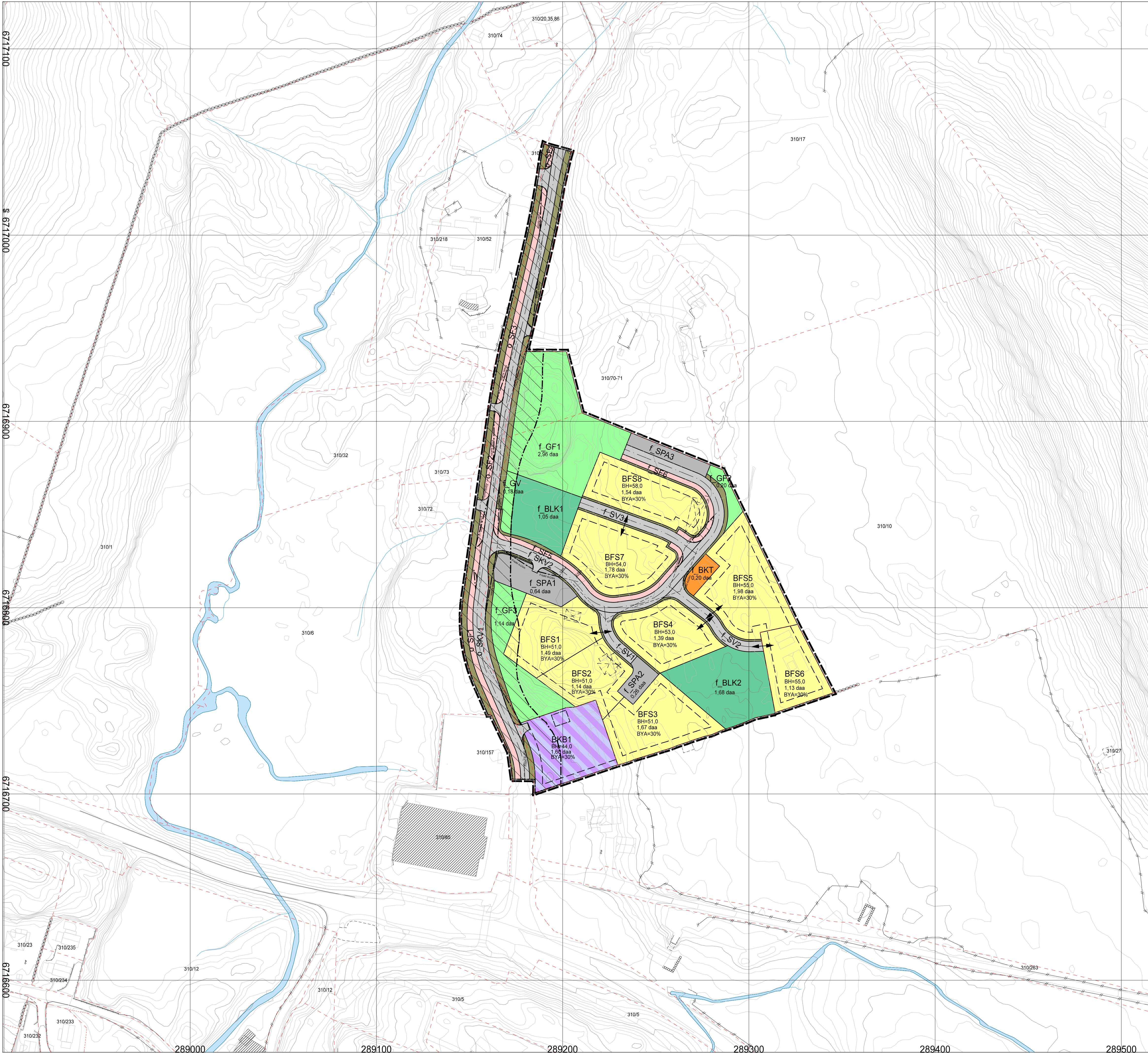




TEIKNFORKLARING

SOSI 4.5

AREALFØREMÅL (PBL2008 §12-5)

- BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr. 1)
- BFS Bustader - frittliggende småhus (1111)
 - BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
 - BLK Lekeplass (1610)
 - BKB Forretning/kontor (1810)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)

- SV Veg (2010)
- SKV Kjøreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- SPA Parkering (2080)

Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)

- GF Friområde (3040)
- GV Vegetasjonsskjerm (3060)

OMSYNSSONER (PBL2008 §12-6)

- Friskt (140)
- Gul sone iht. T-1442 (220)

JURIDISKE LINJER OG PUNKT (PBL2008)

- Illustrasjon av planen si avgrensning (RpGrense)
- (Vist 1m utanfor juridisk plangrense)
- RpGrense samanfelli med RpFormålGrense
- Føremålsgrense (RpFormålGrense)
- Byggjeline (1211)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Friskitlinje i veikryss (1222)
- Regulert støttemur (1228)
- Måle-/avstandslinje (1259)
- BH Regulert byggehøgde
- BYA Bebyggd areal etter TEK17

Reg. eigarform (PBL § 12-7 nr. 14)

- o Offentlig formål
- f Felles formål

ILLUSTRASJONER (IKKJE JURIDISK BINDANDE)

- Avkryss

BASISKART

- Teigrense
- Eksisterende bygninger

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref

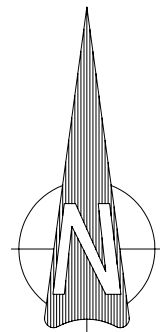
Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1 meter

Siste uttaksdato basiskart: 06.12.21

Kartmålestokk 1:1000 ved arkformat: A1

0 10m 20m 30m 40m



Reguleringsplan med tilhørende føresegner for:

Kjell Harald Brakstad
Detaljregulering for Holme bustadområde
Alver kommune, 310/39 m.fl.

Sakshandsaming i følge Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegner
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	29.11.2019		
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			
2.gangs handsaming, vedtak			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			
Kunngjering oppstart reguleringsendring			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av:



Saksnummer:	20/1136
Plannummer:	1256 20160007
Dato plankart sist revidert:	14.01.2022

Stadfesting om at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: