

# Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



24.10.2021 23:37:56 AR451926716

## Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

**Adresse:** Alver, 188/5, 5914 Isdalstø

**Kommune:** Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
188	5	0	0

## Nabovarselet er mottatt av

**Eier/ fester av naboeiendom:** HÅKON REIGSTAD

**Adresse:** Osterfjordvegen 124, 5914 ISDALSTØ

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
188	200	0	0

**Adresse:** Osterfjordvegen 122A, 5914 ISDALSTØ

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
188	766	0	0

## Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Hei.

Takk for nabovarsel. Me har nokre merknader.

Punkt 1: Om tiltakshavar skal sleppe krav om reguleringsplan kan kommunen (og direkte ramma

naboar) få ta stilling til.

Punkt 2: Eksisterande rubbhall vart i si tid søkt som eit midlertidig bygg, og bør vere akkurat det – midlertidig. Eit nytt og flott næringsområde som Gjervikflaten no skal, bli bør ikkje vere seg kjent med å ha ein visuell forsøplande rubbhall ståande.

Punkt 3: Gjervik er eit populært turområde, både innover Sjosidevegen, men også med eit stort stinett nordover frå omsøkt tomt. Difor meiner me at dei 22 parkeringsplassane tenkt i aust bør vere døgnopne for ålmenta.

Punkt 4: Det står i søknad at gangveg som kryssar avkøyrslle skal flyttast 5 meter inn frå E39. Dette er litt lite. Bør vere 7-9 meter for å unngå påkøyrslle i kryss. Bilar som kjem frå nord kjem brått på, og har dessverre sjeldan 60 km/t.

Punkt 5: Ber om å få betre teikningar tilsendt då det i figur 16 ikkje viser fasade på korleis overbygg på utvendig salsområde skal sjå ut. Form, møneretning, etc. Figur 16 og 14 samsvarer ikkje.

Punkt 6: Ser at det er tenkt varelevering på bakside av bygget. Korleis er støydemping mot naboar i nord tenkt? Det framgår ikkje noko i søknaden om når på døgnet vareleveringa skal skje.

Med helsing Hilde og Håkon Reigstad  
Osterfjordvegen 122.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: [hakon77@online.no](mailto:hakon77@online.no)

Telefonnummer: 92608236

## SIGNERT AV

---

HÅKON REIGSTAD på vegne av REIGSTAD HÅKON

24.10.2021

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

24.10.2021 23:37:56 AR451926716

24.10.2021 23:37:56 AR451926716

# Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



26.10.2021 22:04:08 AR452277256

## Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

**Adresse:** Alver, 188/5, 5914 Isdalstø

**Kommune:** Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
188	5	0	0

## Nabovarselet er mottatt av

**Eier/ fester av naboeiendom:** SINDRE BLEIKLI

**Adresse:** Sjosidevegen 4, 5914 ISDALSTØ

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
188	375	0	0

## Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

**Merknad til nabovarselet:**

Positiv til utvikling av Gjervik og utbygging av hagesenter.

Med tanke på trafikksikkerhet meiner eg likevel at ein bør vurdere kryssløsning på nytt, der ein flytter krysset lenger mot knarvik eller vurderer rundkjøring som tar opp trafikk på begge sider av vei og er med på å senke hastighet i kyss.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: Sindrebleikli@hotmail.com

Telefonnummer: 95972431

## SIGNERT AV

---

SINDRE BLEIKLI på vegne av BLEIKLI SINDRE

26.10.2021

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

26.10.2021 22:04:08 AR452277256

26.10.2021 22:04:08 AR452277256

# Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



25.10.2021 23:00:35 AR452114757

## Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

**Adresse:** Alver, 188/5, 5914 Isdalstø

**Kommune:** Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
188	5	0	0

## Nabovarselet er mottatt av

**Eier/ fester av naboeiendom:** MAGNAR BLEIKLI

**Adresse:** Osterfjordvegen 167A, 5914 ISDALSTØ

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
188	1	0	0

**Adresse:** Osterfjordvegen 167A, 5914 ISDALSTØ

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
188	1	0	0

## Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Me motseier oss planane òg flytting av vår innkjørsle slik det er foreslått.

Innkjørsel på sørsida er innkjørsel til vår gard. Denne sikrar god og nødvendig tilgang til heile garden 1

25.10.2021 23:00:35 AR452114757

i dag. Plasseringa av dagens innkjørsle er avtalefesta, som del av vederlag, etter avtale om avståing av grunn til Statens vegvesen i 2010. I kjøpskontrakten er dagens plassering av innkjørselen nemnt under «Spesielle kontraktsvilkår». Det var også gjort ei vurdering kring trafikksikkerhet frå SVV i denne samanheng. Dagens innkjørsle er òg tenleg sett i samanheng med vidareutvikling av vår eigendom. Dette gjeld uavhengig av framtid traséval for E39.

Ein parsell tilhøyrande garden vår ligg på nordsida av E39, og har tilkomst og vegrett ved innkjørsel på nordsida av E39, som er foreslått endra. Endring av denne innkjørselen må ikkje være til hinder for framtidig tilkomst og eventuell utvikling av den delen av eigendommen vår.

Me reagerer sterkt på at det er foreslått omfattande endringar på vår eigendom utan at me er involvert i dialog eller informert om dette på førehand.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: magnarbleikli@hotmail.com

Telefonnummer: 41636423

## SIGNERT AV

---

MAGNAR BLEIKLI på vegne av BLEIKLI MAGNAR

25.10.2021

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

25.10.2021 23:00:35 AR452114757

25.10.2021 23:00:35 AR452114757

# Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



25.10.2021 18:58:29 AR452096589

## Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

**Adresse:** Alver, 188/5, 5914 Isdalstø

**Kommune:** Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
188	5	0	0

## Nabovarselet er mottatt av

**Eier/ fester av naboeiendom:** ROLF REIGSTAD

**Adresse:** Gjervika 26, 5914 ISDALSTØ

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
188	6	0	0

**Adresse:** Gjervika 26, 5914 ISDALSTØ

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
188	6	0	0

**Adresse:** Osterfjordvegen 124, 5914 ISDALSTØ

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
188	200	0	0

## Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Fortau:

Da det no er planlagt hagesenter med nytt kryss/vegtrase og bør det takast hensyn til den mjuke trafikanten.

Det går mange på tur i denne vegtraseen mot nord og ut i naturen (Indregardsfjellet og Gamleskulen) Med stor trafikk som det vert av både personbiler og vogntog (varelevering) bør det lagast fortau fra E39 og til Gnr 188Bnr.6 i nordaust.

Det må også takast hensyn til at eventuelt ny vegtrase/kryss v/ E39 må ta unna eventuelt meir trafikk på sikt ,da områdene rundt også kan verte utbygd på sikt.

Som nærmaste nabo meiner eg at det ikkje bør vere varelevering mellom klokka 22.00-07.00 da det er eksisterande bolighus/ hytter i området.

Og for eventuelt nye bustader ,da det er det som er mest naturleg for dette området.

Mvh. Rolf Reigstad

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: rolf@reigstadbygg.no

Telefonnummer:

**SIGNERT AV**

---

ROLF REIGSTAD på vegne av REIGSTAD ROLF

25.10.2021

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

25.10.2021 18:58:29 AR452096589

25.10.2021 18:58:29 AR452096589