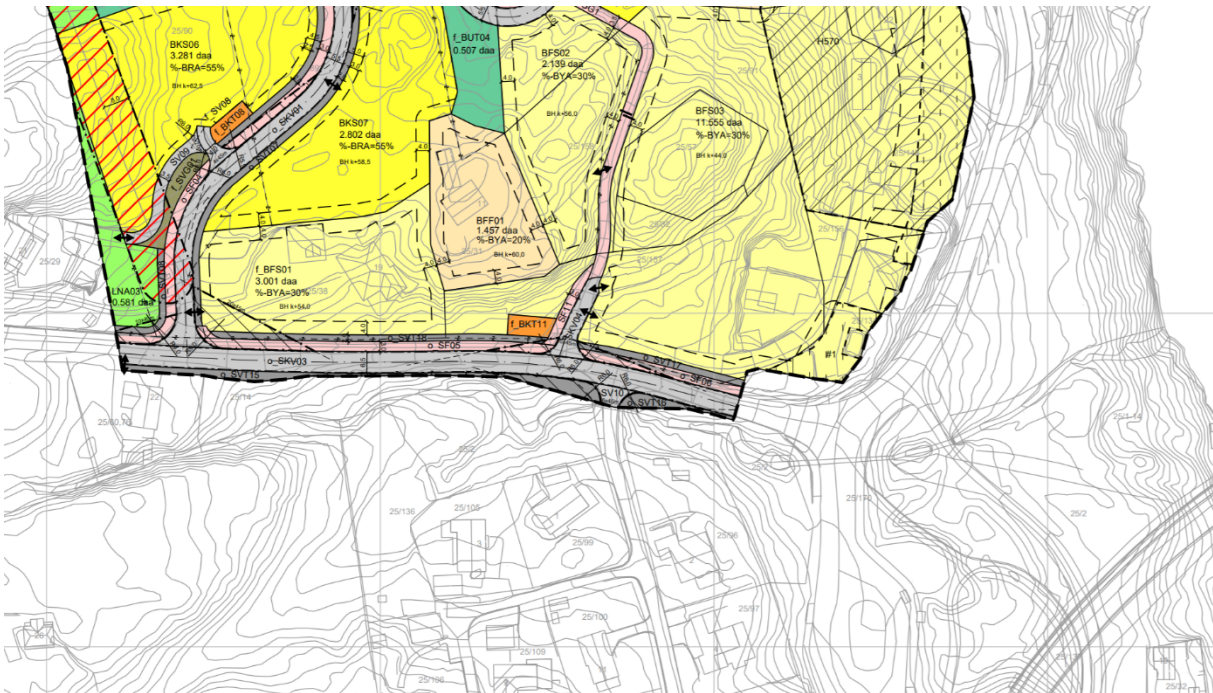


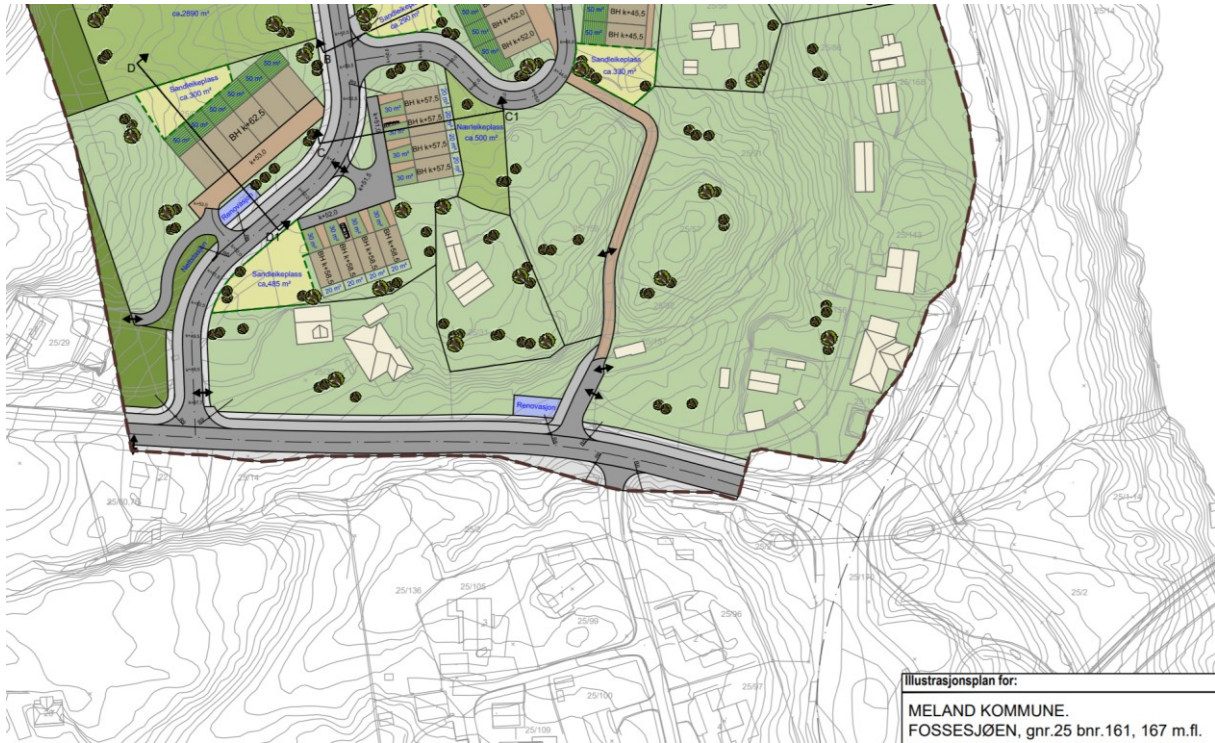


Reguleringsplan for Fossesjøen – Høring og offentlig ettersyn

I medhald av plan- og bygningslova § 12- 10 har Kommunestyret 15.05.2019, som sak 24/2019, gjort vedtak om å leggje planframlegg ut til offentlig ettersyn.



TEIKNFORKLARING		Plankart 1 av 1	
AREALFØREMÅL (PBL §12-6)		JURIDISKE TEKSTAR, FLATE-, LINE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)	
BYGG OG ANLEGG (PBL §12-6 nr. 1)		SOSI ver. 4.5.2	
BES	Bustader - frittilgjånde (1111)	—	Illustrasjon av planens begrensning (vitt 1m ulenfor juridisk plangrense)
BKS	Bustader - konsentrerte (1112)	—	RpGrense sammentfaller med RpFormGrense
BBB	Bustader - blokkar (1113)	—	Færomålsgrense (RpFormGrense)
BFF	Fritidsbustader - frittilgjånde (1121)	—	Regulert høgd (RpRegulertHøgd)
BKT	Øvrige kommunaltekniske anlegg (1500)	—	Omsynssonegrense
BUN	Uthus/haust/badehus (1585)	—	Sikrings-faregrense
BUT	Uteoppfidsareal (1600)	—	Bestemmelsesområde - anlegg- og riggområde
BLK	Leikeplass (1610)	—	Regulert tomtegrense (1203)
SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-6 nr. 2)		—	Eigedomsgrænse som skal opphevast (1204)
SV	Veg (2010)	—	Byggjegrænse (1211)
SKV	Køyreveg (2011)	—	Regulert senterline (1221)
SF	Fortau (2012)	—	Friskitline (1222)
SGG	Gangveg/gangareal (2016)	—	Regulert kant køyrebane (1223)
SVT	Anna veggrunn - tekniske anlegg (2018)	—	Vegstenging / Fysisk sperre (1231)
SVG	Anna veggrunn - grøntareal (2019)	—	Avkøyrsel (1242)
SKF	Kombinerete føremål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtrasear (2020)	—	Måle- og avstandslinje (1259)
		BH k+m,d	Maksimal byggehøgd (RpBakth)



Illustrasjonsplan for:
 MELAND KOMMUNE.
 FOSSEJØEN, gnr.25 bnr.161, 167 m.fl.

TEIKNFORKLARING	
	Planlagt rekkehus
	Planlagt blokk
	Planlagt naust
	Eksisterende bygg
	Takterrase
	Terrasse
	Grøntareal
	Felles uteoppfallsareal
	Privat uteoppfallsareal
	Leikeplass
	Leikeplass på egen tomt
	Kommunaltekniske anlegg
	Fortau
	Veg, køyreveg, parkering
	Sideareal til veg
	Tilkomst, gangveg
	Sti
	Støyskjerm
	Plangrense
	Byggehøgd
	Kotehøgd
	Vegetasjon