

**Frå:** Larissa Dahl  
**Send:** mandag 14. februar 2022 13:15  
**Til:** Christian  
**Emne:** Svar vedr. deling Sveåsen

**Kategoriar:** Arkivert i Websak

Hei

Jeg har snakket med kollega på kart og oppmåling avd. og han kom med innspill nedenfor. Håper dette kan hjelpe:

- Du kan gjerne også informere om at det er ein fordel om eigedomane vert slått saman før deling av nye tomter. Om det lar seg gjere  
Kjem an på tinglyste hefte på dei ulike eigedomane.
- VA må også vera på plass. Godkjent plan
- Situasjonsplan må også visa eksisterande grenser. Dette om eigedomane ikkje er slått saman.
- Slik situasjonskartet viser no er det teikna bustadtomt inn på regulert veg. Det må søkjast om dispensasjon frå arealformål i plan.
- Er tiltaka klarert i forhold til pågåande områdeplanlegging?
- Det må leggjast fram erklæring om vegrett, rett til å ha vass- og avløpsleidningar over annan grunn.

MVH

**Larissa Dahl** | Rådgjevar Plan og byggesak

E-post: [byggesak@alver.kommune.no](mailto:byggesak@alver.kommune.no)

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på [www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/](http://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/) eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)