

Soltveit : Dato 20.01. 2022

Alver kommune
Plan og byggesak
Postboks 4
5906 Frekhaug

Søker her med om dispensasjon frå LNF, kommunedelplan for Radøy, for oppretting av ny grunneigedom på gbnr 414/17. Arealet er på 9,6 da med bestående lagerbygg på 105 m². Min sønn Daniel Soltveit vil overta parsellen. Han vil bruka parsellen til å dyrka poteter, grønsaker, frukt og bær. Lagerbygget skal fortsatt brukast til lager for ved, garasje for ein traktor og redskaper. Det blir dermed ingen forandring i bruk av parsellen. Eg har hatt vegrett til parsellen i 45 år, og før den tid var det far min Kristian Soltveit som hadde vegrett. Han hadde vegrett frå 1948 då han kjøpte bnr 16 som tilleggsjord og vart seinare innlemma i bnr 17. Eg har ikkje fått merknader frå naboene på at eg vil selja parsellen. Daniel skal ikkje og har ikkje behov for å bygga bustad på parsellen. Han har kjøpt bustad like i nærheten på gbnr 414/90 og bur no på Øvre Soltveit 5. Han skal ikkje opprette ny avkjørsel, utvide eller gjøre permanente endringer i avkjørselen. Vegrett skal videreføres til den frådelte eigedomen.

Med helsing
Rasmus Soltveit

