



---

# Notat

---

Til: Alver kommune Samferdsel,-veg

Kopi til:

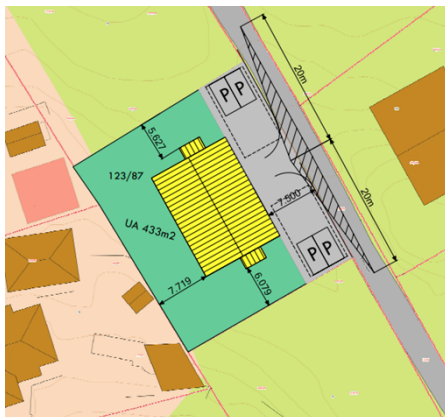
Saksbehandler: Plan og byggesak/Mette Robertsen  
Vår referanse: 21/9084 - 4 / GBNR-123/87, FA-L42  
Dato: 31.12.2021

---

Emne: Intern oversendelse - notat - gbnr 123/87 Risa

Tiltak: Tomannsbustad  
Byggjestad: Gbnr: 123/87  
Tiltakshavar: Helland Eiendom & Invest AS  
Ansvarleg søkjar: Bygg & Eiendom Vest AS

Viser til vedlagt Ett-trinns søknad med vedlegg som er motteken hos oss 27.10.2021.  
Det søkes om tillatelse til oppføring av vertikaldelt tomannsbustad, og etablering av ny  
avk yrsl  til kommunal veg. Se situasjonskart og illustrasjonsplan for Rissundet.



## Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Rissundet, plan- ID 1263-28091977 er definert som område for bustader. Tillatt grad av utnytting etter gjeldande plan er 40 % BYA/ 400m2 BRA.

Vi ber om at eventuelle merknader til saka vert sendt oss innan 14.01.2022.