

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gårdsnummer: 327  
Bruksnummer: 71

Utskriftsdato/klokkeslett: 07.01.2022 kl. 07:26

Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver

Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: NORNEN  
Etableringsdato: 25.07.1963  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 327 / 71	6 277,4 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		310356	RUNDHOVDE BJØRG INGER		DRAGENESET 30 5919 FREKHAUG	1 / 2
Hjemmelshaver		150553	RUNDHOVDE BJØRN		DRAGENESET 30 5919 FREKHAUG	1 / 2

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6718335	292914		6 277,4 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Arealoverføring	22.12.2021	Tinglyst		04.01.2022	kjestan 23.12.2021
Oppmålingsforretning/arealoverføring		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 327/20		-4 806,4
		Mottaker	4631 - 327/71		4 806,4
		Berørt	4631 - 327/2		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 327/71			
		Omnummerert fra:	1256 - 27/71			
Skylddeling Skylddeling	25.07.1963					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 27/20		0	
		Mottaker	1256 - 27/71		0	

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	22.12.2021 21/8695				kjestan	23.12.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	4631 - 327/20		0	
		Berørt	4631 - 327/71		0	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	22.12.2021 21/8695				kjestan	23.12.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	4631 - 326/2		0	
		Berørt	4631 - 327/2		0	
		Berørt	4631 - 327/20		0	
		Berørt	4631 - 327/71		0	



Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2131 Drageneset 30	H0101	Bolig	210	0		0	0	327/71
<b>Bygningsnr:</b>	175 993 606	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer		
<b>Løpenr:</b>	1	Bruksareal bolig:	94	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	10.05.1994	
<b>Repr.punkt:</b>	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Privat innlagt	Igangsettingstillatelse:	11.07.1994	
	Nord: 6718335 Øst: 292914	Bruksareal totalt:	94	Avløp:		Tatt i bruk:	02.01.1995	
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:		
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:		
Næringsgruppe:	Bolig	Bruttoareal totalt:	0					
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0					
Energikilder:	Elektrisitet Biobrensel	Alternativt areal 2:	0					
Oppvarming:	Elektrisk Annen oppvarming							

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	48	0	48	0	0	0	0	0
K01	0	46	0	46	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2131 Drageneset 30		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	327/71

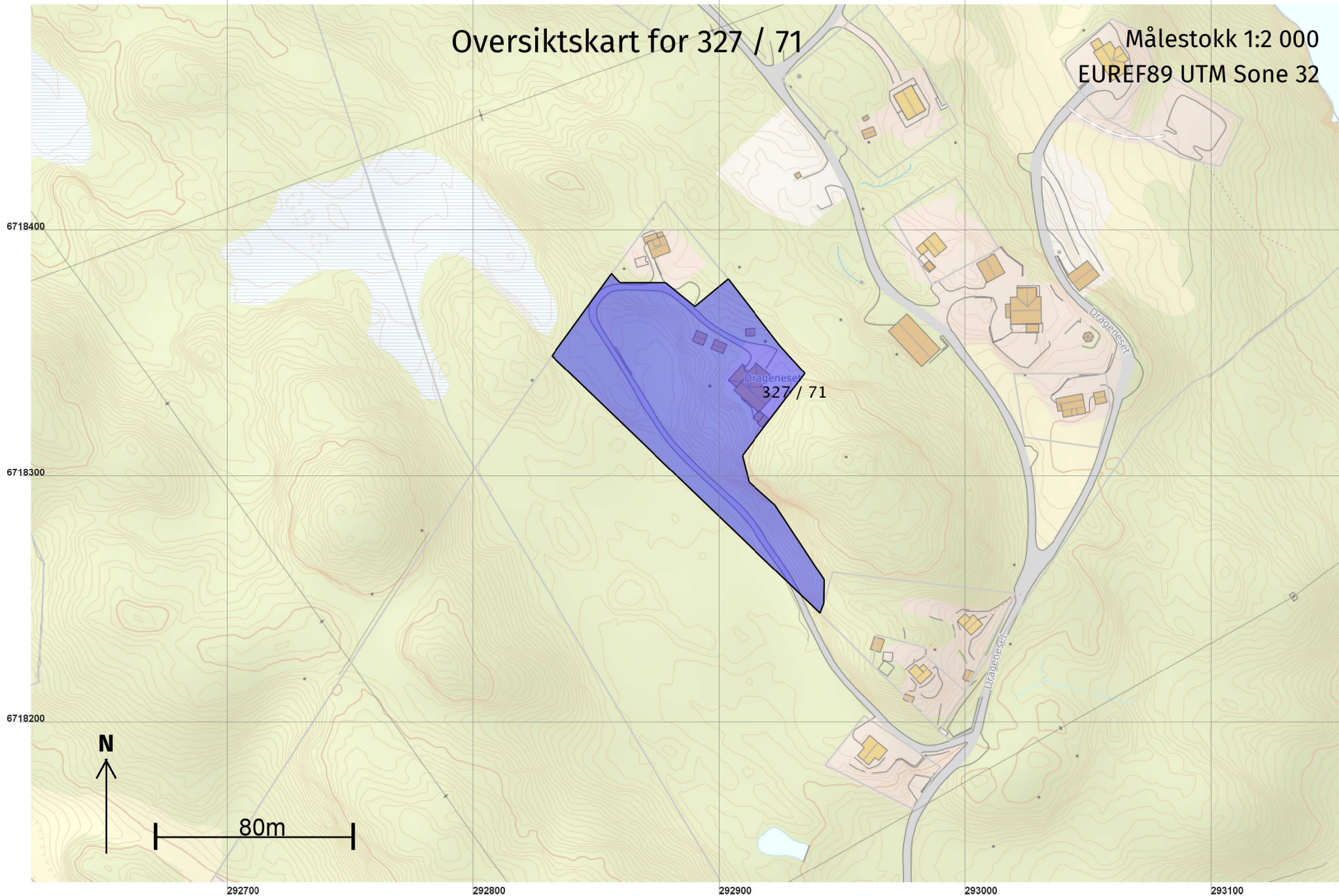
### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		RUNHOVDE BJØRN		



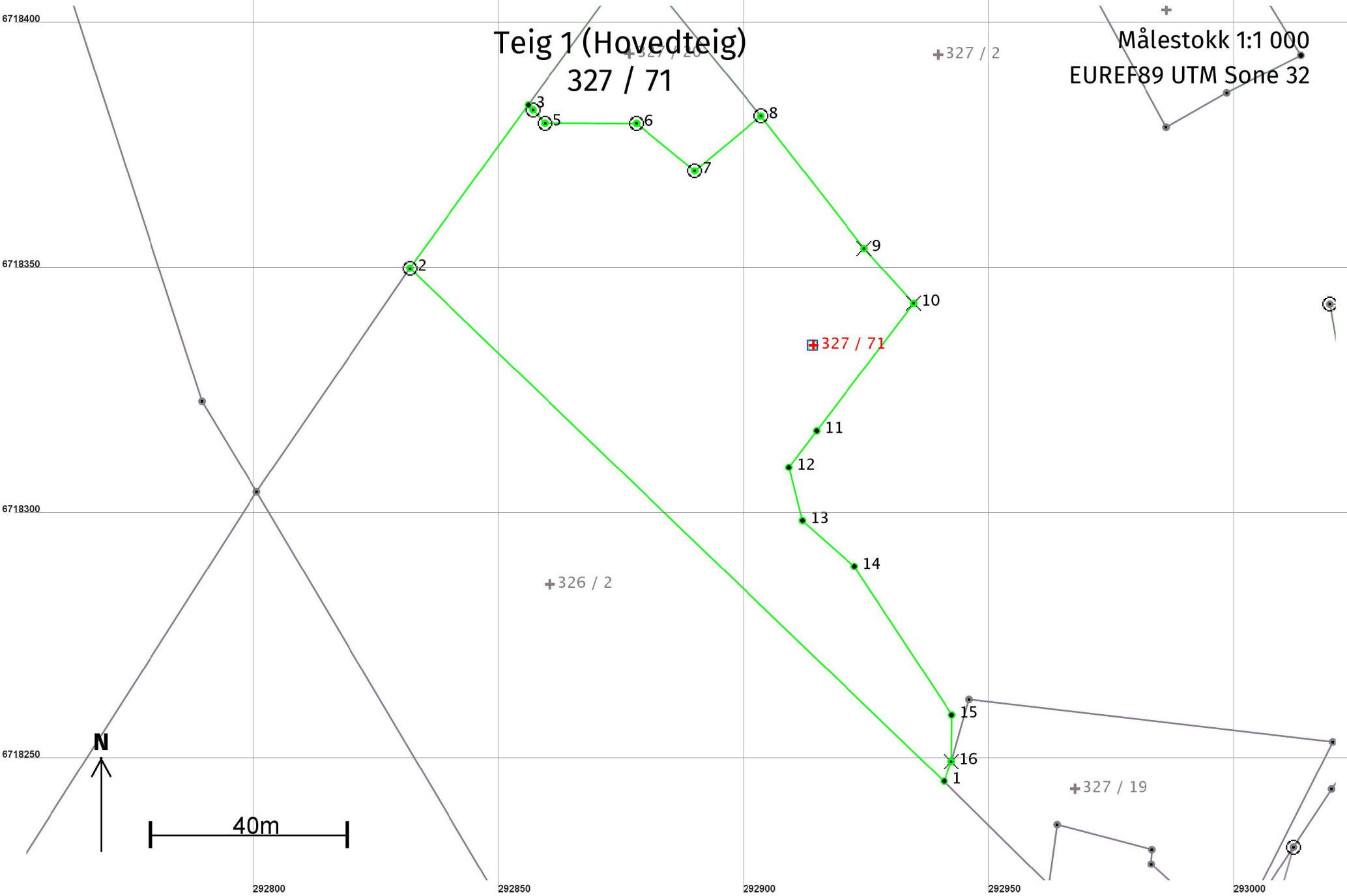
# Oversiktskart for 327 / 71

Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 327 / 71

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

**Areal:** 6 277,4

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6718335 **Øst:** 292914

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6718246,10	292940,84		Umerket	15 Utmål	10	
			150,96				
2	6718350,64	292831,94		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			41,12				
3	6718383,92	292856,09		Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			1,37				
4	6718382,90	292857,01		Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			3,66				
5	6718380,18	292859,46		Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			18,67				
6	6718380,16	292878,13		Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			15,33				
7	6718370,47	292890,01		Annen terrengdetalj Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			17,50				
8	6718381,65	292903,48		Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			34,24				
9	6718354,65	292924,53		Kors	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			15,06				
10	6718343,47	292934,63		Fjell Kors	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			32,61				
11	6718317,52	292914,87		Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			9,37				
12	6718310,07	292909,19		Umerket	15 Utmål	10	
			11,21				
13	6718299,21	292911,95		Umerket	15 Utmål	10	
			14,11				



Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6718289,88	292922,53		Umerket	15 Utmål	10	
			36,22				
15	6718259,60	292942,41		Umerket	15 Utmål	10	
			9,47				
16	6718250,14	292942,31		Fjell Kors	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			4,29				