



Alver Kommune  
Kart og oppmålingsavdelinga  
Postboks 4  
5906 Frekhaug  
e-post: [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20219931
Oppdragsnr

<b>Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)</b>					
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
	Thunes Håkon Gunnarson ()	414	21		

<b>Om forretninga</b>			
Forretninga vert:	Dato <b>11.02.2022</b>	Kl.	Stad <b>Sjå vedlagt kart</b>
Rekvirent Thunes Håkon Gunnarson	Rekvisisjonsdato 30.11.2021		
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining <input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon			
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn <input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn <input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna			
Forklaring Arealoverføring mellom gnr. 414, bnr. 21 og gnr. 414, bnr. 25. <i>Dersom det vert mykje snø må vi utsette oppmålingsforretninga.</i> Tidspunkt for når ein skal møte på oppmålingsforretninga - sjå vedlagt partsliste og kart.			

<b>Kven som er varsla</b>
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

<b>For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold</b>
<u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u> Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga. Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

<b>Rett til å klaga</b>
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46. Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21. Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

<b>Andre opplysningar</b>
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

<b>Landmålar</b>			
Stad Frekhaug	Dato 26.01.2022	Epost <a href="mailto:liv.berit.ones@alver.kommune.no">liv.berit.ones@alver.kommune.no</a>	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 94503155	Landmålar Liv Berit Ones	Underskrift <i>Liv Berit Ones</i>

# Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20219931	Oppdragsnr
--------------------	------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til	
Fullmektig	Navn
	Fødselsdato (6 siffer)
Adresse	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentleg godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilssdom eller grensejustering.
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.	
Beskriv	
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
414	21			11.02.2022

Underskrift frå heimelshavar (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

### Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar		Varsling					Under forretninga							
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partstilling			Svar		Signatur ved avløyssar		ID					
		Eigarforhold		Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)	Oppmøte	Godkj.	Signatur - registrert eigar						
Adresse		Dato	Måte											
Soltveit Kjetil Øvre Soltveit 20, 5939 Sletta	414/25			Aktuell kjøper				<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>				
			Brev	Hjemmelshaver										
Soltveit Kjetil Øvre Soltveit 20, 5939 Sletta	414/29			Aktuell kjøper										
			Brev	Hjemmelshaver										
Soltveit Kjetil Øvre Soltveit 20, 5939 Sletta	414/55			Aktuell kjøper										
			Brev	Hjemmelshaver										
Bauge Jannicke Blommedal Slettevegen 1039, 5939 Sletta	414/39			Nabo										
			Brev	Hjemmelshaver										
Steindal Reidar Sigbjørn Øvre Soltveit 27, 5939 Sletta	414/22			Nabo										
			Brev	Hjemmelshaver										
Steindal Svanhild Øvre Soltveit 27, 5939 Sletta	414/22			Nabo										
			Brev	Hjemmelshaver										
Steindal Reidar Sigbjørn Øvre Soltveit 27, 5939 Sletta	414/37			Nabo										
			Brev	Hjemmelshaver										
Steindal Svanhild Øvre Soltveit 27, 5939 Sletta	414/37			Nabo										
			Brev	Hjemmelshaver										
Vallernes Finn Kåre Valdersnesvegen 311, 5939 Sletta	414/38			Nabo										
			Brev	Hjemmelshaver										
Thunes Håkon Gunnarson Myrdalshovden 86, 5130 Nyborg	414/21			Rekvirent										

1) Avløyssar: (SUF) 2) Førarkort: (F)  
 Avløyssar med (SUF) Pass: (P)  
 avgjerdsfullmakt: (SMF) Bankkort m/ bilde: (B)