

Alver kommune
P,b 4
5906 Frekhaug

Bergen, 14. mars 2022

SPØRSMÅL VEDR AVKJØRSEL – GNR 56, BNR 9

Undertegnede bistår Tor og Sissel Nesse. De er eiere av gnr 56, bnr 12 i Alver kommune.

Det er nå krevd Jordskiftesak fra 3 naboer via Advokatfirmaet Kyrre, bl.a fra bnr 9 ved Andreas Hundvin.

Tidligere Lindås kommune svarte i brev av 15.11.19 om flytting av avkjørsel fra bnr. 12 til bnr 17. Kopi av brevet følger for ordens skyld vedlagt.

Det framgår av vedtaket at det blir gitt løyve til avkjørsel for en boenhet på bnr 9, dvs Andreas Hundvins eiendom. Dette er da under forutsetning om avtaler om veirett.

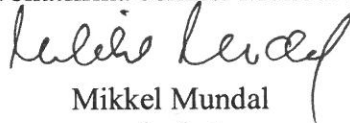
I jordskiftesaken er det også krevd at bnr 16 og bnr 44 skal benytte en slik ny avkjørsel. Dette er imøtegått av undertegnede med henvisning til at vedtaket kun gjelder en boenhet. Saksøkerne opplyser da i prosesskriv at Alver kommune har gitt muntlig tilbakemelding om at det ikke er noe problem at også bnr 16 og bnr 44 kan benytte en ny avkjørsel, men da etter en formell søknad om det.

Det ønskes med dette opplyst til undertegnede om det som angivelig er opplyst muntlig, er rett.

Nesse opplyser ellers at en ny avkjørsel vil medføre at deler av en eldre steingard må rives. Det går også en kistegrøft over eiendommene som ligger ca 20 cm under bakken.

Med hilsen

Advokatfirma Mikkel Mundal AS



Mikkel Mundal
advokat

Kopi: Klient



LINDÅS KOMMUNE

Teknisk drift

Andreas Hundvin
Audenbølveien 1
1408 KRÅKSTAD

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/2740 - 19/33730

Saksbehandlar:
Linda Folkestad
Linda.Folkestad@lindas.kommune.no

Dato:
15.11.2019

Svar på søknad om flytting av eksisterande avkjørsle - GBNR 56/9 Hundvin

Tiltak: Flytting av avkjørsle
Byggestad: Hundvinsvegen
Tiltakshavar: Andreas Hundvin
Ansvarleg søkjar: Andreas Hundvin

Saka gjeld søknad om løyve til å flytte eksisterande avkjørsle frå Gbnr 56/12 til Gbnr 56/17.

Saksutgreiing:

Infomasjon om saka:

Det vert søkt om løyve til å flytte eksisterande avkjørsle frå Gbnr 56/12 til Gbnr 56/17. Eksisterande avkjørsle er ei driftsavkjørsle for Gbnr 56/12. Avkjørsle er uoversiktlig og kommunen har tidlegare gitt avslag på utvida bruk av denne med grunngjeving om at kommunen ikkje har heimel til fråvike krav til sikt. Eigar av veg har også gitt tilbakemelding til kommunen om at dei ikkje ønskjer meir trafikk på vegstrekning som går forbi bustaden.

Vurdering/drøfting:

Eigar av gbnr 56/9 søker no om å få flytte eksisterande avkjørsle frå Gbnr 56/12 til Gbnr 56/17. Flytting av avkjørsle vil gje betre siktforhold mot kommunal veg. Etter det kommunen forstår har Gbnr 56/9, i ei jordskiftedom, fått vegrett over Gbnr 56/12. Avkjørsle frå kommunal veg ønskes etablert frå kommunal veg på Gbnr 56/17. Det ligg, per i dags dato, ikkje føre slik vegrett over Gbnr 56/17. Før etablering av avkjørsle må slik vegrett sikrast.

Samandrag/konklusjon:

Teknisk drift har vurdert søknaden og vil gje løyve til å flytte eksisterande avkjørsle på følgjande vilkår:

Vedtak:

Lindås kommune gjev løyve til å flytte eksisterande avkjørsle på vilkår. Avkjørsle vert godkjent for 1 bueining på gbnr 56/9 og på følgjande vilkår:

Post
postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt
www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM

- Avkjørsle skal være opparbeida slik at den stettar tekniske krav til avkjørsle som er fastsett av vegdirektoratet i forskrift av 1964 om «alminnelige regler om bygging og vedlikehold av avkjørsel fra offentlig veg», Veglova § 40-43, samt vegnormal N100. Det vert blant anna sett krav til geometrisk utforming av avkjørsle, sikt, svingradius, drenering under avkjørsle og at ein skal kunne snu på eigen grunn.
- Siktsoner skal ikkje nyttast til parkering eller hensetting av sikthindringar som er høgare enn 0,5 meter over kommunalt vegnivå. Høgde gjeld også for alle typer sikthindringar (gjerde, hekk og anna vegetasjon). Siktsoner skal, til ein kvar tid, haldast vedlike av eigar/brukar av avkjørsle.
- Løyve tek ikkje stilling til privatrettslege forhold. Før oppstart av arbeid skal alle privatrettslege forhold være på plass. Tiltaket er også søknadsliktig etter plan og bygningslova og det skal ligge føre løyve etter plan og bygningslova.
- Avkjørsle skal være plassert som vist på vedlagt situasjonskart.
- Ytterligare informasjon vedkomande tekniske krav til avkjørsle finn ein på www.lovdata.no og www.vegvesen.no
- Eksisterande avkjørsle skal berre nyttast som driftsavkjørsle for Gbnr 56/12. Eigar av Gbnr 56/12 kan setje opp ei grind for å hindre at veg forbi bustad vert nytta som gjennomkjøringsveg.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl) jf. veglova § 11. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Bortfall av løyve

Er arbeidet med avkjørsle ikkje sett i gang innan 3 år etter at løyvet er gitt, fell løyvet bort, jf. veglova § 40 4.ledd.

Med helsing

Rune Kilen
Avdelingsleiar veg

Linda Folkestad
saksbehandlar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Situasjonskart avkjørsle gbnr 56-9

Mottakarar:

Andreas Hundvin

Audenbølgeveien 1 1408

KRÅKSTAD