

Tilbakemelding på uttale fra Statsforvalteren i Vestland.

I forbindelse med vår søknad om utvidelse av eksisterende vognskjul på 103/7 i Alver kommune har Statsforvalteren i Vestland gitt en uttale. Vi ønsker med dette å gi en kort tilbakemelding på Statsforvalterens merknader.

Vår første situasjonsplan som viste utvidelsen av vogn- og vedskjulet hadde utgangspunkt i følgende faktorer:

- Naturlig utvidelse av eksisterende bygning.
- Symmetri med øvrige bygninger på gårdstunet. Det vil si at bygningene har en noenlunde lik retning i terrenget.
- Noe skjerming fra «sørvesten» med tilhørende nedbør. Dette er som kjent det vanlige været på våre kanter. Bygget var opprinnelig tenkt med åpne porter mot vest.

Det hører med til sammenhengen at vi har fått kulturmidler fra Alver kommune for å bevare den gamle lemstova på bruket og at oppgraderingen av vogn- og vedskjulet skal utføres som et tradisjonelt grindbygg fra samme tidsepoke.

Statsforvalteren ønsker at vi ser på en alternativ plassering og vi har full forståelse for målet om å beholde så mye dyrket mark som mulig. I telefonsamtale med saksbehandleren var det diskutert en omplassering i nordlig retning for å minimalisere inngrepet på innmarksbeitet.

Dette er vanskelig av følgende grunner:

- Gårdens vannforsyning i form av et borehull befinner seg i underkant av 2m nord for den eksisterende bygningen.
- BKK har en stolpe som også er plassert i underkant av 2 meter i nordlig retning fra den eksisterende bygningen.
- I fjor satt vi opp et nytt drivhus nord for bygningen. Med fundamentering og støpt plattning medførte dette mer arbeid enn en skulle tro. En alternativ plassering mot nord ville bokstavelig satt det nye drivhuset i skyggen selv med en mønehøyde på maksimum 4m.

Alternative plasseringer helt andre steder på denne eiendommen ville enten medføre større inngrep på dyrket mark eller vært upraktisk på grunn av avstand og tilkomst til et fungerende vogn- og vedskjul.

En løsning som vil imøtekomme målet om minimal omdisponering av innmarken og samtidig være en løsning som ivaretar praktiske behov er å flytte bygningen mot skrenten i øst. I en alternativ situasjonsplan har vi latt bygningen følge skrenten i sørøstlig retning. Denne plasseringen vil nesten ikke berøre innmarken dersom vi graver oss et stykke inn i skrenten som nederst består av løse steinmasser (En liten steinrøys som ikke fremkommer av kartet

som viser markslag). Det lille som blir fjernet av jord vil bli brukt til å utbedre andre deler av innmarksbeitet.

Vi har lagt merke til at kommunale og fylkeskommunale myndigheter har kommentert at gården ikke er i drift og legger derfor til at et hensiktsmessig vogn- og vedskjul inngår i planene for å legge til rette for drift i nærmeste fremtid. Slik som det er i dag står traktoren under tak hos en nabo en kilometer unna og slåmaskinene og annet utstyr er lagret under presenning.

Med vennlig hilsen

Elisabeth og Stein Otto Hole