


**Tegnforklaring**

- Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)
- BFS Bustader - fritliggende småhus (1111)
  - BKS Bustader - konsentrert småhusbustader (1112)
  - BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
  - U/N/B Uthus/naust/badehus (1589)
  - BLK Leikeplass (1610)
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)
- SV Veg (2010)
  - SKV Køyreveg (2011)
  - SVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
  - SPA Parkering (2080)
- Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)
- GN Naturområde - grønnstruktur (3020)
  - GT Turveg (3031)
- Hensynssoner (PBL § 12-6)
- Friskt (H140)
  - Bevaring kulturmiljø (H570)
- JURIDISKE LINJER OG PUNKT
- Illustrasjon av planen si avgrensning (RpGrense) (vist 1m utanfor juridisk plangrense)
  - RpGrense samanfall med RpFormålGrense
  - Føremålsgrense (RpFormålGrense)
  - Byggjegrænse (1211)
  - Omriss av eksisterende beb. som inngår i planen (1214)
  - Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
  - Regulert senterlinje (1221)
  - Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
  - Friskitlinje (1222)
  - Måle-/avstandslinje (1259)
- Reg. eigarform (PBL § 12-7 nr. 14)
- Offentleg formål
  - Felles formål
- Illustrasjonar i plankartet (ikkje juridisk bindande)
- Avkjørsle
- BASISKART
- Teigsgrense
  - Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref
  - Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000
  - Ekvidistanse: 1 meter
  - Siste uttaksdato basiskart: 20.05.2021
  - Kartmålestokk: 1:500 ved A1

**Reguleringsplan med tilhørende føresegrer for:**

**Advokatfirma Mikkel Mundal**  
**Detaljregulering Søndre Urhaug**  
 Alver kommune, gbnr 445/6 mfl., Manger

Sakshandsaming i følgje Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegrer
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	08.02.2019		
1.gangs handsaming, vedtak		24.06.2019	17.02.2020
Offentleg ettersyn, fra - til			
2.gangs handsaming, vedtak			
Godkjent Radøy kommunestyre			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			
Kunngjering oppstart reguleringsending			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			
Plan utarbeida av:	 <b>ARKOCONSULT AS</b>		Saksnummer: Plannummer: 12602019000100 Dato plankart sist revidert: 24.06.21

Stadfesting om at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: