

**Frå:** Mia Kongelstad <mia@arkoconsult.no>  
**Send:** tirsdag 1. mars 2022 15:45  
**Til:** Josep Gayrbekov  
**Kopi:** Post Arkoconsult; Eirik Halvorsen  
**Emne:** SV: Saksnummer 21/8825. Status i saken. Gbnr. 217/1  
**Vedlegg:** Søknad om dispensasjon.pdf

**Oppfølgingsflagg:** Følg opp  
**Status for flagg:** Flagga

Hei,

Vedlagt ligger søknad om dispensasjon fra LNF-formålet. Naboene er tidligere varslet om dispensasjonen, se tidligere innsendt nabovarsel.

Ta kontakt ved behov.

Med vennlig hilsen/Best Regards

**Mia Dullum Kongelstad**  
**Jurist | Byggesak**

**Arkoconsult AS**

Direkte: +47 48307295 | Felles: +47 56390003

Epost: [mia@arkoconsult.no](mailto:mia@arkoconsult.no)



**Hovedkontor - Valestrandsfossen:**

**Arkoconsult AS**

Postboks 103

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

Besøksadresse:

Hamrenesvegen 30

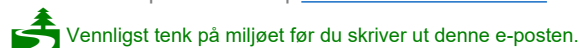
5281 Valestrandfossen

**Avdelingskontor - Voss**

**Arkoconsult AS**

Vangsgata 46

5700 Voss | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

---

**Fra:** Josep Gayrbekov <[josep.gayrbekov@alver.kommune.no](mailto:josep.gayrbekov@alver.kommune.no)>

**Sendt:** fredag 18. februar 2022 14:56

**Til:** Mia Kongelstad <[mia@arkoconsult.no](mailto:mia@arkoconsult.no)>

**Kopi:** Post Arkoconsult <[Post@arkoconsult.no](mailto:Post@arkoconsult.no)>

**Emne:** SV: Saksnummer 21/8825. Status i saken. Gbnr. 217/1

Hei,

Igjen, beklager ventetiden.

Det ble i et internt møte konkludert at tiltaket krever dispensasjon fra arealformål LNF. Vi fant ikke rom for unntak ved tolkning av ordlyden i kommuneplanens punkt 3.4.1, som kun tillater «naudsynte tiltak for landbruk og gardsbasert næringsverksemd».

Det ble også drøftet hvorvidt kommuneplanen stiller krav om at flytebrygger skal være fellesanlegg. Det nevnes i deres søknad at bryggen er ment til privat bruk. I KP 3.1.9 er tiltak i området for småbåtanlegg beskrevet som «typisk (...) fellesbrygger med båtplasser for nærmere angitte brukere». Her landet vi på at dette ikke var et vilkår, men et ikke-uttømmende eksempel på hvilke tiltak som tillates i området. Det stilles dermed ikke krav om at bryggen skal være en fellesbrygge.

Ber om at søknad om dispensasjon fra LNF sendes inn innen 31.03.2022.

Hører fra dere.

**Josep Gayrbekov** | Rådgjevar Plan og byggesak

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Frå:** Mia Kongelstad <[mia@arkoconsult.no](mailto:mia@arkoconsult.no)>

**Send:** tirsdag 1. februar 2022 07:55

**Til:** Josep Gayrbekov <[josep.gayrbekov@alver.kommune.no](mailto:josep.gayrbekov@alver.kommune.no)>

**Emne:** SV: Saksnummer 21/8825. Status i saken. Gbnr. 217/1

Hei,

Takk for tilbakemeldingen.

Med vennlig hilsen/Best Regards

**Mia Dullum Kongelstad**  
**Jurist | Byggesak**

**Arkoconsult AS**

Direkte: +47 48307295 | Felles: +47 56390003

Epost: [mia@arkoconsult.no](mailto:mia@arkoconsult.no)



**arkoconsult**

**Hovedkontor - Valestrandsfossen:**

**Arkoconsult AS**

Postboks 103

5291 Valestrandfossen | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)  
Besøksadresse:  
Hamrenesvegen 30  
5281 Valestrandfossen

**Avdelingskontor - Voss**

**Arkoconsult AS**

Vangsgata 46  
5700 Voss | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

---

**Fra:** Josep Gayrbekov <[josep.gayrbekov@alver.kommune.no](mailto:josep.gayrbekov@alver.kommune.no)>

**Sendt:** mandag 31. januar 2022 15:57

**Til:** Mia Kongelstad <[mia@arkoconsult.no](mailto:mia@arkoconsult.no)>

**Emne:** SV: Saksnummer 21/8825. Status i saken. Gbnr. 217/1

Hei,

Beklager sen tilbakemelding. Vi har stor pågang for tiden, men jeg har påbegynt saksbehandlingen i din sak. Jeg har sendt en intern forespørsel knyttet til saken og venter for øyeblikket på tilbakemelding på denne.

**Josep Gayrbekov** | Rådgjevar Plan og byggesak

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Frå:** Mia Kongelstad <[mia@arkoconsult.no](mailto:mia@arkoconsult.no)>

**Send:** onsdag 26. januar 2022 08:36

**Til:** Postmottak Alver <[post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)>

**Kopi:** Josep Gayrbekov <[josep.gayrbekov@alver.kommune.no](mailto:josep.gayrbekov@alver.kommune.no)>

**Emne:** Saksnummer 21/8825. Status i saken. Gbnr. 217/1

Hei,

Vi ønsker gjerne en tilbakemelding på status i saken. Det gjelder søknad om tillatelse til å oppføre ei flytebrygge ved gbnr. 217/1.

Med vennlig hilsen/Best Regards

**Mia Dullum Kongelstad**  
**Jurist | Byggesak**

**Arkoconsult AS**

Direkte: +47 48307295 | Felles: +47 56390003

Epost: [mia@arkoconsult.no](mailto:mia@arkoconsult.no)



**Hovedkontor - Valestrandfossen:**

**Arkoconsult AS**

Postboks 103

5291 Valestrandfossen | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

Besøksadresse:

Hamrenesvegen 30

5281 Valestrandfossen

**Avdelingskontor - Voss**

**Arkoconsult AS**

Vangsgata 46

5700 Voss | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.