



Alver Kommune  
Kart og oppmålingsavdelinga  
Postboks 4  
5906 Frekhaug  
e-post: [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 202110382
Oppdragsnr
Prosjektnamn Frådeling av ein parsell frå gnr. 1, b Tomt 2.

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)				
Gateadresse Flatøyvegen 210	Eigar/Rekvirent Sundt Solveig Helen (Hjemmelshaver)	Gnr 1	Bnr 14	Fnr 0

Om forretninga				
Forretninga vert:	Dato <b>08.04.2022</b>	Kl. <b>09:00</b>	Stad <b>Sjå vedlagt kart</b>	
Rekvirent Sundt Solveig Helen	Rekvisisjonsdato 11.11.2021			
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining <input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon				
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn <input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna				
Forklaring Frådeling av ein parsell frå gnr. 1, bnr. 14. Tomt 2. Grensa mot gnr. 1, bnr. 33, gnr. 1, bnr. 399 og gnr. 1, bnr. 329 er koordinatfesta i samband med tidlegare oppmåling. Det er ikkje naudsynt å komme på oppmålingsforretninga.				

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
<u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u>
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapte arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad Frekhaug	Dato 24.03.2022	Underskrift 	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 94503155	Landmålar Liv Berit Ones	Epost <a href="mailto:liv.berit.ones@alver.kommune.no">liv.berit.ones@alver.kommune.no</a>

# Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 202110382	Oppdragsnr
---------------------	------------

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

Gjev fullmakt til	
Fullmektig	Navn
	Fødselsdato (6 siffer)
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.	
	Beskriv
	Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
1	14	0	0	08.04.2022

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

### Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avlørsar		ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Sundt Solveig Helen	1/14	Rekvirent				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Tunveien 10, 1475 Finstadjordet		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Thorsen Tor Eirik	1/33	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Byrkjelandsvegen 28, 5600 Norheimsund		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Austegard Sigrund B	1/175	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Flatøyvegen 126, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Østergaard Inge	1/399	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Østliveien 32, 1389 Heggedal		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Austegard Hilda Pauline	1/12	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Flatøyvegen 154, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Brattlid Eva	1/13	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Flatøyvegen 46, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Flatøy Alf Magnus	1/13	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Flatøyvegen 42, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Flatøy John Kjetil	1/13	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 260, 5902 Isdalstø		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Flatøy Margrete	1/13	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Flatøyvegen 59, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Flatøy Svein	1/13	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Flatøyvegen 69, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Flatøy Torstein	1/13	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Flatøyvegen 65, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Alver Kommune	1/329	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 4, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avlørsar: (SUF)  
Avlørsar med  
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
Pass: (P)  
Bankkort m/ bilde: (B)