

**Fra:** Beathe Nilsen <beathe@reknesbyggjevarer.no>  
**Sendt:** tirsdag 22. mars 2022 09:23  
**Til:** Postmottak Alver  
**Emne:** Søknad om dispensasjon for oppføring av enebolig på Gnr 430 Brn 46 -  
Vågenesvegen -Radøy  
**Vedlegg:** SØKNAD OM DISPENSASJON.pdf; Nabovarsel-20220307-1443.pdf;  
Kvittering-for-nabovarsel-20220307-1443.pdf; Fasader.pdf; Plan.pdf;  
Terrengprofiler.pdf; Kart.pdf; fotomontasje Ø. Kristoffersen.jpg

Oversender søknad om dispensasjon i forhold til oppføring av enebolig på Gnr. 430 Brn. 46 -tiltakshaver Øystein Kristoffersen.

Tomten ligger i LNF område i Kommuneplanen. Tomten ble skilt ut som boligtomt på 90 tallet, og det ble da godkjent byggeløyve -men av ulike grunner ble tiltaket ikke gjennomført.

I forhold til vann og avløp, så skal tomten kobles til kommunal vannledning, og avløpsløsning blir Biovac anlegg -anleggets plassering er vist på vedlagt situasjonsplan.

Vi ønsker nå å få avklart nødvendige dispensasjoner før vi går videre med søknad om tillatelse i ett trinn.

Det er ikke kommet merknader til utsendt nabovarsel.

Viser ellers til informasjon i vedlagt søknad om dispensasjon.

**Vedlegg:**

- Søknad om dispensasjon
- Utsendt nabovarsel
- Kvittering for nabovarsel
- Fasader
- Plan og snitt
- Terrengprofiler
- Situasjonsplan med inntegnet plassering av Biovac
- Fotomontasje

*Med vennlig hilsen  
Beathe Iren Nilsen  
Reknes Byggjevarer L.L*

Tlf : 91678445

Hoved kontoret 56166060

Se vår huskatalog på <http://www.mundus.no>

Følg oss på facebook

<http://www.facebook.com/mundus.no>

