

**Fra:** Einar Aase <einar.aase@alver.kommune.no>  
**Sendt:** fredag 3. desember 2021 12:14  
**Til:** Post Alver tilsyn  
**Emne:** Mogeleg ulovlegheitssak - gbnr. 40/2

Hei,

Har hatt to byggesaker knytt til same tiltak der det er gjeve avvising i eine og avslag i den andre på gbnr.40/2.

Sak 21/5006 gjaldt søknad om dispensasjon samt etablering av veg og parkeringsareal som tiltak. Denne saka vart avvist grunna privatrettslege høve.

Sak 21/8148 gjaldt søknad om dispensasjon for same tiltak, men det var ikkje søkt om sjølve tiltaket. Denne dispensasjonen vart tatt til vurdering, og det vart gjeve avslag.

Vi finn ikkje dokumentasjon på at den omtalte vegen i saka er gjeve løyve for, og det er dermed lagt til grunn at denne er ulovleg etablert. Tenkjer derfor at dykk kan følgje opp saka som ei mogeleg ulovlegheitssak. Ligg ein del privatrettslege høve knytt til denne saka. Viss den går som planlagt skal den i jordskifte for å avklare desse forholda.

Vennleg helsing

**Einar Aase** | Rådgjevar Plan og byggesak

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00  
[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)

