

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



07.03.2022 14:43:49 AR478845143

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	, 5936 Manger		
<b>Kommune:</b>	Alver		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
430	46	0	0
<b>Eier:</b>	ØYSTEIN MORKEN KRISTOFFERSEN		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Nytt bygg - Boligformål
<b>Tiltaksformål:</b>	Bolig

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Søker om dispensasjon i forhold til oppføring av enebolig på Gnr 430 Brn 46. Vi velger å få avklart nødvendige dispensasjoner før vi sender inn søknad om oppføring av enebolig. Topp ringmur vil ligge på kote +33,4.

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

**Beskrivelse:**

Se vedlagt søknad om dispensasjon

**Begrunnelse:**

Se vedlagt søknad om dispensasjon

07.03.2022 14:43:49 AR478845143

## Søknad om dispensasjon

### Det søkes om dispensasjon fra:

Kommunale vedtekter

### Beskrivelse:

Se vedlagt søknad om dispensasjon

### Begrunnelse:

Se vedlagt søknad om dispensasjon

## Søknad om dispensasjon

### Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

### Beskrivelse:

Se vedlagt søknad om dispensasjon

### Begrunnelse:

Se vedlagt søknad om dispensasjon

## Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Arealdel av kommuneplan  
**Navn på plan:** Kommuneplanen for Radøy 2011-2023

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Reknes Byggjevarer L.L, Beathe Nilsen  
**E-post:** beathe@rbll.no  
**Telefon:** 56166060 / 91678445

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Reknes Byggjevarer L.L  
**Organisasjonsnummer:** 915354424  
**Telefon:** 56166060 / 91678445  
**E-post:** beathe@rbll.no  
**Postadresse:** Masfjordvegen 187, 5986 HOSTELAND

## Nabovarselet er signert av

BEATHE IREN NILSEN på vegne av REKNES BYGGJEVARER LL



Filvedlegg:

Kart.pdf

fotomontasje Ø. Kristoffersen.jpg

Terrengprofiler.pdf

Fasader.pdf

Kristoffersen\_snitt.pdf

SKM\_C450i22030714060.pdf