



Statsforvaltaren i Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/4215 - 22/71

Saksbehandlar:  
Tone Furustøl  
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:  
03.01.2022

## **Oversender avslag på søknad om dispensasjon og søknad om oppretting av ny grunneigedom til endeleg avgjerd - gbnr 351/13 Landsvik**

### **Saksopplysningar**

Eigedom: gbnr 351/13  
Adresse: Lyngnesvegen 15, 5917 Rossland  
Eigar av gbnr 351/13 og 351/78: Øyvind Landsvik

### **Saka gjeld**

Saka gjeld klage på delegert vedtak sak 21/4215 med saknr. 21/56726, datert 27.08.2021, om avslag på søknad om dispensasjon frå LNF-føremålet og dispensasjon frå byggeforbodet i 100- meters beltet mot sjø for oppretting av ny grunneigedom på om lag 600m<sup>2</sup> - gbnr 351/13 Landsvik. Frådelinga av 600m<sup>2</sup> skjer frå gbnr 351/13 med den hensikt å nytte den nye grunneigedommen til oppføring av eit reiskapshus/driftsbygning for fritidseigedommen - gbnr 351/78. Fritidseigedommen - gbnr 313/78 – er i følgje matrikkelen 2195,8m<sup>2</sup>.

Klagen vart handsama av Utval for areal, plan og miljø i møte den 08.12.2021 med saknr. 181/21, der Alver kommune sitt vedtak datert 27.08.2021 i sak 21/4215 vart oppretthaldt og klagen ikkje tatt til følgje:

#### **«APM- 181/21 Vedtak:**

Klagen vert ikkje teke til følgje og vedtak i sak 21/4215 med saknr. 21/56726, datert 27.08.2021, vert sendt Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd.

Grunngjevinga går fram av saksutgreiinga.

Heimel for vedtaket er forvaltningslova §33, jf. plan- og bygningslova §§19-2 og 1-6, jf. §§ 26-1, 20-1 bokstav m, 20-2, 20-4 bokstav d.”

Saka vert sendt til Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd. Saksdokumenta er vedlagt.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar på e-post [tone.furustol@alver.kommune.no](mailto:tone.furustol@alver.kommune.no) eller på telefon 56375401.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen  
Avdelingsleiar

Tone Furustøl  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Klage på avslag på søknad om dispensasjon og søknad om oppretting av ny grunneigedom - gbnr 351/13 Landsvik

Søknad om dispensasjon frå Pbl. prg. 1-8. m.m., Søknad om dispensasjon - Strandlova m.m. - gbnr 351/13 Landsvik

Uttale - Alver - 351/13 Landsvik - oppretting av eigedom - dispensasjon

Søknad om disp. frå Pbl. prg. 1-8. m.m.

Søknad om dispensasjon fra arealdelen - gbnr 351/13 Landsvik

Signert søknad om frådelling.

Kvittering for motatt nabovarsel

Signert nabovarsel.

Kart M = 1 1000

Søknad om dispensasjon gbnr 351/13

Varsel om kulturhistorisk synfaring - Dispensasjon - gbnr 351/ 13 m.fl. Landsvik

Klage på avslag om frådelling - gbnr 351/13 Landsvik

Uttale frå landbruk til søknad om dispensasjon frå LNF formål - gbnr 351/13 Landsvik

Avslag på søknad om deling og dispensasjon - gbnr 351/13 Landsvik

Uttale - Alver - 351/13 Landsvik - oppretting av eigedom - dispensasjon

Kart M = 1 1000

Kulturminnefagleg fråsegn - Dispensasjon - gbnr. 351/13 m.fl. Landsvik - Alver kommune

**Kopi til:**

Christian Gerhard Sundt	Sundts Veg 43	5221	NESTTUN
Christian Gerhard Sundt	Sundts Veg 43	5221	NESTTUN
Janicke Hetland	Nydalen 4	5230	PARADIS
Janicke Hetland	Nydalen 4	5230	PARADIS
Jens H N Bjordal	Grønlandsvegen 11	5918	FREKHAUG
Jens H N Bjordal	Grønlandsvegen 11	5918	FREKHAUG
Øyvind Landsvik	Storamyra 7	5355	KNARREVIK
Øyvind Landsvik	Storamyra 7	5355	KNARREVIK

**Mottakarar:**

Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
-----------------------------	--------------	------	-----------