

Frå: Larissa Dahl
Send: torsdag 20. januar 2022 10:07
Til: arvid.hindenes@norskehus.no
Kopi: mathias hindenes laastad; sigfr-la@online.no
Emne: Avklaring Vedr.dispensasjon i sak gbnr 182/1 sak 21/7845

Hei Arvid! Viser til spl. i sak 21/7845.

Vi har sett på saka med jurist ved Byggesaksavdelinga.

Rettighetene som er beskrevet i rettsakspapirene gjelder byggjegrense mot vassdrag ved oppføring av bustad etter brann. Det er tatt stilling til plassering av bustad etter evt. brann i sikringssona nedslagsfelt for drikkevatt Storevatnet. Så dere slipper dispensasjon frå pkt. 2.6.1 i planen.

Når det gjelder andre regler som planstatus LNF-område er detstrid med sagens arealformål i kommunedelplanen for Lindås sidan bustad står på gard utan drift, byggjegrense mot fylkesveg skal behandles etter veglova av Vestland fylkeskommune Infrastruktur og vegavdelinga og krev egen dispensasjon etter veglova. Så Dere skal ikke søke om 1 av 3 dispensasjoner, men må søke om 2 andre likevel.

Håper dette var avklarende.

Mvh Larissa Dahl

-----Opphavleg melding-----

Frå: arvid.hindenes@norskehus.no <arvid.hindenes@norskehus.no>

Send: onsdag 19. januar 2022 21:47

Til: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>

Kopi: mathias hindenes laastad <mathias_laastad@hotmail.com>; sigfr-la@online.no;
arvid.hindenes@norskehus.no

Emne: Ad: Vedr. nye opplysningar i sak gbnr 182/1

Larissa Dahl

Vi har ikke hørt noe fra deg endå.

Mathias Hindenes Laastad er no klar til å byggemelde huset.

I den forbindelse trenger vi informasjon fra Dere /Kommunen om dere i det hele tatt trenger/krever søknad om dispensasjoner i denne saken.

Hvis dere mener at vi bør fornye/forlenge forhådskonferansen for en oppklaring, er det bare å gi besked, så kan vi møte opp når det passer.

Vennligst send meg epost om oppdatering og informasjon, så saken ikke blir forsinket.

Du kan gjerne ring meg tilbake så eg veit kva som skjer

Med vennlig hilsen

Arvid Hindenes

(Embedded image moved to file: pic07711.jpg) NHB Bolig Vest Hagellia 6 | 5914 Isdalstø
Tlf: 73 80 01 94 | Mob: 913 15 045
arvid.hindenes@norskehus.no | www.nhbvest.no

Fra: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>
Til: "arvid.hindenes@norskehus.no" <arvid.hindenes@norskehus.no>
Dato: 11.01.2022 11:51
Emne: Vedr. nye opplysningar i sak gbnr 182/1

Hei Arvid! Jeg skal sjekke med våre jurister, men tror ikke at alle dispensasjoner faller vekk i saka. Skal gi deg svar når det foreligger.

Mvh Larissa Dahl

-----Opphavleg melding-----

Frå: arvid.hindenes@norskehus.no <arvid.hindenes@norskehus.no>
Send: tirsdag 11. januar 2022 10:37
Til: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>
Kopi: arvidhind@gmail.com; arvid.hindenes@norskehus.no; mathias hindenes laastad <mathias_laastad@hotmail.com>; sigfr-la@online.no
Emne: gbnr 182/1

Larissa

Det har dukket opp noen papirer på en rettsak og noen klausuleringsføresegner i forbindelse med at Lindås Kommune fikk storevatnet til Drikkevann.

Disse papirene ligger vel på arkivet til Kommunen, slik at du kan få tak i alt?

Dette må selvfølgelig påvirke byggesaken til Låstad Gnr 182 Bnr 1

Slik eg ser dette, skal det ikke søkes om dispensasjon for å bygge innafor 100 m fra vannet.

Kanskje alle dispensasjoner faller vekk her?

Da slippe kanskje saken å gå via Fylket?

Hører fra deg.

(See attached file: 22041501.PDF)

Med vennlig hilsen

Arvid Hindenes

(Embedded image moved to file: pic28145.jpg) NHB Bolig Vest Hagellia 6 |
5914 Isdalstø

Tlf: 73 80 01 94 | Mob: 913 15 045

arvid.hindenes@norskehus.no | www.nhbvest.no

Fra: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>
Til: "arvid.hindenes@norskehus.no" <arvid.hindenes@norskehus.no>
Dato: 25.10.2021 11:34
Emne: SV: Ad: naboliste og dokumentasjon på utslepp på gbnr 182/1

Hei Arvid! Referatet ble sendt neste dag til både Norske hus AS og tiltakshaver på Svar ut som digipost.
☺ Men skal sende det her i neste e-posten.

Larissa Dahl | Rådgjevar Plan og byggesak

E-post: byggesak@alver.kommune.no
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00
www.alver.kommune.no

Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til post@alver.kommune.no

-----Opprinnelig melding-----

Fra: arvid.hindenes@norskehus.no <arvid.hindenes@norskehus.no>
Sendt: mandag 25. oktober 2021 11:29
Til: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>
Emne: Ad: naboliste og dokumentasjon på utslepp på gbnr 182/1

Hei Larissa

Mottok denne osten med 4 vedlegg.

Referatet fra forhåndskonferansen var ikke vedlagt.

Kan du sende den til meg?

Med vennlig hilsen

Arvid Hindenes

(Embedded image moved to file: pic06842.jpg) NHB Bolig Vest Hagellia 6 |
5914 Isdalstø

Tlf: 73 80 01 94 | Mob: 913 15 045

arvid.hindenes@norskehus.no | www.nhbvest.no

Fra: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>
Til: "arvid.hindenes@nhb.no" <arvid.hindenes@nhb.no>
Dato: 15.10.2021 13:34
Emne: naboliste og dokumentasjon på utslepp på gbnr
182/1

Hei! Sender som avtalt ?

Larissa Dahl | Rådgjevar Plan og byggesak

E-post: byggesak@alver.kommune.no

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no

Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til post@alver.kommune.no

(See attached file: utslepp gbnr 182-1.pdf)(See attached file:
ferdigattest minirensesanlegg gbnr 182-1.pdf)(See attached file: kart minirensesanlegg 2003 182-
1.pdf)(See attached file: naboliste gbnr
182-1.pdf)