



Knut Willie Jacobsen
Lurevegen 304
5912 SEIM

Referansar:
Dykkar:
Vår: 21/10760 - 22/10232

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
03.02.2022

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 323/578 Frekhaug

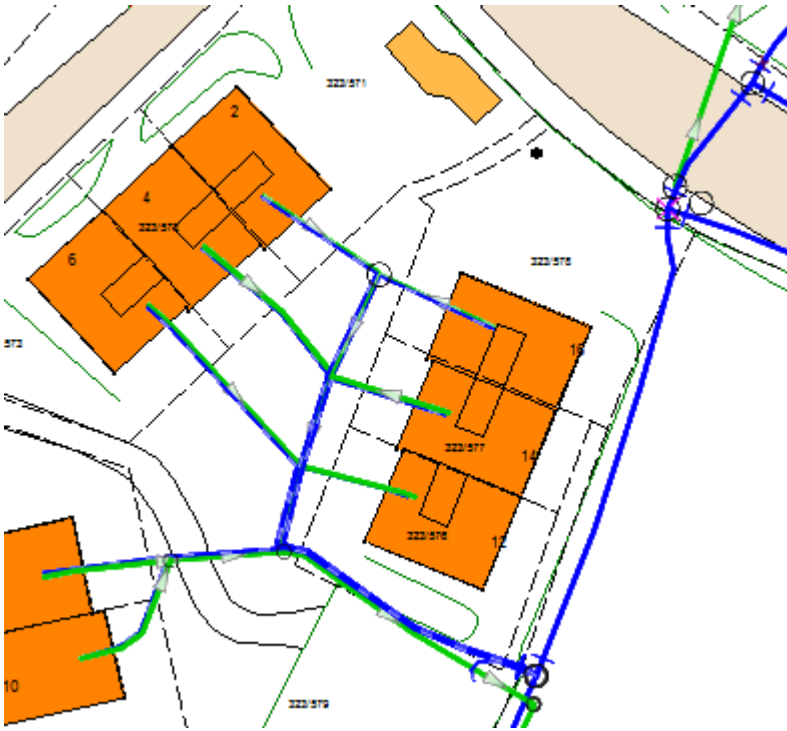
Tiltak: Tilbygg til bustad
Byggjestad: Gbnr: 323/578
Tiltakshavar: Jon-Karsten Berg Saunes
Ansvarleg søkjar: Knut Willie Jacobsen

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 03.01.2022.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Opplysningar om tiltakets ytre rammar.
2. Bustadspesifikasjon i matrikkelen eller evt. bruksareal på tilbygget, samla bruksareal og BTA-areal.
3. Utrekning av TU% tomteutnytting på eigedommen.
4. Estetisk vurdering av tiltaket i høve til seg sjølv og omgjevnader.
5. Gjennomføringsplan.
6. Situasjonsplan som viser avstand til kommunale leidningar. Det må avklarast med samferdsel avdelinga om tiltaket krev dispensasjon frå avstandskrav på 4 meter til kommunale leidningar eller ikkje:



Kommunen ber om at tilleggsmasjone vert sendt inn samla innan 04.03.22. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Kopi til:

Jon-Karsten Berg Saunes

Elvavegen 16

5918

FREKHAUG

Mottakarar:

Knut Willie Jacobsen

Lurevegen 304

5912

SEIM