

Arnt Brakstad
Grønlandsvegen 19
5918 Frekhaug
Tlf 900 96 833
E-post: arnt.brakstad@gmail.com

Alver kommune
Postboks 4
5906 Frekhaug

Søknad om dispensasjon frå arealbruk i kommuneplan i samband med søknad om frådelling av tilleggsareal.

Viser til Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008.

Søker om dispensasjon frå arealdelen i kommuneplanen på gnr 307 bnr 6 for å skilja frå eit areal på 356 kvadratmeter som eigar av gnr 307 bnr 15 vil kjøpa. Viser til vedlagt kartskisse.

På dette arealet er det i dag opparbeidd hage og ein tidlegare hønsehustomt. I tillegg er det ein gangveg, innkøyring til garasje og parkeringsplass.

Etter år 2000 har ikkje noko av arealet vore brukt til landbruksføremål. Det bør elles vera av allmenn interesse at arealet nær fylkesvegen vert slått med plenklippar slik at det vert så god sikt som mogeleg for trafikken.

Reinseanlegget for kloakk til bnr 15 ligg i dag utanfor bustaden si tomtegrense. Med den nye tomtegrensa som det er søkt om, vil dette anlegget liggja inne på tomta. Det bør vera ein føremon for både seljar og kjøpar.

Frekhaug 08.03.21.



Arnt Brakstad
eigar av gnr 307 bnr 6.