



Ragde Eiendom AS
Eirik Steimler
Gladengveien 3B
0661 OSLO

Referansar:
Dykkar:
Vår: 21/10696 - 22/10914

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
07.02.2022

Ferdigattest - gbnr 322/213 seksjon 4 del av tremannsbustad Mjåtveit

Administrativt vedtak: Saknr: 144/22
Tiltakshavar: H-2 Utleie Bergen AS
Ansvarleg søkjar: Ragde Eiendom AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for del av tremannsbustad på gbnr 322/213 seksjon 4 på Mjåtveit. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka 2009002327, DNT 066/10, datert 17.02.2010. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad mottaken 02.02.22.

Skildring

Adresse:	Mjåtveitmarka 10 C 5918 Frekhaug
Bygningstiltak:	Del av tremannsbustad gbnr 322/213 seksjon 4
Bygningsnummer:	300135383
Bruksareal:	70 m2

Avlaup:	kommunalt
Vatn:	kommunalt
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/10696

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

H-2 Utleie Bergen AS

Gladengveien 0661
3B

Oslo

Mottakarar:

Ragde Eiendom AS

Gladengveien 0661
3B

OSLO