

Frå: Josep Gayrbekov
Send: mandag 21. februar 2022 10:41
Til: 'Guro Rød Alver'
Emne: SV: Ang behov for tilleggsopplysninger i sak: 21/8824

Hei,

Beklager sen tilbakemelding.

Vi må bare beklage eventuelle misforståelser som oppstod i forbindelse med forhåndskonferansen. Som du påpeker, har vi dessverre ikke anledning å forskuttere utfallet i en konkret sak. Mer generelt kan jeg si at det er større rom for å dispensere fra en bestemmelse når det finnes støtte for det i overordnet plan. I dette tilfellet er det den overordnede planen som bestemmer at anneks *ikke* tillates i områder med arealformål «fritidsbustad» jf. KP 3.1.2.

Jeg overlater det til dere å vurdere om det skal søkes om dispensasjon eller om søknaden endres til uthus.

Med vennlig hilsen

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Frå: Guro Rød Alver <guro@utmark-arkitektur.no>
Send: tirsdag 8. februar 2022 13:25
Til: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>
Kopi: Post Alver byggesak <byggesak@alver.kommune.no>
Emne: Ang behov for tilleggsopplysninger i sak: 21/8824

Hei Josep

Takker for hyggelig telefonsamtale og sender deg en skriftlig forespørsel som avtalt. I forbindelse med behovet for tilleggsopplysninger vedr. saksnummer 21/8824 ønsker vi å få belyst dette nærmere, i forkant av innsending.

Da det i forhåndskonferansereferatet ikke ble skilt mellom begrepene uthus / anneks var vi ikke klar over at det her ville kreve dispensasjon.

Vi har forståelse for at dere ikke kan gi oss en klar tilbakemelding på endelig utfall av en dispensasjon fra Kommuneplan for Lindås pkt. 3.1.2, men ønsker å få en pekepinn på om dette er noe som kan tillates.

(Legger ved referat fra forhåndskonferanse samt brev om behov for tilleggsopplysninger)

Hører fra deg :)
Med beste hilsen

Guro Rød Alver
mob. 92452030
UTMARK

www.utmark-arkitektur.no
[Bellgården 1, 5003 Bergen](#)

Org.nr. 922 654 964