

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 108
Bruksnummer: 40

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.03.2022 kl. 13:44

Produsert av: Morten Mangerøy Helland

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: Furuviken
Etableringsdato: 25.02.1943
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 108 / 40	14 493,4 m2	Ukjend grenseforløp

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		070874	WIEDERSTRØM ALEXANDER S		SUDMANNS VEI 26 5037 BERGEN	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6739120	289909		14 493,4 m2	Hjelpelinje vasskant

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring			01.01.2020				Tinglyst		01.01.2020	smatmynd		01.01.2020
Omnummerering							Omnummerert til:	4631 - 108/40				
							Omnummerert frå:	1263 - 108/40				
Endre eigenskap			07.05.2009							1263soh		07.05.2009
Feilretting							Rolle	Matrikkeleining		Arealendring		
Feilføring							Avgjevar	1263 - 108/40			0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering	05.03.2009				1263rye 05.03.2009
Kartforretning med grensejustering	2008/1511	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1263 - 109/1		-4,7
	03/2009	Mottakar	1263 - 108/40		4,7
Samanslåing av matrikkeleiningar	15.10.1986				
Samanslåing		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1263 - 109/25		0
		Mottakar	1263 - 108/40		0
Samanslåing av matrikkeleiningar	15.10.1986				
Samanslåing		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1263 - 109/5		0
		Mottakar	1263 - 108/40		0
Samanslåing av matrikkeleiningar	15.10.1986				
Samanslåing		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1263 - 108/93		0
		Mottakar	1263 - 108/40		0
Samanslåing av matrikkeleiningar	15.10.1986				
Samanslåing		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1263 - 108/80		0
		Mottakar	1263 - 108/40		0
Endre eigenskap	01.01.1980				slaher 27.08.2018
Feilretting	18/2060	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
Feilføring		Avgjevar	1263 - 108/40		0
	18/33228				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	25.02.1943				
Skylddeling		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1263 - 108/7		-13 740
		Mottakar	1263 - 108/40		13 740

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	05.03.2009				1263rye 05.03.2009
Kart- og delingsforretning med grensejustering	2008/1511	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1263 - 109/1		-652
	03/2009	Mottakar	1263 - 109/39		652
		Berørt	1263 - 108/40		0
Forretning over eksisterande matrikkeleining	25.02.2009				1263rye 26.02.2009
Feilretting		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
Feilføring		Berørt	1263 - 108/40		0
		Berørt	1263 - 109/1		0

Adresser

Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressen Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Veråsvegen	1209	246		Grunnkrins: 0104 LINDÅS Røystekrins: 7 LINDÅS Kyrkjesokn: 07070306 Lindås Postnr.område: 5955 LINDÅS Tettstad:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6739082	289905		

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Veråsvegen	1209	248		Grunnkrins: 0104 LINDÅS Røystekrins: 7 LINDÅS Kyrkjelokn: 07070306 Lindås Postnr.område: 5955 LINDÅS Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6739093	289930		

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 176 238 607	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar
Løpenr:	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	0	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6739082 Aust: 289881	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal:	0			
Oppvarming:	Alternativt areal 2:	0			

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	108/40

Bygningsnr: 176 238 615	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar
Løpenr:	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	0	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6739082 Aust: 289905	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Næringsgruppe:	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal:	0			
Oppvarming:	Alternativt areal 2:	0			

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1209 Veråsvegen 246	H0101	Fritidsbustad	0	0		0	0	108/40

Bygningsnr: 176 315 393
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6739094 Aust: 289928
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)
 Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk
 Energikjelder:
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0
 Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 1
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal anna:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoar
 Rammeløyve:
 Igangsetjingsløyve:
 Teke(n) i bruk:
 Mellombels bruksløyve:
 Ferdigattest:

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1209 Veråsvegen 248	H0101	Fritidsbustad	0	0		0	0	108/40

Bygningsnr: 176 315 407
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6739105 Aust: 289959
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Naust båthus sjøbu
 Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk
 Energikjelder:
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0
 Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 0
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal anna:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoar
 Rammeløyve:
 Igangsetjingsløyve:
 Teke(n) i bruk:
 Mellombels bruksløyve:
 Ferdigattest:

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	108/40

Bygningsnr: 176 315 415
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6739105 Aust: 289942
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb
 Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk
 Energikjelder:
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0
 Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 0
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal anna:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

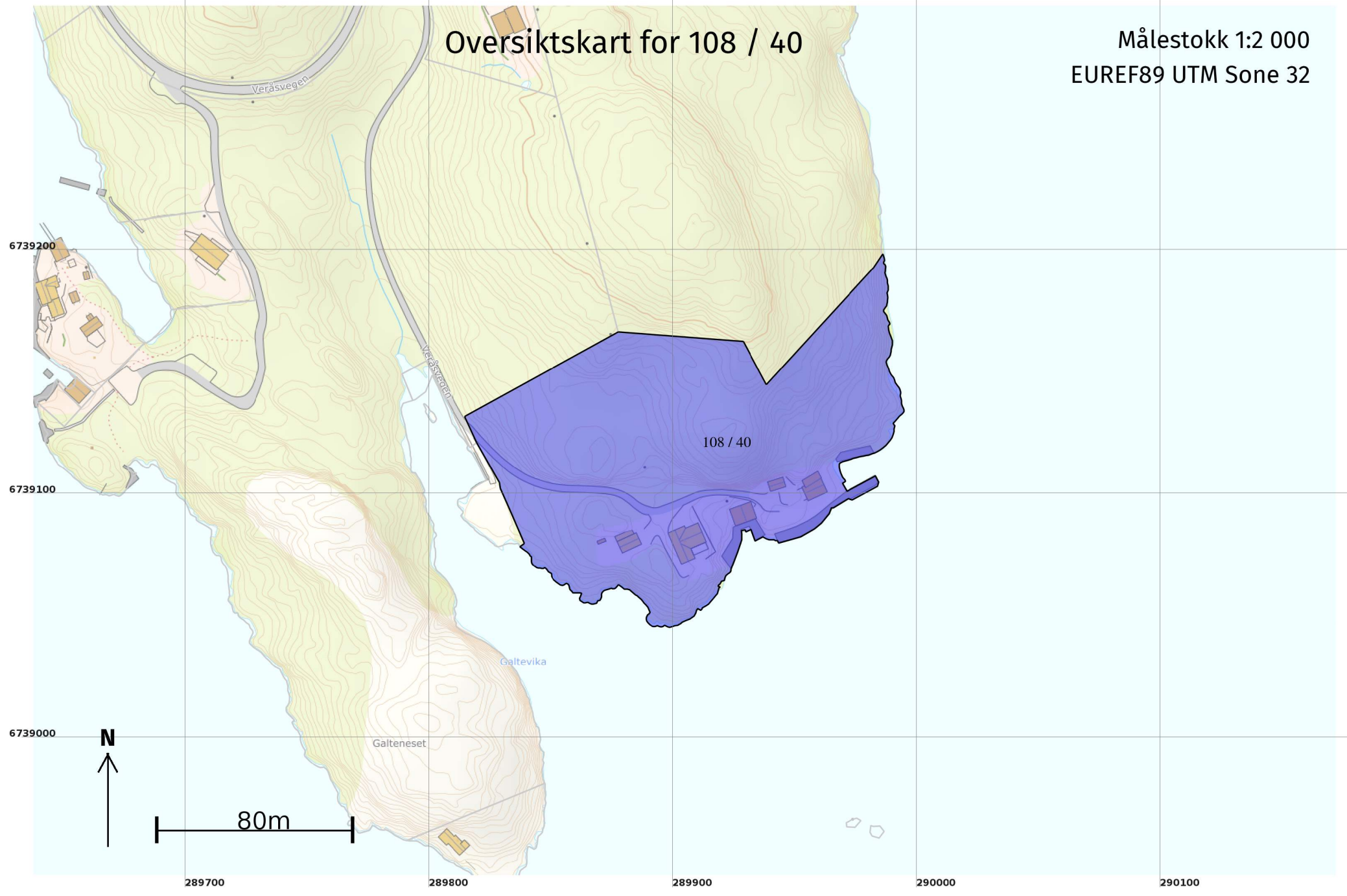
Datoar
 Rammeløyve:
 Igangsetjingsløyve:
 Teke(n) i bruk:
 Mellombels bruksløyve:
 Ferdigattest:

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	108/40

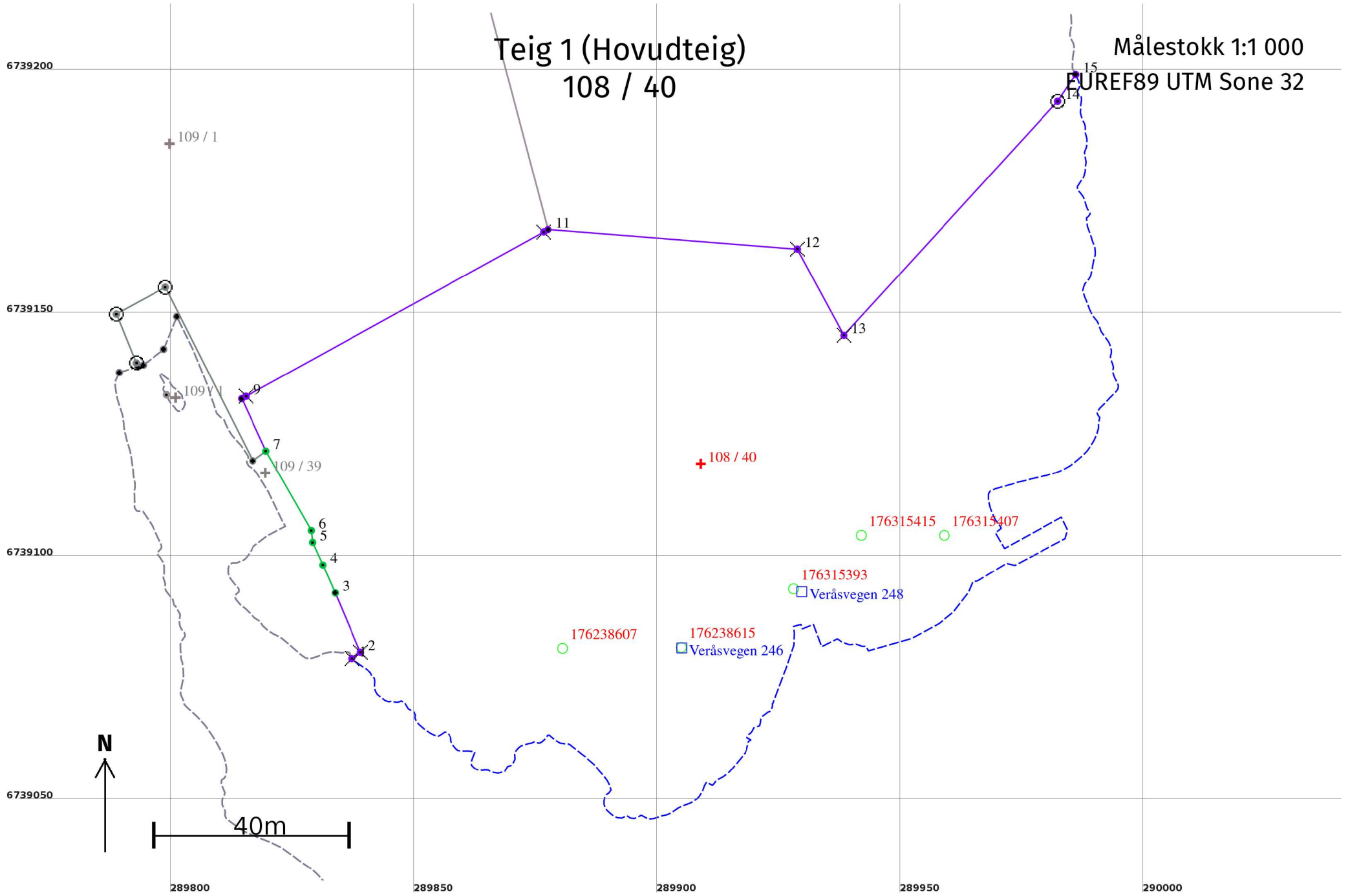
Oversiktskart for 108 / 40

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig) 108 / 40

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 14 493,4

Arealmerknad: Hjelpelinje vasskant

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6739120

Aust: 289909

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6739079,73	289837,23	Fjell 2,21	Kors	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36 37	
2	6739081,00	289839,04	Fjell 13,25	Kors	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36 37	
3	6739093,18	289833,83	Fjell 6,29	Gjerdestolpe	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13 14	
4	6739098,93	289831,27	Annan terrengdetalj 5,09	Murhjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13 14	
5	6739103,57	289829,18	Mur 2,45	Murhjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13 14	
6	6739106,01	289828,92	Mur 18,77	Murhjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13 14	
7	6739122,30	289819,59	Mur 11,89	Murhjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13 37	
8	6739133,09	289814,60	0,99	Umerkt	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
9	6739133,57	289815,47	Fjell 69,88	Kors	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
10	6739167,33	289876,65	Fjell 1,00	Kors	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
11	6739167,81	289877,53	51,40	Umerkt	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
12	6739163,81	289928,77	Fjell 20,13	Kors	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
13	6739146,10	289938,34	Fjell 65,12	Kors	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6739194,16	289982,28	Fjell 6,65	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
15	6739199,69	289985,98	Umerkt 355,73	Hjelpelinje vasskant	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36 200	