



Alver kommune ved Plan og Analyse
Kristin Nåmdal
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/2629 - 22/24329

Saksbehandlar:
Hogne Askeland
hogne.askeland@alver.kommune.no

Dato:
24.03.2022

Oversender søknad om dispensasjon frå arealføremålet LNF for oppføring av ny einebustad til uttale - gbnr 430/46 Vågenes indre

Tiltak: Einebustad
Byggjestad: Gbnr: 430/46
Tiltakshavar: Øystein Morken Kristoffersen
Ansvarleg søkjar: Reknes Byggjevarer L L

Tiltaket

Saka gjeld søknad om dispensasjon for oppføring av einebustad på eigedomen gbnr 430/46 Vågenes indre.

Tomten ligg i eit i område som er avsett til LNF-formål i kommuneplanen. Eigedomen er skild ut i 1992 og er på 2012 m².

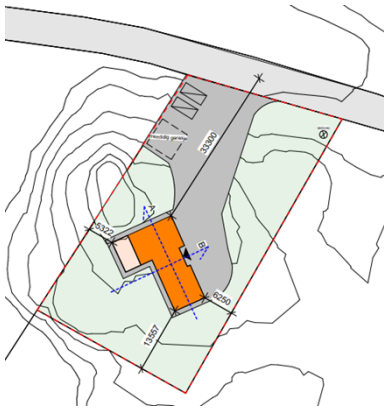
Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplan for Radøy kommune – delrevisjon 2019, planid 12602013000200, sin arealdel er definert som areal for LNF-føremål.

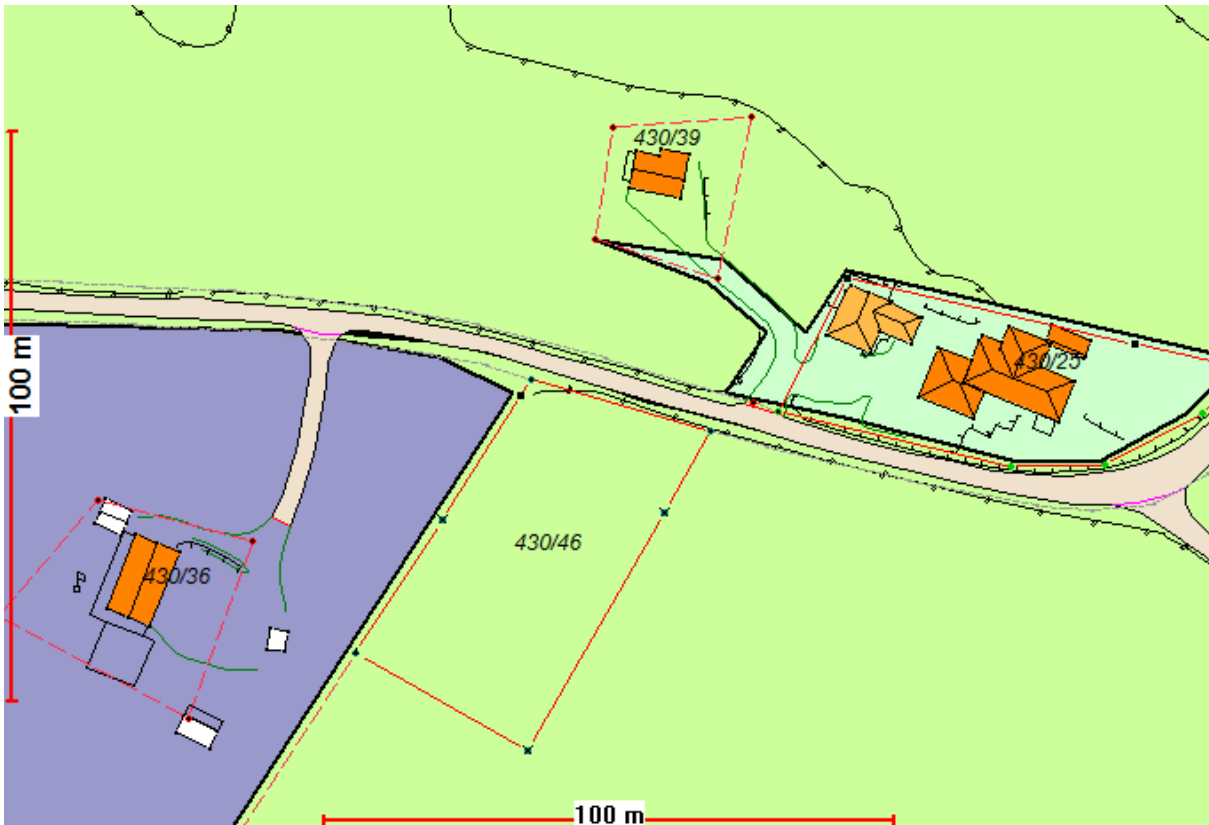
Eigedomen er omfatta føresegner som gjeld eigedom med status som Landbruk, natur og friluftsliv (LNF) jr. føresegn 3.4.1.

Oppføring av ny einebustad på eigedomen er ikkje i samsvar med føresegn 3.4.1 og tiltaket krev at det vert søkt om og gitt dispensasjon frå LNF-føremålet

Situasjonsplan og teikningar



Plankart



Nabovarsel

Dispensasjonssøknaden er nabovarsla. Det ligg ikkje føre merknadar.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Hogne Askeland
Konsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om dispensasjon for oppføring av enebolig - gbnr 430/46 Vågenes indre

SØKNAD OM DISPENSASJON

Nabovarsel-20220307-1443

Kvittering-for-nabovarsel-20220307-1443

Fasader

Plan

Terrengprofiler

Kart

fotomontasje Ø. Kristoffersen

Mottakarar:

Alver kommune ved Plan og Analyse

Reknes Byggjevarer L L

Statsforvaltaren i Vestland

Vestland fylkeskommune

Øystein Morken Kristoffersen

Postboks 4

Masfjordvegen 187

Njøsavegen 2

Postboks 7900

MARIHAUGEN 35B

5906

5986

6863

5020

5302

FREKHAUG

HOSTELAND

LEIKANGER

Bergen

STRUSSHAMN