale vedtekter

Beskrivelse:

Begrunnelse for dispensasjon: Ny tidsmessig bolig for å kunne flytte til og drive gården. Bygget ønskes plassert i utmark for å skjerme matjord samt øke areal dyrkbar jord (dispensasjon fra kommunens arealdel samt byggeforbud i strandsone)

Begrunnelse:

Begrunnelse for dispensasjon: Ny tidsmessig bolig for å kunne flytte til og drive gården. Bygget ønskes plassert i utmark for å skjerme matjord samt øke areal dyrkbar jord (dispensasjon fra kommunens arealdel samt byggeforbud i strandsone)

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Begrunnelse for dispensasjon: Ny tidsmessig bolig for å kunne flytte til og drive gården. Bygget ønskes plassert i utmark for å skjerme matjord samt øke areal dyrkbar jord (dispensasjon fra kommunens arealdel samt byggeforbud i strandsone)

Begrunnelse:

Begrunnelse for dispensasjon: Ny tidsmessig bolig for å kunne flytte til og drive gården. Bygget ønskes plassert i utmark for å skjerme matjord samt øke areal dyrkbar jord (dispensasjon fra kommunens arealdel samt byggeforbud i strandsone)

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningslov med forskrifter (SAK og DOK)

Beskrivelse:

Begrunnelse for dispensasjon: Ny tidsmessig bolig for å kunne flytte til og drive gården. Bygget ønskes plassert i utmark for å skjerme matjord samt øke areal dyrkbar jord (dispensasjon fra kommunens arealdel samt byggeforbud i strandsone)

Begrunnelse:

Begrunnelse for dispensasjon: Ny tidsmessig bolig for å kunne flytte til og drive gården. Bygget ønskes plassert i utmark for å skjerme matjord samt øke areal dyrkbar jord (dispensasjon fra kommunens arealdel samt byggeforbud i strandsone)

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommuneplanens arealformål (LNF) (Alver kommune)

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Ørjan Tveit
E-post: tveit@tveitdesign.com
Telefon: 47260150

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: TVEIT ØRJAN
E-post: tveit@tveitdesign.com
Postadresse: ELSTERS GATE 3, 5059 BERGEN

Nabovarselet er signert av

ØRJAN TVEIT på vegne av TVEIT ØRJAN

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.