

Sameiet Naustvik Skornesvegen 172-174, 5955 Lindås

Sameiets vedtekter

Vedtektsdato: 01.09.2020

1. Sameiets navn er NAUSTVIK.
2. Sameiet omfatter gnr 111 bnr 3 i Alver kommune.
3. Sameiets eiere er Alfhild Skårnes, f. 05.02.1950, og Eli Johanne Ohnstad, f. 16.09.1951, med lik andel.
4. På sameiets område er det en fritidsbolig med frittstående utebod, heleid av Eli Johanne Ohnstad, og en helårsbolig med frittstående utebod, heleid av Alfhild Skårnes.
5. Hver av sameiets eiere har enerett til sin bolig med tilhørende terrasser.
6. Eier av fritidsbolig har enerett til tilhørende brønn og vannledninger, samt tilhørende septiktank og rør.
7. Eier av helårsbolig har enerett til tilhørende vannledninger, renseanlegg med rør og til ledninger for sjøvann ifm oppvarming av bolig.
8. Sameiets eiere har felles bruksrett til bnr 3 utenom det som er nevnt.
9. Sameiet har ansvar for sin andel i tilkomstvei, og utgiftene fordeles med lik del mellom sameiets eiere, etter eierbrøk i tilkomstveien.
10. Saker som omfatter sameiet, skal diskuteres før igangsetting/utførelse.
11. Vedtektene skal vurderes minst en gang pr 10 år. Den enkelte deleier kan be om revidering av vedtektene når det er ønskelig.

Godkjent av Alfhild Skårnes og Eli Johanne Ohnstad.

Lindås 10.09.20



Alfhild Skårnes



Eli Johanne Ohnstad