

Fra: Merete Lunde <merete@abo-ark.no>
Sendt: fredag 18. februar 2022 09:56
Til: Merethe Tvedt; Hellesøe, Hege Brekke
Kopi: fmhomjs@statsforvalteren.no; fmhoeha@statsforvalteren.no; frd@frada.no; Thor-Henrik Fredriksen (thor-henrik@haugen-vva.no); Steinar Kålås; Postmottak Alver
Emne: SV: 22/3644 Uttale etter møte - gbnr 324/4 m fl - Langeland B5 - detaljregulering - ref 16/2214 FMHO
Vedlegg: 5616-004_OV-håndtering anleggsfasen.pdf; Svarbrev til Statsforvalteren_01.02.2022.pdf

Til:
Statsforvalteren i Vestland
Alver kommune

Hei

Viser til mottatt uttale fra Statsforvaltere i Vestland datert 13.01.2021 etter arbeidsmøte 16.12.2021, der det åpnes for at det kan arbeides videre med planforslaget på Langeland B5 på vilkår av at planen blir omarbeidet iht. uttalen.

Tiltakshaver FRADA, VA-konsulent Haugen VVA og Rådgivende Biologer har sammen med ABO gjennomgått tilbakemeldingen. Vi vurderer at det vil være vanskelig å gjennomføre utbygging i BKB med de krav som Statsforvalteren har satt. Dette er utdypet i vedlagte brev fra FRADA, der vi også har skissert alternativ løsning, som gjør det mulig å bygge ut området.

Vi vil med dette be om at Statsforvalteren vurderer saken på nytt med bak bakgrunn i vedlagte forslag. Vi tar gjerne et nytt møte dersom noe er uklart eller trenger nærmere begrunnelse.

Vedlegg:

1. Brev fra FRADA AS datert 01.02.2022
2. Plan overvannshåndtering i anleggsfasen, datert 14.02.2022

Vennlig hilsen
Merete Lunde
Arealplanlegger
95 22 55 58



Hamnevegen 53
Pb.291
5203 OS

merete@abo-ark.no

www.abo-ark.no



Fra: Merethe Tvedt <merethe.tvedt@alver.kommune.no>

Sendt: onsdag 26. januar 2022 10:31

Til: Merete Lunde <merete@abo-ark.no>

Emne: 22/3644 Uttale etter møte - gbnr 324/4 m fl - Langeland B5 - detaljregulering - ref 16/2214 FMHO

Hei Merete,

Vedlagt ligg uttale frå Statsforvaltar etter Dykkar revidering.

Som uttalen viser så vil vi kunne fortsetje planlegginga av detaljplanen for B5. Vi må no få sikra dei avbøtande tiltaka i planmaterialet.

Vil dere sjå på dette, lage eit forslag så kan vurdere vi det? Kan gjerne snakkast på teams når dere har sett på det.

MeretheTvedt | Rådgjevar planforvaltning

Telefon: 56 17 11 82

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE