

Lilleskare, Ørjan

Fra: Irene Nærbø Wilhelmsen <irene.wilhelmsen@alver.kommune.no>
Sendt: 6. januar 2022 09:53
Til: Lilleskare, Ørjan
Kopi: Linda Hammersvik Folkestad; Arne Helgesen; Are Frøysland Grande
Emne: SV: Vurdering Byggegrense fra vei
Vedlegg: image2022-01-05-203029.pdf

Hei,

Eg og ein kollega såg litt på denne og som vegmynde i Alver kommune ser me ikkje behovet for å søke dispensasjon frå avstandskravet ut frå måla på teikninga du har sendt inn. Det ser ut som om at dette ligg akkurat 15m frå midt veg om måleverktøyet er kor utgangspunktet skal det ikkje vere behov for å søkje disp frå byggegrense mot veg hos vegmynde.

Om byggesak vurderer det annleis, vil dei be om ein slik søknad. Søknaden vil då gå til vegmynde som i denne konkrete saka dispensasjon frå avstandskravet.

Sjølve tiltaket om tilbygga her vil nok vere søknadspliktig tiltak. Ser i kartet at tilbygget vert liggande i grensa mot naboeiged Avstandskravet for bygning mot nabogrense er 4m. Vil anbefale at du får ei erklæring frå grunneigar gbnr 148/3 om at du kan eigedomsgrensa føk du søkjer om tiltaket.

Det vesle bygget vil og komme tett på grensa mot gbnr 148/19 og muligens for nær gbnr 148/37. Vil anbefale erklæring frå grunneigar.

Søknaden er god nok for å kunne behandle dispensasjonssøknad om avstandskrav til veg om det vert behov for det.

Ha ein fin dag!

Beste helsing

Irene Wilhelmsen | Ingeniør forvaltning veg, vatn og avløp

Telefon: +47 56 37 54 98 | +47 994 66 658

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no

-----Opprinnelig melding11-----

Fra: Lilleskare, Ørjan <Orjan.Lilleskare@tess.no>

Sendt: onsdag 5. januar 2022 21:11

Til: Irene Nærbø Wilhelmsen <irene.wilhelmsen@alver.kommune.no>

Emne: Vurdering Byggegrense fra vei

Hei Irene.

Kan du ta en titt på dette kartet og vurdere om du mener jeg må søke dispensasjon fra byggegrense mot kommunal vei.

Tilbygget er den blå linjen på to sider av hytten i kartet. Det det er vanskelig å vurdere om det er 15 meter, tror nok det er trukket linjen fra hjørnet og ned i veien, men om det er den gule linjen i veien som gjelder er det knapt men den er jo ikke i veien.

Hytten ligger jo tilbaketrukket betydelig høyere enn veien så tilbygg vil jo ikke ha noen betydning for sikt osv. Samt komme særlig nærmere enn det som står der i dag.

Blir veldig glad om du kan vurdere dette slik at jeg ikke sender inn disp søknad for dette om det ikke er nødvendig.

[Side #]

148/10 Lilleskare