

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gårdsnummer: 309  
Bruksnummer: 29

Utskriftsdato/klokkeslett: 03.01.2022 kl. 10:18

Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver

Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: VINDHEIM  
Etableringsdato: 18.11.1952  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 309 / 29	1 427,3 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		260788	LANDSVIK LASSE KNARVIK		MONGSEDALEN 60 5918 FREKHAUG	1 / 2
Hjemmelshaver		021291	MOE JULIE		MONGSEDALEN 60 5918 FREKHAUG	1 / 2

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6716622	288322		1 427,3 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Grensejustering	23.12.2021			kjestan	23.12.2021
Oppmålingsforretning/grensejustering		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	4631 - 309/211	-59,4	
		Mottaker	4631 - 309/29	59,3	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Grensejustering	22.12.2021				kjestan	23.12.2021
Oppmålingsforretning/grensejustering	21/10566	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	4631 - 309/29		-2,8	
		Mottaker	4631 - 309/211		2,9	
		Berørt	4631 - 309/200		0	
Grensejustering	22.12.2021				kjestan	23.12.2021
Oppmålingsforretning/grensejustering		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	4631 - 309/29		-48,8	
		Mottaker	4631 - 309/211		48,8	
		Berørt	4631 - 309/213		0	
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 309/29			
		Omnummerert fra:	1256 - 9/29			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	10.01.2017	Tinglyst		19.01.2017	perasale	12.01.2017
Oppmålingsforretning	20161344	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 9/29		-693,2	
	2016074	Mottaker	1256 - 9/214		693,2	
		Berørt	1256 - 9/10		0	
		Berørt	1256 - 9/213		0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	10.01.2017	Tinglyst		19.01.2017	perasale	12.01.2017
Oppmålingsforretning	20161344	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 9/29		-693,7	
	2016073	Mottaker	1256 - 9/213		693,8	
		Berørt	1256 - 9/10		0	
		Berørt	1256 - 9/211		0	
		Berørt	1256 - 9/212		0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	10.01.2017	Tinglyst		19.01.2017	perasale	12.01.2017
Oppmålingsforretning	20161344	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 9/29		-682,2	
	2016072	Mottaker	1256 - 9/212		682,2	
		Berørt	1256 - 9/10		0	
		Berørt	1256 - 9/211		0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	10.01.2017	Tinglyst		19.01.2017	perasale	12.01.2017
Oppmålingsforretning	20161344	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 9/29		-1 225,8	
	2016071	Mottaker	1256 - 9/211		1 225,8	
		Berørt	1256 - 9/10		0	
		Berørt	1256 - 9/200		0	
Skylddeling	18.11.1952					
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 9/10		0	
		Mottaker	1256 - 9/29		0	

## Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	22.12.2021 21/10566				kjestan 23.12.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 309/29		0
		Berørt	4631 - 309/211		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	22.12.2021 21/10566				kjestan 23.12.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 309/29		0
		Berørt	4631 - 309/211		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	10.01.2017 20161344				perasale 12.01.2017
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1256 - 9/9		0
		Berørt	1256 - 9/10		0
		Berørt	1256 - 9/29		0
		Berørt	1256 - 9/200		0

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Mongsedalen	2034	60		Grunnkrets: 0508 HOLME Stemmekrets: 13 VESTBYGD Kirkesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted: 5323 Holme	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6716619	288325		

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 176 033 347	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6716630 Øst: 288314	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningssendingskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	309/29

### SEFRAK-minne

«SEFRAK er en forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Dette sekretariatet hadde ansvaret for en landsomfattende registrering av eldre bygninger. Et omfattende feltarbeid ble gjort i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunene. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnebetegnelse
1256 108 75	VEDHUS, VINDHEIM.

<b>Bygningsnr:</b> 300 760 262	Bebygd areal:	287,3	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	394,6	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 14.08.2019
Nord: 6716622 Øst: 288325	Bruksareal totalt:	394,6	Avløp:	Privat kloakk	Tatt i bruk: 22.09.2020
Bygningssendingskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse: 16.06.2021
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal:	0			
Energikilder: Varmepumpe	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming: Annen oppvarming					

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	158,6	0	158,6	0	0	0	0	0
H01	1	236	0	236	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2034 Mongsedalen 60	H0101	Bolig	394,6	8	Kjøkken	2	3	309/29

## Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	260788	LANDSVIK LASSE KNARVIK		MONGSEDALEN 60 5918 FREKHAUG
Tiltakshaver	021291	MOE JULIE		MONGSEDALEN 60 5918 FREKHAUG
Kontaktperson	913601742	NHB VEST AS		Hagellia 6 5914 ISDALSTØ

## Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 175 990 186	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	95	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6716624 Øst: 288321	Bruksareal totalt:	95	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			Bygning godkjent for riving/brenning: 14.08.2019
Bygningsstatus: Bygning revet/brent	Alternativt areal:	0			Bygning revet/brent: 29.06.2021
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

## Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	26	26	0	0	0	0	0
H01	0	0	69	69	0	0	0	0	0

## Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
	H0101	Fritidsbolig	0	0		0	0	309/29

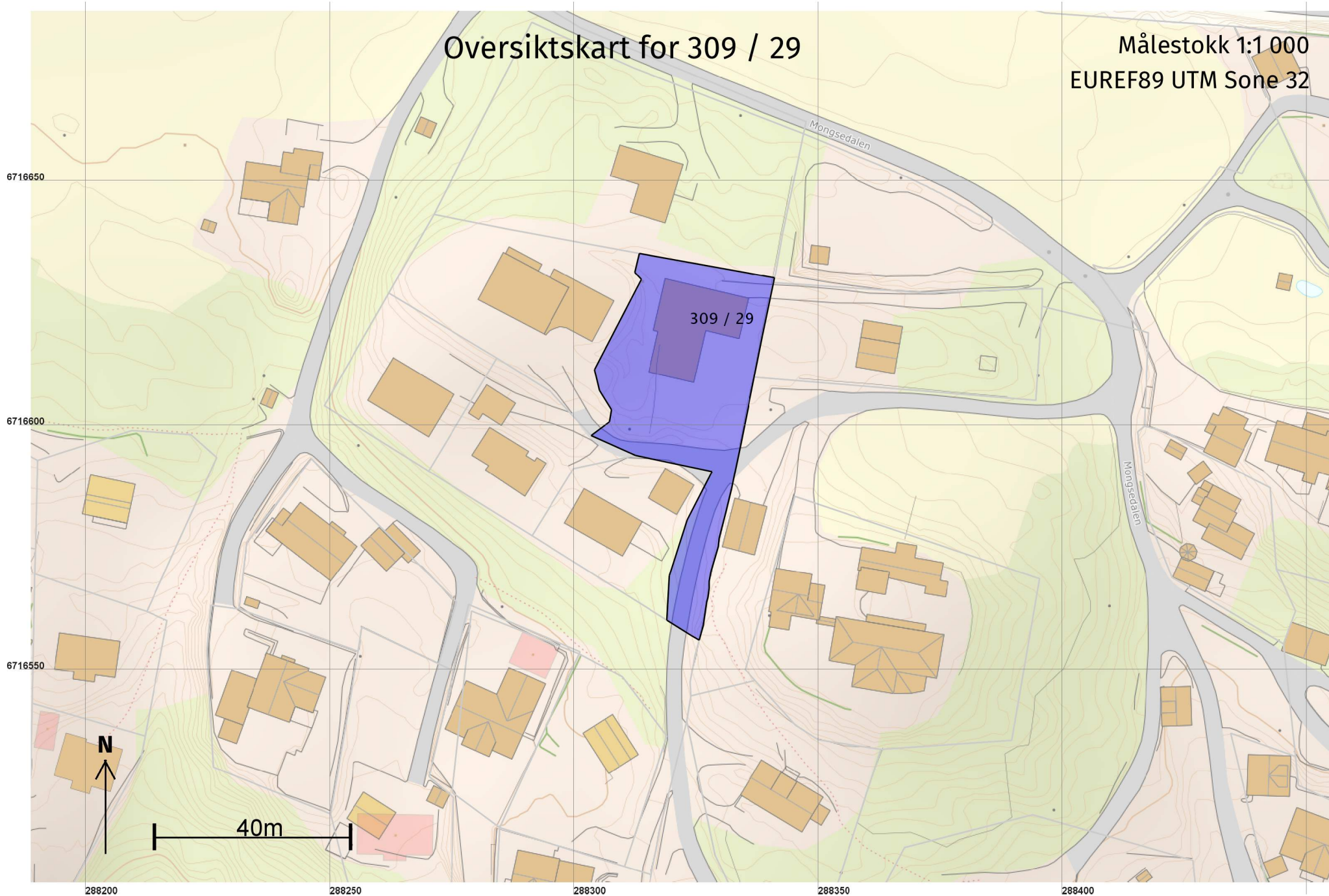
## SEFRAK-minne

«SEFRAK er en forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Dette sekretariatet hadde ansvaret for en landsomfattende registrering av eldre bygninger. Et omfattende feltarbeid ble gjort i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunene. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnebetegnelse
1256 108 74	FERIEHUS, VINDHEIM.

# Oversiktskart for 309 / 29

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

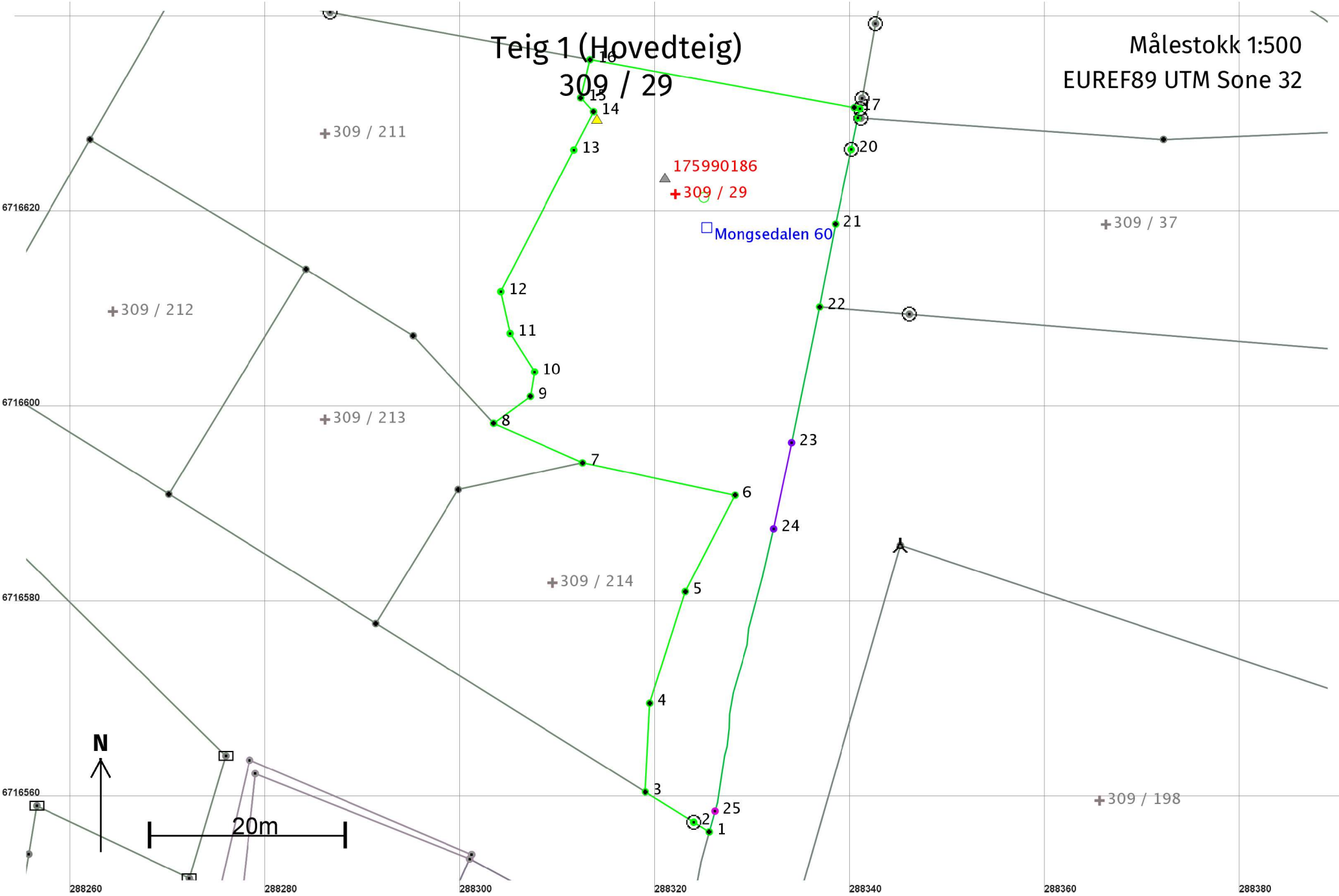




# Teig 1 (Hovedteig)

309 / 29

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 1 427,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6716622

Øst: 288322

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6716556,79	288325,53		Umerket	69 Beregnet	10	
			1,87				
2	6716557,78	288323,94		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			5,85				
3	6716560,88	288318,98		Umerket	69 Beregnet	10	
			9,10				
4	6716569,97	288319,45		Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			12,00				
5	6716581,41	288323,08		Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			11,11				
6	6716591,28	288328,17		Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			15,98				
7	6716594,61	288312,54		Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			9,97				
8	6716598,66	288303,43		Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			4,66				
9	6716601,41	288307,19		Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			2,55				
10	6716603,92	288307,62		Mur Murhjørne	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			4,67				
11	6716607,86	288305,11		Mur Murhjørne	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			4,38				
12	6716612,13	288304,16		Mur Murhjørne	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			16,35				
13	6716626,67	288311,66		Mur Geometrisk hjelpепunkt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			4,41				

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6716630,58	288313,68		Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			1,94				
15	6716632,00	288312,36		Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			4,05				
16	6716635,93	288313,31		Umerket	69 Beregnet	10	
			27,57				
17	6716630,99	288340,43		Gjerdestolpe	10 Terrengmålt	10	
			0,57				
18	6716630,89	288340,99		Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
			0,96			13	
19	6716629,95	288340,79		Ukjent	10 Terrengmålt	10	
			3,30			13	
20	6716626,72	288340,10		Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
			7,82			13	
21	6716619,07	288338,48	Steingjerde	Steingjerde	10 Terrengmålt	10	
			8,65			13	
22	6716610,58	288336,85	Steingjerde	Steingjerde	10 Terrengmålt	10	
			14,19	Følger steingjerde		30	
23	6716596,68	288333,98		Geometrisk hjelpepunkt	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	36	
			9,03				
24	6716587,84	288332,14		Geometrisk hjelpepunkt	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	36	
			29,63	Følger steingjerde		30	
25	6716558,91	288326,12		Geometrisk hjelpepunkt	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
			2,20	Følger steingjerde		30	