



Kleivdal Taksering AS
Hagellia 6
5914 ISDALSTØ

Referansar:
Dykkar:
Vår: 21/9233 - 21/88236

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
30.12.2021

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 24/66 bruksendring Fammestad

Tiltak: bruksendring bolig
Byggjestad: Gbnr: 24/66
Tiltakshavar: Astrid Sofie Kålås
Ansvarleg søkjar: Kleivdal Taksering AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 30.11.2021.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Det skal søkjast dispensasjon frå byggjegrænse frå kommunal veg når bygget står ca.10 m frå midten av kommunal veg i steden for 15 m.
2. Søknaden om fråvik frå TEK krav skal spesifiserast og grunngjevast for kvar pkt. med fråvik. Det er ikkje gjort greie for søknaden i samsvar med vilkåra i pbl § 31-2: uforholdsmessige kostnader, forsvarleg og nødvendig for å sikra hensiktsmessig bruk. Avbøtande tiltak må opplysast.
3. Det skal vedleggjast gjennomføringsplan, samt erklæring for prosjektering og utføring ved avbøtande tiltak.
4. Det er uklart om det ligg føre løyve for tilkopling av annekstil kommunalt vatn og kva type avløp har ny buening. Evt. må det søkjast om til samferdsel, veg, vatn og avløp avd.
5. Vi trenger opplysningar om bruksareal på eksisterande og ny buening, det er oppgjeve berre brygd areal på annekstil på 78,31 m².

Kommunen ber om at tilleggsmateriale vert sendt inn samla innan 04.02.22. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før

