



ALVER KYRKJELEGE FELLESRÅD
Lonsvegen 1
5914 ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/12584 - 22/7971

Saksbehandlar:
Trude Langedal
trude.langedal@alver.kommune.no

Dato:
27.01.2022

Områdeplan Ostereidet - Melding om planvedtak

I medhald av plan- og bygningslova (pbl) § 12-12 har Alver kommunestyre 16.12.2021 handsama framlegg til reguleringsplan med slikt vedtak:

«Alver kommunestyre godkjenner Områdeplan for Ostereidet med planID 1263-201802. Gjeldande plandokument er føresegn og plankart datert hhv 08.07.2021 og 05.07.2021. Vedtaket har heimel etter plan- og bygningslova § 12-12.»

Hovudføremålet med områdereguleringsplanen er å legge til rette for god stadsutvikling på Ostereidet, både ved senter- og skule-, idretts-, barnehage- og kyrkjeområdet. Det skal og etablerast ei trafiksikker samanbinding for mjuke trafikantar mellom desse to hovudområda.

De er med dette gjort kjend med vedtaket.

Den vedtekne reguleringsplanen er straks bindande for framtidig arealbruk i området, samt for utviding av eksisterande tiltak, jf. pbl § 12-4.

SAKSDOKUMENT

Godkjent reguleringsplan med tilhøyrande dokument er tilgjengeleg på heimesida under [Høyringar og kunngjeringar](#).

OM KLAGE

Vedtaket er eit enkeltvedtak og kan påklagast jf. forvaltningslova (fvl) § 28. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke, med mindre anna frist er oppgitt. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. Klagen stilast til:

- Alver kommune, v/Plan og analyse, postboks 4, 5906 Frekhaug, eller
- som e- post til post@alver.kommune.no

Klagefrist er sett til 18.02.2022

I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl § 27b.

ERSTATNING/INNØYSING

Krav om erstatning etter pbl § 15-2 og krav om innløysing etter den same lova § 15-3 må setjast fram seinast 3 år etter at reguleringsplanen er kunngjort.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og analyse

Trude Langedal
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

1. Plankart_2021.07.05
2. Føresegner_2021.07.08
3. Planrapport_2021.07.05
4. Endringsskjema etter høyring_2021.07.08
5. Vegtegning C004
6. Vegtegning C001_A
7. Vegtegning C002_A
8. Vegtegning_E39-Kryss

Mottakarar:

ALVER KYRKJELEGE FELLESRÅD	Lonsvegen 1	5914	ISDALSTØ
Askøy kommune	Klampavikveien 1	5300	KLEPPESTØ
Austrheim kommune	Sætremarka 2	5943	AUSTRHEIM
Avinor AS	Postboks 150	2061	Gardermoen
Bergen Havn AS	Postboks 6040	5892	Bergen
Bergen kommune	Postboks 7700	5020	Bergen
Bergen og Hordaland Turlag	Tverrg 4-6	5017	Bergen
Bergen og Omland Friluftsråd	Hellebakken 45	5039	Bergen
Kommunalt Oppgavefellesskap			
Bkk Nett AS	Postboks 7050	5020	Bergen
Den Norske Kirke	Postboks 799 Sentrum	0106	Oslo
Direktoratet For Mineralforvaltning Med	Ladebekken 50	7066	Trondheim
Bergmesteren For Svalbard			
Fiskarlaget Vest	Slottsgaten 3	5003	Bergen
Fiskeridirektoratet	Postboks 185 Sentrum	5804	Bergen
Forsvarsbygg	Postboks 405 Sentrum	0103	Oslo
Forum For Natur og Friluftsliv Hordaland	Tverrgaten 4	5017	Bergen
Hordaland Bonde og Småbrukarlag	Postboks 542	5701	Voss

Mottakarakar:

Kystverket	Postboks 1502	6025	Ålesund
Masfjorden kommune		5981	Masfjordnes
Sentraladministrasjon			
Meland Sogelag	c/o Arnt Svein Brakstad	5918	Frekhaug
	Grønlandsvegen 19		
Naturvernforbundet Hordaland	Bredsgården 1e	5003	Bergen
Nordhordland Jakt og Fiskelag	Postboks 156	5903	Isdalstø
Nordhordland Lensmannskontor	Postboks 33	5902	Isdalstø
Nordhordland og Gulen	Lindåsvegen 1260	5956	Hundvin
Interkommunale Renovasjonsselskap lks			
Nordhordland Turlag	c/o Hagel AS Hagellia 6	5914	Isdalstø
Norges Bondelag	Postboks 9354 Grønland	0135	Oslo
Norges Miljøvernforbund	Postboks 593	5806	Bergen
Norges Vassdrags- og Energidirektorat	Postboks 5091 Majorstua	0301	Oslo
(nve)			
Norsk Fiskeoppdrett AS	Postboks 4084 Sandviken	5835	Bergen
STATENS VEGVESEN	Askedalen 4	6863	LEIKANGER
Statnett Sf	Postboks 4904 Nydalen	0423	Oslo
Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
v/Fylkesmannen Vestland			
Vest politidistrikt	Postboks 85	6901	Florø
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN