



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 Leikanger

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/5260 - 22/9742

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
02.02.2022

Oversender vedtak om dispensasjon og løyve til endeleg avgjerd ved Settestatsforvaltaren - gbnr 121/1 Knarvik

Saksopplysningar

Eigedom: gbnr 121/1
Adresse: Knarvikgarden 69 og 71
Tiltakshavar/eigar: Thore Knarvik
Klagar: Statsforvaltaren i Vestland
Utsatt iverksetting: Ja

Saka gjeld

Saka gjeld klage på delegert vedtak i sak 21/5260 med saknr. 992/21, datert 08.10.2021, om dispensasjon frå forbodet mot å byggje på dyrka eller dyrkbar mark for oppretting av ny grunneigedom til bustadforemål på om lag 1500m² frå gbnr 121/1 med areal avsett til overflatedyrka jord i kommunedelplan for Lindåsneset med Mongstad (KDP) føresegn 6.7 samt løyve til oppretting av ny grunneigedom til bruk for einebustad.

Klagen vart handsama av Utval for areal, plan og miljø i møte den 19.01.2022 i sak 21/5260 med saknr. 006/22, der Alver kommune sitt vedtak i sak 21/5260 med saknr. 992/21, datert 08.10.2021, vart oppretthaldt og klagen ikkje tatt til følgje:

«APM- 006/22 Vedtak:

Klagen vert ikkje teke til følgje og vedtak i sak 2175260 med saknr. 992/21, datert 08.10.2021, vert sendt Statsforvaltaren i Vestland v/settestatsforvaltaren for endeleg avgjerd.

Grunngjevinga går fram av saksutgreiinga.

Heimel for vedtaket er forvaltningslova § 33, jf. plan- og bygningslova § 19-2 og føresegn 6.7 i kommunedelplan for Lindåsneset med Mongstad (KDP) Lindåsneset med Mongstad."

Saka vert sendt til Statsforvaltaren i Vestland ved Settestasforvaltaren for endeleg avgjerd. Saksdokumenta er vedlagt.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar på e-post tone.furustol@alver.kommune.no eller på telefon 56375401.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Stadfestar mottatt klage og vurdering av utsatt iverksetting - gbnr 1211 Knarvik nord
Klage på vedtak om dispensasjon og løyve til oppretting av ny grunneigedom - gbnr 121/1 Knarvik
Tilleggsopplysningar - gbnr 121/1 Knarvik nord
Situasjonskart
Nabovarsel
Tillatelse til utvida bruk av eksisterende avkjørsel
Erklæring om rettighet i fast eiendom
Erklæring om rettighet i fast eiendom med kart
Søknad om oppretting av ny grunneigedom - gbnr 121/1 Knarvik Nord
Nabovarsel
Situasjonskart
Førehandsuttale for avløpsløsning
Erklæring om rettighet i fast eiendom - D1
Erklæring om rettighet i fast eiendom - Q3
Preseting av vedtak i delegert sak 982/21 løyve til omdisponering og deling ny bustadtomt - gbnr 121/1 Knarvik nord
Løyve etter jordlova til omdisponering og deling ny bustadtomt - gbnr 121/1 Knarvik nord
Nytt situasjonskart -utskrift (2)
Uttalelse til søknad om deling - gbnr 121/1 Knarvik nord
Uttalelse til søknad om deling - gbnr 1211 Knarvik nord
Løyve til deling og dispensasjon - gbnr 121/1 Knarvik nord
norgeskart-utskrift (2)
Uttale tilknytning vatn - gbnr 121/1 Knarvik nord
Oversender søknad om deling til uttale - gbnr 121/1 Knarvik nord
Bilde av ønsket tomt
Argumentasjon klage
Klage - gbnr 121/1 Knarvik nord - oppretting av grunneigedom - dispensasjon

Kopi til:

Thore Knarvik	Knarvikgarden 71	5955	LINDÅS
Thore Knarvik	Knarvikgarden 71	5955	LINDÅS

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland

Njøsavegen 2

6863 Leikanger