



<b>BEBYGD AREAL</b>	
Tomt :	ca 1650m <sup>2</sup>
Hus :	158m <sup>2</sup>
Parkering:	72m <sup>2</sup>
<b>GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)</b>	
BYA=158m <sup>2</sup>	
$\frac{230 \times 100}{1650m^2}$	13,9% <i>0,14</i>
MUA 100m <sup>2</sup> pr bueining 2 p-plasser pr enhet	
MUA 344,7m <sup>2</sup> på terreng	

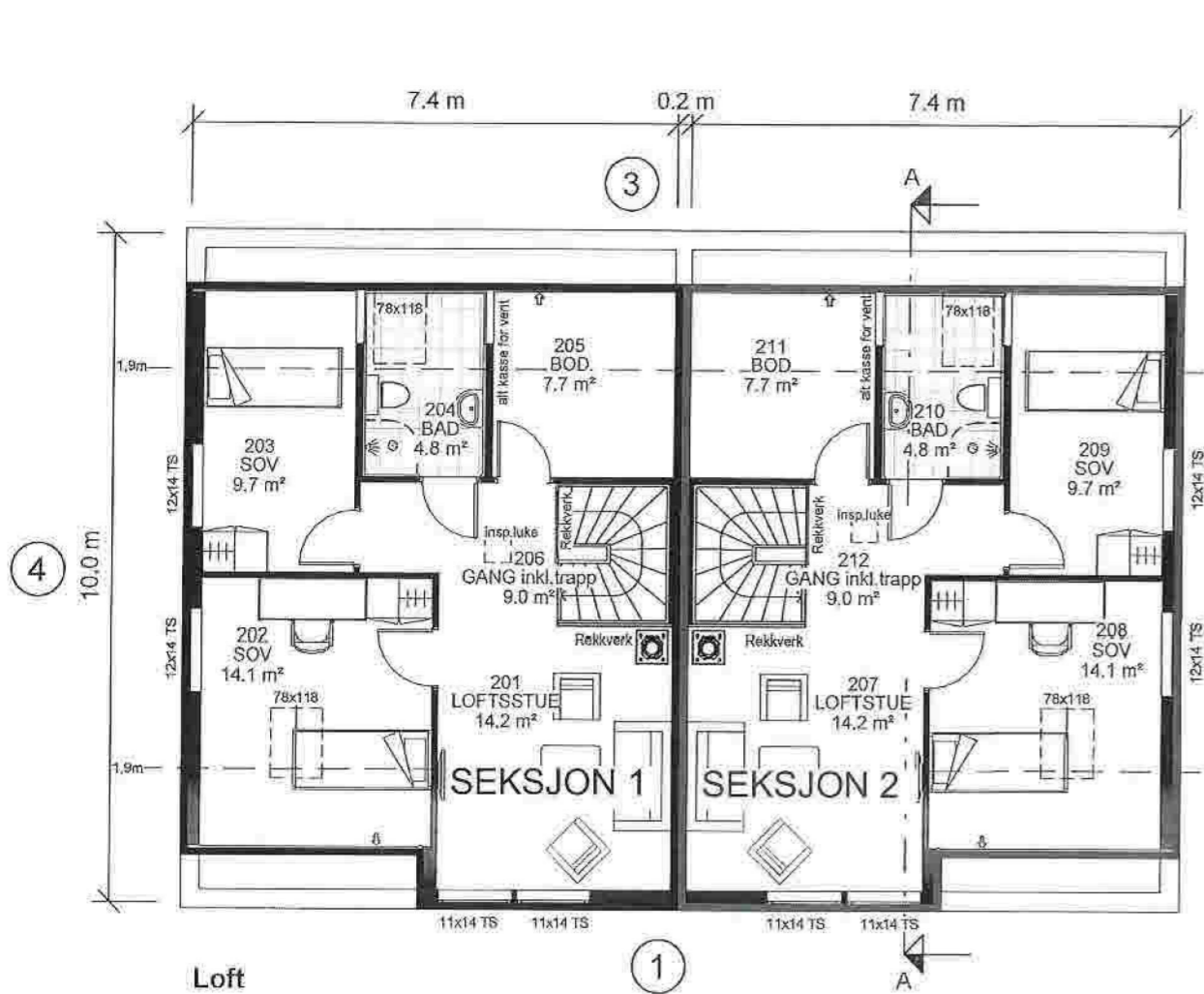
**MAJO**  
EIGEDOM

UTARBEIDET AV:	DAK PARTNER AS
TILTAKSHAVER:	<i>Majo Eige Dom AS</i>
BYGGEPLASS:	Slette
	Gnr 499 Bnr 152
	Alver kommune

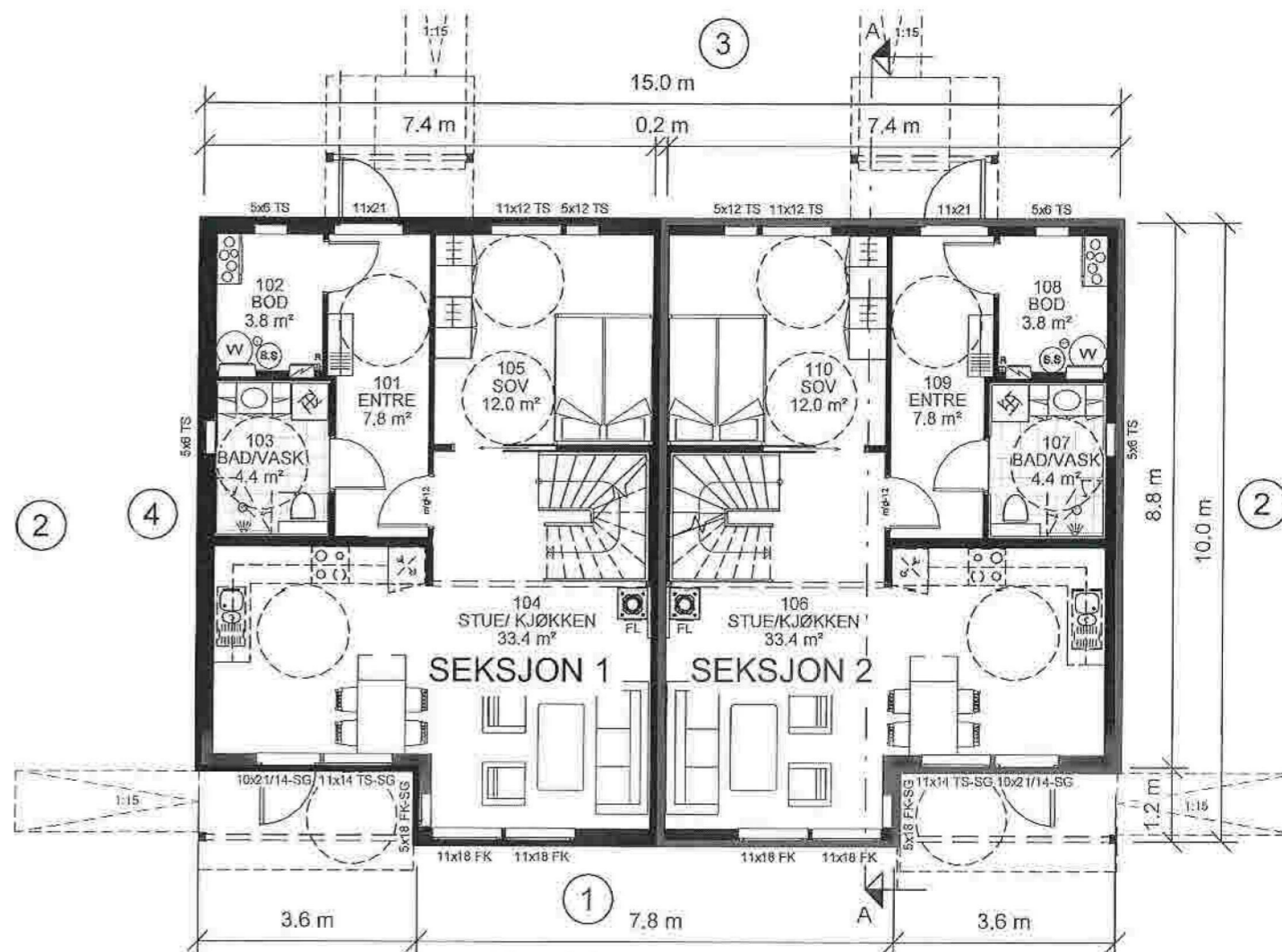
**DAK PARTNER AS**  
HAGELIA 4, 594 ISDALSTØ

TEGN, INNHOLD:	Situasjonskart	MÅLESTOKK:	1 : 500
PROSJEKT:	Standard KISTRAND	PROSJEKT NR:	
ARKITEKT:	I.Porcucek	DATO:	19-04-21
		TEGN:	
		REV:	A
		TEGN.NR:	

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som rettighetshaver ikke medvirker i.



Loft



Hovedplan

Sportsbod min. 5 m<sup>2</sup>, plasseres som frittstående bygg eller som del av garasje.

NB! Videre (dører, vinduer etc.) plasseres mellom 0,8 – 1,2 m i fra gulv.

Barnesikring på vindu som er plassert fra 3,3 m over terrenget eller den underliggende flaten.

Risikoklasse 4

Brannklasse 1

Boligen må ha enten håndslukkeapparat eller egnet brannslange som rekker inn i alle rom

Bolig trenger minst 2 stk innvendige taknedløp fra takterrasse.

⊗ R=Radonpunkt



Utarbeidet av:  
**MG MESTERGRUPPEN**  
 ARKITEKTER  
 E-mail: post@mgarkitekter.no

MEMBER:  
*Maja Elvedom A/S*  
 TILTAKEHAVER:  
*Maja Elvedom A/S*  
 BYGGEPLASS:  
*SLETTA*  
 Gnr 499 Bnr 152  
 Alver kommune

REV. DATO REVISJON SIGN.

TEGN, INNHOLD:  
 PLANER  
 PROSJEKT:  
**Standard KISTRAND (TEK17)**  
 ARKITEKT: RM/ LIS DATO: 24.11.20 TEGN: LB REV: TEGN.NR: 09.01+

FORMAT: A3 MÅLESTOKK: 1 : 100  
 PROSJEKT NR: 20181037

TEGNINGEN ER NEDSKALERT FRA A3 TIL A4