

Vedlegg C -	Side   - av
----------------	-------------

Nullstill



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

<b>Tiltaket gjelder</b>							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	214	35/233					Alver
Adresse					Postnr.	Poststed	
Litlevågsbrotet 51 med flere					5913	Eikangervåg	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>				Dato sendt e-post
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn				Kvittering vedlegges
214	35/231			Steinar Olsen				
Adresse				Adresse				Poststedets reg.nr.
Litlevågsbrotet 47				Henrik Wergelandsgate 7				
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed			RR 588807257N
5913	Eikangervåg			5031	Bergen			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				


<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>				Dato sendt e-post
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn				Kvittering vedlegges
214	2			Reidar Fyllingsnes				
Adresse				Adresse				Poststedets reg.nr.
Litlevågsbrotet				St. Handhaugen 2				
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed			RR 588807265N
5913	Eikangervåg			5200	Os			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>				Dato sendt e-post
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn				Kvittering vedlegges
214	232			Erik Andre Olsen				
Adresse				Adresse				Poststedets reg.nr.
Litlevågsbrotet 49				Eidsvågskogen 17				
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed			RR 588807274N
5913	Eikangervåg			5104	Eidsvåg i Åsane			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>				Dato sendt e-post
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn				Kvittering vedlegges
214	37			Lorentz Olsen				
Adresse				Adresse				Poststedets reg.nr.
Litlevågsbrotet				Andreas Gjellesviks veg 23				
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed			RR 588807274N
5913	Eikangervåg			5260	Indre Arna			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		28/6-21	<i>Lorentz Olsen</i>	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		28/6-21	<i>Lorentz Olsen</i>	

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>				Dato sendt e-post
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn				Kvittering vedlegges
Adresse				Adresse				Poststedets reg.nr.
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 3 Sign. *Andreas*  124861 Dato: 28/6-21



Indre Arna - Post i Butikk  
SPAR Myrane Torg  
Postboks 3 Indre Arna  
5000 Bergen  
Org.nr. 954946487 NVA  
Salsskvittefiring

Ant.	Varetekst	Beløp	NVA
*	1 Rek Store Innland ( steinar olsen) ( henrik vergelandsgate 7) ( 5031) ( BERGEN) (Vekt:0,036 kg) (Destinasjon:Norge (uten Svalbard)) (Nr.:RR588807257N0)	kr 250,00	25%
*	1 Rek Store Innland ( reidar fyllingsnes) ( st hanshaugen 2) ( 5200) ( OS) (Vekt:0,036 kg) (Destinasjon:Norge (uten Svalbard)) (Nr.:RR588807265N0)	kr 250,00	25%
*	1 Rek Store Innland ( erik andre olsen) ( eidsvågskogen 17) ( 5104) ( EIDSVÅG I ASANE) (Vekt:0,036 kg) (Destinasjon:Norge (uten Svalbard)) (Nr.:RR588807274N0)	kr 250,00	25%
*	1 Porto (Vekt:0,041 kg) (Destinasjon:Norge (uten Svalbard))	kr 24,00	25%

Total kr 774,00

Kortbetaling kr 774,00

Hva sat Grunnlag Hva som  
25% kr 618,20 kr 154,80

\* Søljet på vegne av Posten Norge AS  
Org.Nr. 984661105 NVA

Boks: 15591978-645441 Resp.: 00  
26/06/2021 14:17 Overf.: 472

BankAxept KJBP  
Contactless NOK 774,00  
XXXXXXXX7430-1 GOODJERT

ATD: 05780000021010

TUR: 6000048000

Ref.: 510604 007825 KAT

Vedlegg nr.  
C -

Nullstill



## Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
214	35/233			Litlevågsbrotet 51	5913	Eikangervåg
Eier/fester				Kommune		
Lorentz Olsen				Alver		

Det varsles herved om						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet			

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -		

Arealdisponering						
Sett kryss for gjeldende plan						
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer			
Navn på plan						
Strandplan for del av Storneset (Fyllingsnesområdet)						

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder						
Det søkes om etter godkjenning av etablert vei og parkeringsplass.						Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til						
Foretak/tiltakhaver						
Kontaktperson, navn		E-post		Telefon	Mobil	
Lorentz Olsen		lorentzo@online.no		95909590	95909590	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):						

Merknader sendes til						
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.						
Navn			Postadresse			
Lorentz Olsen			Andreas Gjellesviks veg 23			
Postnr.	Poststed		E-post			
5260	Indre Arna		lorentzo@online.no			

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant	
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>	
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>	
Tegninger snitt, fasade	E	—	<input checked="" type="checkbox"/>	
Redegjørelser/kart	F	—	<input checked="" type="checkbox"/>	
Andre vedlegg	Q	—	<input type="checkbox"/>	

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver
Bergen	28/6-21	<i>Lorentz Olsen</i>
		Gjentas med blokkbokstaver Lorentz Olsen

# Nabovarsel

Naboar som blir varsla skal behalde eit eksemplar av denne. Eit eksemplar sendast også til kommunen saman med byggesøknaden

## Eg har planar om å:

- Byggje tilbygg       Rive tilbygg       Bruksendring  
 Byggje frittliggjande bygning       Rive frittliggjande bygning       Anna (berre etter avtale med kommunen)

Skildring av kva som eg skal gjere:  
Ettergodkjenning av allrede etablert vei og parkeringsplass

## Eigedomen eg skal gjere noko på:

Adresse: <b>Litlevågsbrotet 51 med flere</b>	Gardsnr: <b>214</b>	Bruksnr: <b>35/233</b>
Postnr/stad: <b>5913 Eikangervåg</b>	Festenr:	Seksjonsnr:
Kommune: <b>Alver</b>		

## Plan(ar) som gjeld for eigedomen:

- Kommuneplanen       Reguleringsplan       Andre plan(ar)

Namn/nummer på planen(ane): **Strandplan for del av Storneset (Fyllingsnesområdet)**

- Eg treng ikkje dispensasjon eller andre løyve  
 Eg treng dispensasjon eller andre løyve frå følgjande reglar/vilkår:

**Plan og bygningsloven**

## Eg har lagt ved:

- Snitt-teikning før og etter       Fasadeteikningar før og etter       Situasjonsskart som viser kvar eg skal byggje/rive

Andre vedlegg (t.d. søknad om dispensasjon): **Søknad om dispensasjon**

## Som nabo har du rett til å kome med merknader innan 14 dagar

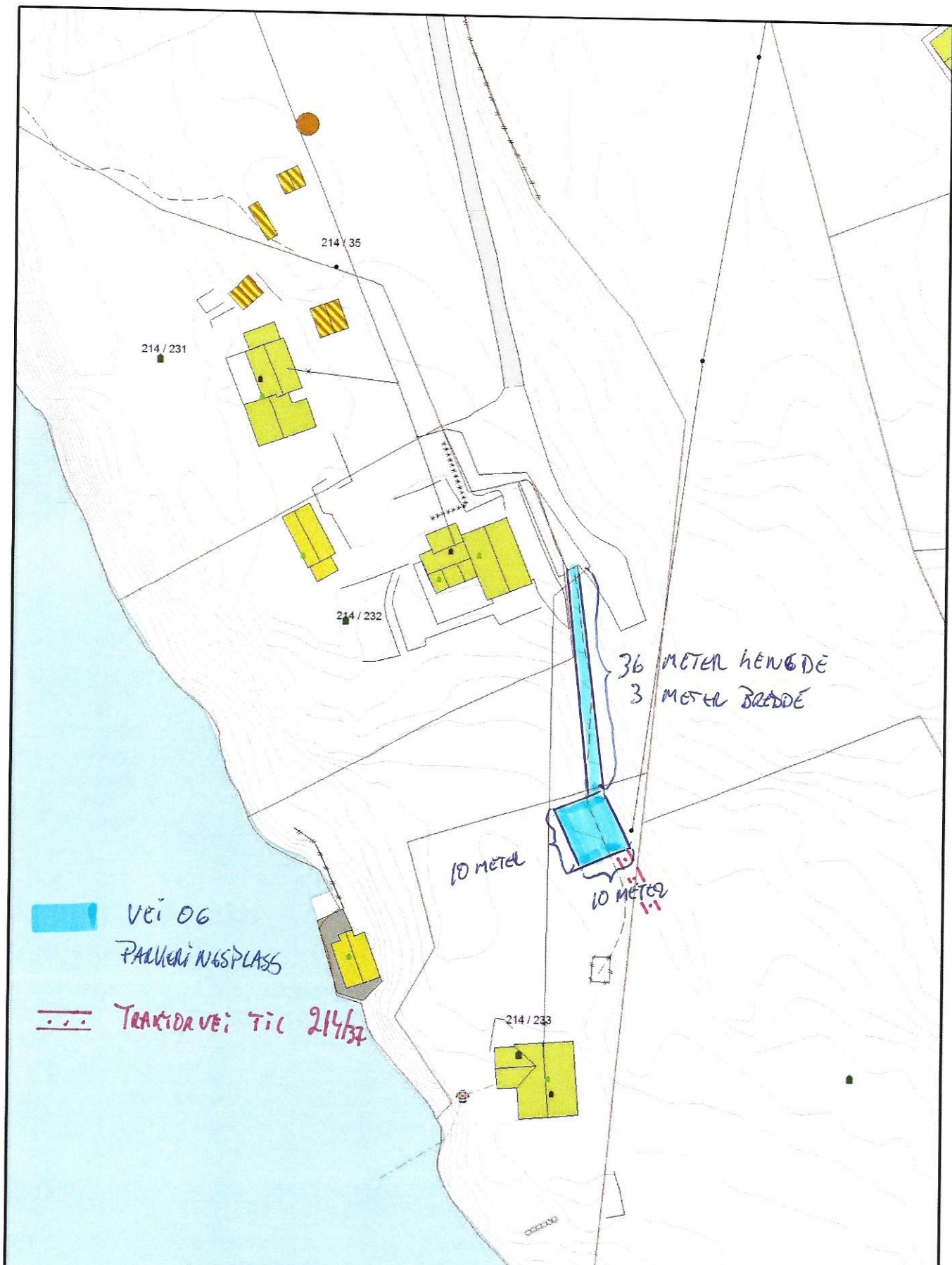
Om du ikkje har merknader er det til stor hjelp om du gir meg beskjed, så slepp eg å vente 14 dagar.

Du kan kontakte meg på adressa under om du har spørsmål, merknader eller samtykker til byggeplanene

Namn: <b>Lorentz Olsen</b>	E-post: <b>lorentzo@online.no</b>
Adresse: <b>Andreas Gjellesviks veg 23</b>	Postnr/stad: <b>5260 Indre Arna</b>

## Helsing

Dato: **28/6 - 21**      Underskrift: 



- Vitte Grenser
- Rødgulbrunne Grenser
- Uoffisielt grenser
- ⊙ Terrengmåte grense
- ⊙ Korrigert grensepunkt
- Solp
- Bættas mihelghe!

- Måringhus
- Skinn bustader
- Bygla/tennis
- Garsaolhus
- Innebil/lager
- Andre bygg



Alver kommune  
VVA Avdeling



dato: 2020.06.15  
fram: DL

skala: 1:500

Lorentz Olsen

Andreas Gjellesviks veg 23

5260 Indre Arna

Alver kommune

Postboks 4

5906 Frekhaug

2021.

Indre Arna den 22/6

**Søknad om permanent dispensasjon for tiltak innenfor 100 meters grensen mot sjø for søknad om etter godkjenning av vei og parkeringsplass på Gnr. 214 bnr 233 og 35.**

Jeg søker med dette om permanent dispensasjon fra forbudet mot tiltak innenfor 100 meters grensen mot sjø i forbindelse med søknad om etter godkjenning av vei og parkeringsplass på Gnr. 214, bnr 35 og 233.

Den omsøkte vei og parkeringsplass ble bygget i 2014. Da veien ble bygget var tomtene Gnr. 214, bnr 231, 232 og 233 alle en del av bnr. 35 som eies av Steinar Olsen. Gnr. 214 bnr. 231, 232 og 233 ble skilt ut fra Gnr. 214 bnr. 35 i 2017. Veiens minsteavstand til nabogrensen mot Gnr. 214 bnr. 232 er 0 meter. Jeg antar at dette ikke krever egen søknad om dispensasjon på grunn av avstanden til grensen ettersom veien var anlagt før grensen mot Gnr. 214 bnr. 232 ble etablert. I tillegg var nåværende eier av Gnr. 214 bnr 232 enig i og selv deltok i bygging av veien. I tillegg var gitt samtykke fra Steinar Olsen som grunneier til gnr. 214 bnr. 35 som den gang innbefattet Gnr. 214 bnr. 232. Både Gnr 214 bnr. 231, 232 og 233 har dessuten tinglyst bruksrett til veien.

Ettersom veien ble bygget som intern vei mellom ulike bygninger på Gnr. 214 bnr. 35 ble den bygget i den tro at den ikke var søknadspliktig.

Som kartet i søknaden viser er veien etablert i en bratt skråning på østsiden av Gnr. 214 bnr. 35. Veiene er bygget ved å tilføre steinmasser. Det er ikke blitt foretatt sprenging slik at inngrepene i naturen er minimale. Veien erstatter en

smalere gangvei som lå på samme sted slik at veiskulderen sett fra vest ikke er vesentlig mer synlig enn den opprinnelige gangveien var.

Parkeringsplassen er plassert helt inntil fjellveggen i øst. Høyden er ca 80 cm fra marken den ligger på og er derfor lite synlig.

Vi har tidligere hatt fire felles parkeringsplasser på Gnr. 214 bnr. 35. Med bakgrunn i jeg hadde etablert egen parkeringsplass ble det i 2020 tinglyst eksklusiv rett for Gnr. 214 bnr. 231 og 232 til alle de fire felles parkeringsplassene. Dette medfører at det ikke finnes andre parkeringsplasser som er tilgjengelig i området.

Vennlig hilsen



Lorentz Olsen