

Eier av Slettevegen 94
GNR 466, BNR 6
Mosvald Brattaule
Postadresse:
Måseskjærveien 8
5035 BERGEN

Eier av Slettevegen 92
GNR 466, BNR 9 i Alver Kommune

Eier er p.t. Securus Consulting AS, men vil overføres Karl Fredrik Sjørnsen f: 22.08.2003 så snart tillatelse foreligger fra Statsforvalteren eller han blir myndig.

Postadresse:
Vardeveien 7A
1363 HØVIK

TILLATELSE TIL BYGGING AV VEI

Grunneierne av nåværende fellesvei fra hovedveien til ny vei har i muntlige samtaler med Mosvald Brattaule ingen innvendinger mot at Slettevegen 92 får benytte nåværende vei. Mail datert 15.04.2021 sendt fra Mosvald Brattaule til Kjetil Sjørnsen er forelagt samtlige grunneiere.

Slettevegen 92 har behov for kjøreveg til sin tomt for tilkomst for skogsmaskiner, anleggsbiler og generell transport til fritidseiendommen.

Eier av 466/6 gir herved tillatelse til oppføring av veg på sin tomt.

Veitraseen går langs grensen til GNR 465 BNR 43 og GNR 465, BNR 4. Se skisse på vedlagte kart.

Endelig tegning i kart med lengde- og tverrsnitt vil besørges ifm søknad til plan- og bygg og godkjennes av 466/6.

Eier av Slettevegen 92 vil stå for vedlikehold av veien.

Eier av Slettevegen 92 må delta med sin relative andel i vedlikehold på eksisterende felles vei fra hovedveien frem til ny vei. Fordeling fastsettes av grunneiere og brukere, eventuelt veilag eller velforening som blir opprettet. Alle brukere har plikt til å være med i veilag/velforening dersom det blir etablert.

Dersom Slettevegen 92 vil bygge ytterligere bolig- eller fritidsbygg på sin tomt må Slettevegen 92 bekoste vesentlige standardheving/oppgradering av felles vei, da nåværende vei ikke tåler økte trafikkbelastninger. Kostnadene skal dekke ervervelse av grunn og veibygging (standardheving).

GNR 466, BNR 6 og GNR 466/5,7 får bruksrett til ny veg.

Ny vei anlegges fagmessig, der det tas hensyn til nødvendig drenering (grøfter) fra ferdig anlagt vei og omkringliggende mark. Det må særlig påse nødvendig drenering mot Slettevegen 108 (GNR 465, BNR 4).

Veikanter planeres ved ferdig vei og tilsås med frø.

Alle overskuddsmasse etter anleggsperioden fjernes hvis ikke annen avtale inngås.

All skade på nåværende vei som måtte oppstå i anleggsperioden må utbedres umiddelbart av veibygger etter skade konstateres.

GNR 466, BNR 9 besørger vedlikehold på den nye veien.

Oppsetting av gjerde etter behov bekostes av GNR 466, BNR 9, eventuelt på begge sider av veien.

Oppsetting av lys på ferdig vei må grunneiere gi sitt samtykke til.

 US

Eventuell flytting av lysstolper som eventuelt står i veien for ny vei bekostes av GNR 466, BNR 9.
Veien planlegges bygges utenom lysstolper.
Grantrærne som står sørøst på GNR 466, BNR 9 fjernes så snart det er praktisk mulig.

GNR 466, BNR 6 vil motta kompensasjon på NOK 25 000.- for avståelse av eiendom for veg, samt kostnader for historisk opparbeidelse og vedlikehold av eksisterende veg. Beløpet vil utbetales før bygging av veg påbegynnes.

Med vennlig hilsen



Møsvold Brattaule
(eier av GNR 466, BNR 6)

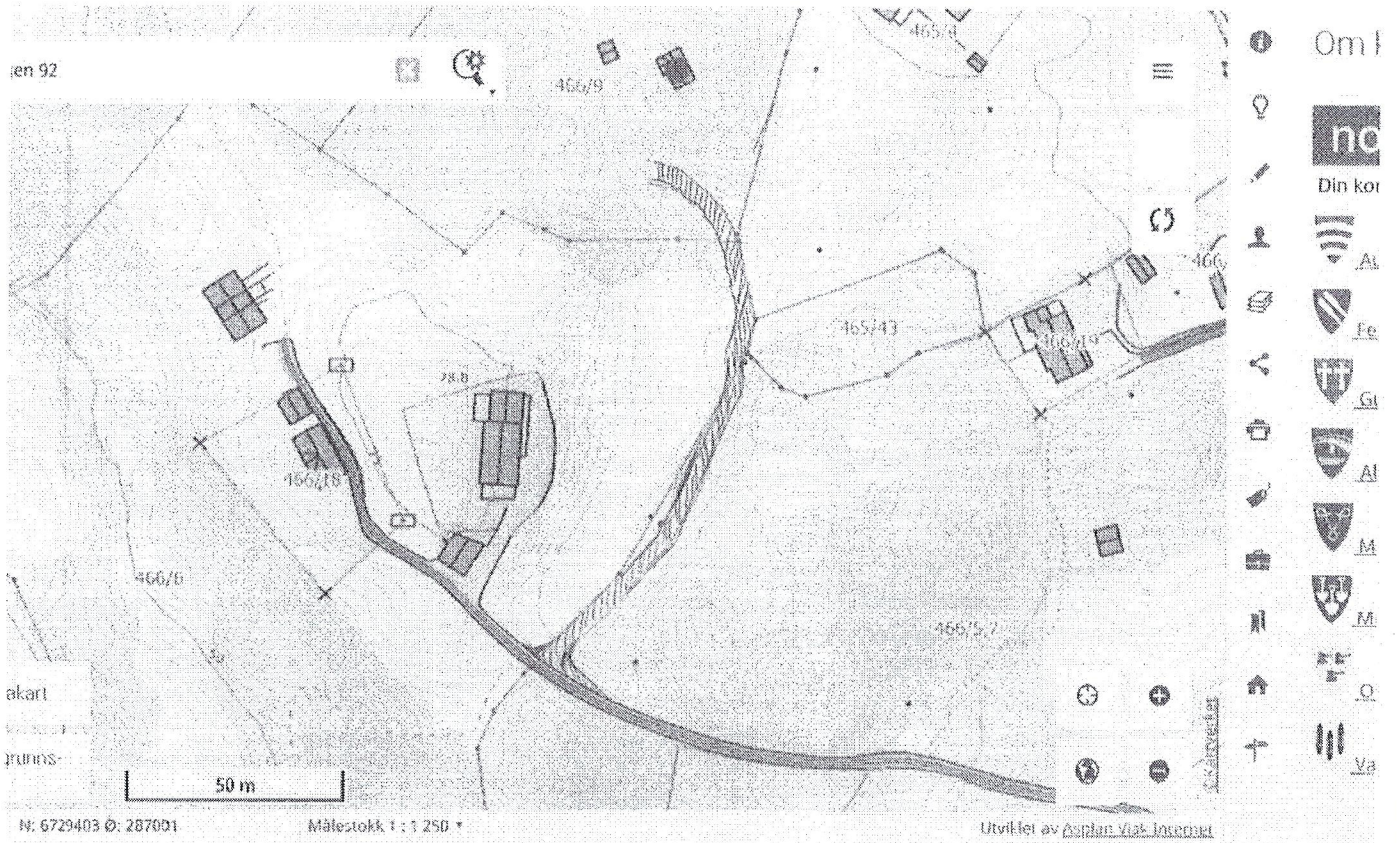
20.04.21

Bekreftes:



Kjetil Sjursen
for Securix Consulting AS
(eksisterende eier av GNR 466, BNR 9)

[Faint, mostly illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]



Handwritten signature

20.04.21