

Søknad om endring av gitt tillatelse

Etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2



Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2021 946

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
89	21	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Alver

Adresse Trælandsvegen 292, 5956 Hundvin

BESKRIVELSE AV ENDRINGER

Endring av tiltak som medfører endring av plassering

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV ENDRINGEN:

Endring av plassering

REDEGJØRELSE:

Da grense mot nordvest er påvist i terrenget og avviker fra målebrev er fritidsboligen flyttet noe. Se vedlegg.

Grunneier 89/21 og 89/6, Bjarne Træland har signert for endring og påvisning av grenser, se vedlegg.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt bygg - Boligformål

ANSVARLIG SØKER

Navn: MESTERGRUPPEN ARKITEKTER AS

Kontaktperson: Magnus Varhaug

Telefon:

Mobiltelefon:

E-postadresse:

Adresse: , 8001 BODØ

Organisasjonsnummer: 960577493

TILTAKSHAVER

Navn: Torunn Keilegavlen Friis

Telefon: 41636168

Mobiltelefon: 41636168

E-postadresse: has-frii@online.no/torunnk@gmail.com

Adresse: Landmarksvegen 64, 5440 MOSTERHAMN

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Ja

Næringsgruppe: X Bolig

Bygningstype: 161 Hytter, sommerhus og fritidsbygg

Formål: Fritidsbolig

PLANSTATUS

Type Plan	Arealdel av kommuneplan	
Navn på plan	1236	
Reguleringsformål	Område satt av til fritidsbebyggelse	
Andre relevante krav	BRA maks 120 m2 Gesims 6m og møne 9 m fra planert terreng	
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Prosent bebyggt areal (%BYA)	
Grad av utnytting iht. gjeldende plan	20	%

PLASSERING AV TILTAKET

Er høyspent i konflikt med tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

KRAV TIL BYGGEGRUNN

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK §7-2) Nei

Skred (TEK §7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn): Nei

GENERELLE VILKÅR

Er det krav om uavhengig kontroll? Nei

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Nei

SIGNERT AV

MAGNUS VARHAUG på vegne av MESTERGRUPPEN ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

25.02.2022 14:25:27 AR477081415

25.02.2022 14:25:27 AR477081415

Filvedlegg:

KART BM 5 A4 500.pdf

Ny plassering Trælandsvegen 292.pdf

DDS-CAD Architect 16.pdf

Signert kart.pdf