

Rekvisisjon av oppmålingsforretning og matrikkelføring

For saker etter matrikkellova som ikke krev løyve etter plan- og bygningslova



Kartverket

Kommunen sitt saks-/journalnr.	Oppdragsnr.	Vedlegg til søknad om seksjonering eller reseksjonering jf. matrikkelforskrifta § 23 (2)
--------------------------------	-------------	---

1. Rekvisisjonen gjeld for følgjande matrikkeleining(ar) (eigedom)*					
Kommunenr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Kommune
Kommunenr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Kommune

* Ved grensejustering skal det fyllast inn informasjon om begge dei involverte matrikkeleiningane

2. Rekvierten sin heimel for rekvisisjon (sjå rettleiinga på side 2)
2.a Rekvierten sin heimel for rekvisisjon etter matrikkellova § 9 første ledd bokstav a-h*
Bokstav a) Den som har grunnboksheimel som eigar
Bokstav b) Den som ved rettskraftig dom er kjend som eigar eller festar
Bokstav c) Den som lovleg har overteke grunn eller anlegg ved ekspropriasjon
Bokstav d) Den som lovleg har etablert/fått løyve til å etablere fast anlegg på eigarlaus sjøgrunn eller i eigarlaus undergrunn
Bokstav e) Den som med heimel i lov utøver eigarrådvelde over grunnen når ingen har grunnboksheimel til denne
Bokstav f) Stat, statsføretak, fylkeskommune eller kommune når grunnen er tileigna offentleg veg- eller jernbaneføremål
Bokstav g) Stat/kommune ved frådelling av heile teigar eller når eninga vert delt av kommunegrense
Bokstav h) Den som har innløyst festegrund etter føresegnene i lov om tomtefeste
2.b Matrikulering av umatrikulert grunneigedom eller festegrund jf. matrikkellova § 13 andre ledd
Den som har sannsynleggjort eigarskap, festerett, eller del i grunneigedom eller festegrund (matrikkellova § 9 andre ledd bokstav a)
Staten, fylkeskommune eller kommune (matrikkellova § 9 andre ledd bokstav b)
2.c Klarlegging av eksisterande grenser jf. matrikkellova § 17
Person som har grunnboksheimel som eigar eller festar til den aktuelle matrikkeleininga (matrikkellova § 17 andre ledd bokstav a)
Staten, statsføretak, fylkeskommune eller kommune (matrikkellova § 17 andre ledd bokstav b)

* Rekvisisjon etter matrikkelloven § 9 bokstav b-h krev dokumentasjon for lovheimel som ligg til grunn for kravet

3. Sakstype
3.1 Grensejustering (matrikkellova § 16, matrikkelforskrifta § 34 og § 23 (6))
3.2 Klarlegging av eksisterande grense (matrikkellova § 17, matrikkelforskrifta § 36), gjeld også nymerking av eksisterande grensepunkt som tidlegare er fastsett i oppmålingsforretning eller tilsvarende forretning
3.3 Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunneigedom (matrikkellova § 13, matrikkelforskrifta § 31)
3.4 Matrikulering av eksisterande umatrikulert festegrund (matrikkellova § 13, matrikkelforskrifta § 31)
3.5 Registrering av uregistret jordsameige (matrikkellova § 14, matrikkelforskrifta § 32)
3.6 Oppmålingsforretning som fell inn under forskrift om byggesak (SAK 10) § 4-3, og matrikkelforskrifta § 27 (4)
3.7 Uteareal til eigarseksjon (eigarseksjonslova § 11 andre ledd d, matrikkellova § 6, matrikkelforskrifta § 35)

4. Vedlegg til sakstypene		
Vedlegg:	Aktuelt for:	Vedl.nr.
Kart som viser matrikkeleining(-ane) som det vert rekvirert oppmålingsforretning for	3.1 - 3.7	
Partsliste, opplysingar om nabomatrikkeleiningar og eventuelle rettar som vert påverka	3.1 - 3.4 og 3.7	
Fullmakt til å rekvirere dersom dette er aktuelt	3.1 - 3.7	
Dokument som omtaler/etablerer grensa(-ene)	3.2	
Dokumentasjon av eigedomsrett	3.3	
Dokumentasjon av festerett	3.4	
Dokumentasjon på at eigar ikkje har innvendingar om den uregistrerte festegrunnen	3.4	
Dokumentasjon som godtgjer at det gjeld eit faktisk jordsameige	3.5	
Liste over eigedomar som ein reknar med har eigarpart i jordsameiget, og deira eigarpart	3.5	
Dokumentasjon for heimel etter matrikkellova § 9 bokstav b-h	3.1 - 3.7	
Annen aktuell dokumentasjon	3.1 - 3.7	

5. Fakturaadresse (skal fyllast ut dersom faktura skal sendast andre enn rekvirenten, eller dersom det er fleire rekvirentar)			
Namn (blokkbokstavar)		Adresse	
Postnr.		E-postadresse	
Poststad		Telefon	
		Evt. organisasjonsnr.	

6. Underskrift frå registrert eigar eller festar av matrikkeleining som får endra grense*			
Gnr./Bnr./Fnr.	Evt. organisasjonsnr.	Namn (blokkbokstavar)	Underskrift registrert eigar/festar

* Dersom det er fleire som skal skrive under kan ein nytte eige ark

7. Rekvirenten(-ane) sitt(sine) namn og underskrift*			
Namn (blokkbokstavar)		Adresse	
Postnr.		E-postadresse	
Poststad		Telefon	
Dato		Signatur	
Namn (blokkbokstavar)		Adresse	
Postnr.		E-postadresse	
Poststad		Telefon	
Dato		Signatur	
		Alex John	

* Dersom det er fleire rekvirentar kan ein nytte eige ark

Rettleiing
Rettleiing til felt 2.b og 2.c:
Det skal kryssast av for heimel for rekvisisjon anten i felt 2.a, felt 2.b eller felt 2.c. Det skal kryssast av i felt 2.b eller 2.c dersom det vert rekvirert oppmålingsforretning og matrikkelføring for anten matrikulering av umatrikulert grunneigedom eller festegrunn, eller for klarlegging av eksisterande grense. Desse to sakstypene har eigne føresegnar i matrikkellova om kven som kan rekvirere og krevje matrikkelføring. Dersom det vert rekvirert oppmålingsforretning og matrikkelføring for desse sakstypene skal det ikkje kryssast av for heimel for rekvisisjon i felt 2.a.
Rettleiing til felt 3.7:
Dette rekvisisjonsskjemaet skal nyttast ved endring eller konstatering av eksisterande matrikkeleining. Slik endring eller konstatering krev ikkje løyve etter plan- og bygningslova, og denne rekvisisjonen er difor ikkje vedlegg til ein søknad om tiltak. Unntaket er uteareal til eigarseksjon, som likevel krev søknad om seksjonering eller reseksjonering etter eigarseksjonslova § 11 seinast samtidig med at det vert rekvirert oppmålingsforretning og matrikkelføring. At det krevst oppmålingsforretning for sakstypene i dette skjemaet følgjer elles av matrikkellova § 6 første ledd bokstav b-e.
Veiledning til felt 4:
For dei ulike sakstypene vil det vere ulike krav til kva for vedlegg som skal følgje med rekvisisjonen. Det skal kryssast av for kva for vedlegg som følgjer rekvisisjonen, ut i frå kva sakstype det vert rekvirert oppmålingsforretning for. Denne lista er ikkje uttømande, og dersom det vert lagt ved andre typar vedlegg enn dei som er nemnt her skal det kryssast av for "annan aktuell dokumentasjon".