

Vestland fylkeskommune Infrastruktur og Veg  
Askedalen 4  
6863 Leikanger

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/10172 - 22/5786

Saksbehandlar:  
Kjartan Medaas  
kjartan.medaas@alver.kommune.no

Dato:  
20.01.2022

## Ber om uttale om avkøyrsløse i delingssak - gbnr 417/14 Rossnes

**Tiltak:** Dispensasjon for frådelling av parsell til garasje  
**Byggjestad:** Gbnr: 417/14  
**Tiltakshavar:** Ivar Stevnebø  
**Ansvarleg søkjar:**

Viser til vedlagt søknad om deling som er motteken hjå oss 22.12.2021 og endra 20.01.2022. Saka gjeld søknad om frådelling av heil teig av gbnr 417/14. Teigen er ei garasjetomt med eksisterande gamal garasje bygd før 1961. Det er meininga å overføra garasjetomta til eigar av gbnr 418/19 som ikkje har parkeringsplass til hytteeigedomen sin.

I samband med handsaming av delingssaka må det gjevast løyve til avkøyring til fylkesveg 5484 Rossnesvegen. Sidan området er regulert er det Alver kommune, byggesaksavdelinga som handsamar slikt løyve.



Utsnitt av reguleringsplanen



Ortofoto 2020

Saka vart først sendt til uttale til vegavdelinga i Alver kommune. Noko som viste seg å vera feil instans.

Vi ber om uttale i saka. Og at denne vert sendt oss så snart som råd og seinast innan 20.02.2022.

**Planstatus**

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Rossnes, planid: 12601982000200, er definert som jordbruk/ skogbruk.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Kjartan Medaas  
avdelingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Oversiktskart for gnr. 417-14 kopi

IMG\_3961

IMG\_3966

IMG\_3959

IMG\_3965

Omgjering av søknad om dispensasjon - gbnr 414/14 Rossnes

Svar - Nabovarsel - arealoverføring- gbnr 417/14 Rossnes

Oversiktskart for gbnr. 417/14 kopi

Søknad om fradeling - arealoverføring - gbnr 417/14 Rossnes

**Mottakarar:**

Vestland fylkeskommune Infrastruktur      Askedalen 4                                      6863      Leikanger  
og Veg