

**Fra:** Are Frøysland Grande  
**Sendt:** onsdag 16. mars 2022 14:20  
**Til:** Postmottak Alver  
**Emne:** VS: Galteråsen Gnr 137 Bnr 808 Næringsområde  
**Vedlegg:** Bilde 3 Galteråsen Gnr 137 Bnr 808.jpg; Bilder 2 Galteråsen Gnr 137 Bnr 808.jpg; Bilder Galteråsen Gnr 137 Bnr 808.jpg

Hei,

Det kjem ein bestilling (formell) med førehandskonferanse på denne tomta. Har dykk moglegheit til å opprette ein førehandskonferanse og legge inn supplerande dokument i den når det kjem?

Helsing Are G

---

**Frå:** Gaute Helland <[gaute@hellandutleie.no](mailto:gaute@hellandutleie.no)>  
**Send:** onsdag 16. mars 2022 12:48  
**Til:** Are Frøysland Grande <[are.froysland.grande@alver.kommune.no](mailto:are.froysland.grande@alver.kommune.no)>; Ingrid Raniseth <[ingrid.raniseth@alver.kommune.no](mailto:ingrid.raniseth@alver.kommune.no)>  
**Emne:** Sv: Galteråsen Gnr 137 Bnr 808 Næringsområde

Hei,

Har lagt ved bilder av området. Vi venter på at arkitekten skal ferdigstiller tegninger ila uken så sender vi inn bestilling om førhandskonferanse.

Ser at nabo eiendom gnr 137 Bnr 772 har fått løyve til å bruke friområdet, da arbeid på går dere no.

**Med vennlig hilsen / Best Regard**

*Gaute Helland*

*Daglig Leder*

**Helland Utleie AS**

**Idrettsveien 3, 5936 Manger**

**Direkte: +47 90928237**

**Felles: +47 56371431**

**E-post: [gaute@hellandutleie.no](mailto:gaute@hellandutleie.no)**

---

**Fra:** Are Frøysland Grande <[are.froysland.grande@alver.kommune.no](mailto:are.froysland.grande@alver.kommune.no)>

**Sendt:** tirsdag 15. mars 2022 19:45

**Til:** Gaute Helland <[gaute@hellandutleie.no](mailto:gaute@hellandutleie.no)>

**Kopi:** Ingrid Raniseth <[ingrid.raniseth@alver.kommune.no](mailto:ingrid.raniseth@alver.kommune.no)>

**Emne:** SV: Galteråsen Gnr 137 Bnr 808 Næringsområde

Hei,

Det er ikkje naudsynt med synfaring. Men dykk kan gjerne legge med bilder av området sånn at vi får vurdert tiltaket.

Gje meg gjerne ei tilbakemelding når dykk har bestilt førehandskonferanse.

Vennleg helsing

**Are Frøysland Grande** | Avdelingsleiar Plan og byggesak

Telefon: 56 17 11 92

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Frå:** Gaute Helland <[gaute@hellandutleie.no](mailto:gaute@hellandutleie.no)>

**Send:** tirsdag 15. mars 2022 09:04

**Til:** Are Frøysland Grande <[are.froysland.grande@alver.kommune.no](mailto:are.froysland.grande@alver.kommune.no)>

**Kopi:** Ingrid Raniseth <[ingrid.raniseth@alver.kommune.no](mailto:ingrid.raniseth@alver.kommune.no)>

**Emne:** Re: Galteråsen Gnr 137 Bnr 808 Næringsområde

Hei,

Takk for ein hurtig tilbake melding. Vi kan godt ta ein førehandskonferanse, kunne det vert greit med en befaring på tomten ?

**Med vennlig hilsen / Best Regard**

*Gaute Helland*

*Daglig Leder*

**Helland Utleie AS**

**Idrettsveien 3, 5936 Manger**

**Direkte: +47 90928237**

**Felles: +47 56371431**

**E-post: [gaute@hellandutleie.no](mailto:gaute@hellandutleie.no)**

14. mar. 2022 kl. 17:52 skrev Are Frøysland Grande  
<[are.froysland.grande@alver.kommune.no](mailto:are.froysland.grande@alver.kommune.no)>:

Hei,

Spørsmålet er av ein sånn karakter at eg vil anbefale dykk å bestille førehandskonferanse her: <https://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/skal-du-byggje-ende-eller-rive/forehandskonferanse/>

Legg gjerne med naudsynt dokumentasjon (teikningar, situasjonskart m.m.) og gjerne spørsmål dykk måtte ha sånn at dykk kjem fortast mogleg vidare med prosessen.

Vi gjere merksam på at førehandskonferanse er gebyrbelagt etter gjeldande forskrift.

Vi har dessverre noko ventetid på førehandskonferanse grunna stor pågang, og det teke difor noko lengre tid før vi kan få avholdt ein førehandskonferanse enn vanleg.

Vennleg helsing

**Are Frøysland Grande** | Avdelingsleiar Plan og byggesak

Telefon: 56 17 11 92 / 45 37 44 06

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)

<image001.png>

---

**Frå:** Gaute Helland <[gaute@hellandutleie.no](mailto:gaute@hellandutleie.no)>

**Send:** mandag 14. mars 2022 11.38

**Til:** Ingrid Raniseth <[ingrid.raniseth@alver.kommune.no](mailto:ingrid.raniseth@alver.kommune.no)>

**Kopi:** Are Frøysland Grande <[are.froysland.grande@alver.kommune.no](mailto:are.froysland.grande@alver.kommune.no)>

**Emne:** Galteråsen Gnr 137 Bnr 808 Næringsområde

Hei,

Vi holder på og planlegger 2 nye næringsbygg i galteråsen, og lurer på hva dere tenker ang og søke om disp til parkering i fri areal( grøntareal ) ? Terrenget er veldig bratt og ikkje egnet til så mykje.

Sjå vedlegg på situasjonsplan.

Bare ta kontakt hvis dere har nokken spørsmål.

**Med vennlig hilsen / Best Regard**

*Gaute Helland*

*Daglig Leder*

**Helland Utleie AS**

**Idrettsveien 3, 5936 Manger**

**Direkte: +47 90928237**

**Felles: +47 56371431**

**E-post: [gaute@hellandutleie.no](mailto:gaute@hellandutleie.no)**