



Egil Arne Økland
LEKNESVEGEN 120
5915 Hjelmås

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/254 - 22/2508

Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
11.01.2022

Adressetildeling Leknesvegen 114,116,118 GBNR 195/28

Administrativt vedtak: Saknr: 034/22

VEDTAK:

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21 og tilhøyrande forskrift kap.12, og felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adressesetildeling:

Gnr	Bnr	Brukseining	Vegnavn	Tildelt husnr
195	28	U0101 (Underetasje eks bust.)	Leknesvegen	118
195	28	H0101 (Ny 2-m bustad 1.etg)	Leknesvegen	114
195	28	H0201 (Ny 2-m bustad 2.etg)	Leknesvegen	116

Kommunen har registrert vedtaket i det nasjonale adresseregisteret Matrikkelen.

Saka gjeld

Det vart gitt RL til tilbygg til eksisterande bustad (i dag registrert som horisontaldelt 2-mannsbustad)og til oppføring av ny horisontaldelt 2-mannsbustad på denne eigedommen i sak 631 tilbake i 2014. Det vart gitt IG i 2015. I eksisterande bustad genererte tilbygget ei ny bueing (hybel/ utleige) i underetasjen. Denne vert registrert i matrikkelen og får tildelt offisiell adresse.

Ny godkjent horisontaldelt 2-mannsbustad skal også ha tildelt 2 adresser. Her har rutine for melding til matrikkelføring ikkje fungert, då adresser skulle vore tildelt ved igangsettingsløyve. Dette nybygget har heller ikkje vore registrert i kart eller matrikkel før no.

Vurdering

Det er frå før tildelt 2 husnummer/ adresser(120 til 1. etasje og 122 til 2. etasje) til eksisterande bustadhus som etter tilbygg er ombygd til å romma 3 husværer. Dette bygget ligg i dag som

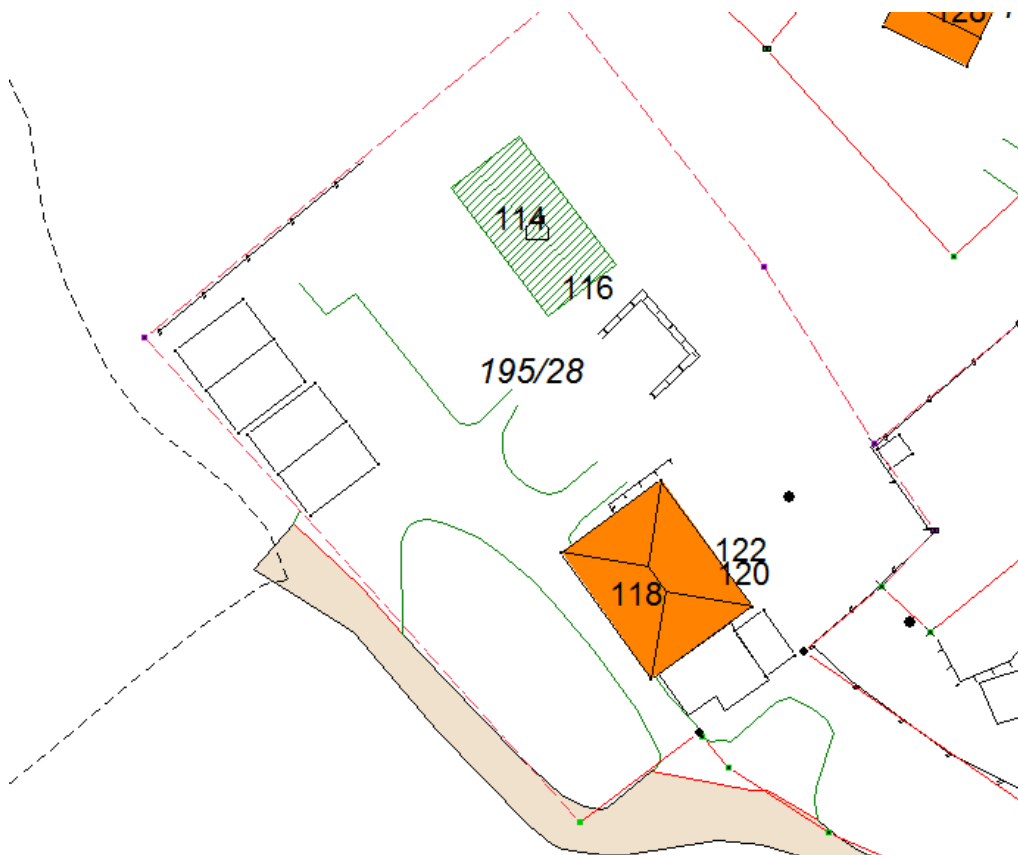
horisontaldelt 2- mann bustad (bygningstype 122), men vert endra til bygningstype 136 (andre småhus m/3 boliger el fl) ved ferdigmelding av tilbygga og registrering av bueining i underetasjen.

Ny horisontaldelt 2-mannsbustad får tildelt husnummer 114 til 1. etasje og 116 til 2. etasje.

Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adressetildeling og adresse vert difor tildelt.

Vegen som eigedommen har tilkomst frå har adressenavnet Leknesvegen.

Adressene viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjendt husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn (sjå døme) og i nokre tilfeller også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.

Husnummer må vere på plass før huset vert teke i bruk.



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nettsider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/skilting-av-adresser>

Regelverk

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21
- Forskrift om eigedomsregistrering (matrikkelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «ArkivSakID»

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Egil Arne Økland

LEKNESVEGEN 120

5915 Hjelmås