



Ove Frotvedt
Brugata 6
5200 OS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/10445 - 22/27560

Saksbehandlar:
Laila Bjørge
laila.bjorge@alver.kommune.no

Dato:
06.04.2022

Løyve til nydyrking/bakkeplanering - gbnr 99/4 Våge

Administrativt vedtak: Saknr: 652/22

VEDTAK:

Alver kommune gjev løyve til jordpåfylling og planering på gbnr 99/4 i tråd med søknad og kart datert 15.11.21.

Tiltaket skal gjennomførast innan 1. år frå anleggstart.

Løyvet er gjeve på følgjande vilkår:

- FanAgro som søkjar og Judith Eikevik (eigar) står ansvarleg for at arbeidet blir utført innanfor dei rammer som løyve og lovverket sett.
- Felt 2 skal opparbeidast som innmarksbeite.
- Topp på ferdig dekke dei siste to meter frå nabogrense i nordaust skal ha lik kote høgde som nabogrense og skrå nedover fram til godkjent landbruksveg.
- Det skal fyllast på staeigne massar og ferdig seggen masse skal ikkje overstiga 30 cm jorddjupne.
- Felt 1 kan opparbeidast til fulldyrka jord – og det kan takast i mot inntil 4000 m3 med til køyrde massar. Det er anbefalt at det vert nytta mest mogleg mineral jord.
- Arealet på felt 1. skal ferdigstillast til fulldyrka jord i samsvar med krav i arealressurssystemet AR 5.
- Det må berre køyrast på reine jord- og steinmassar. Det skal etablerast mottakskontroll i samsvar med søknad. Kvart lass skal vere dokumentert.
- Innkøyring av masser skal berre skje innanfor normal arbeidstid dvs. mellom 07-17 på kvardagar. Arbeid på arealet skal ikkje skje etter kl. 20 på vekedagar og kl. 18 på laurdagar.

- Tiltaket skal gjennomførast i samsvar med Tekniske retningslinjer for anlegg, drift og vedlikehald av planeringsfelt fastsett av Landbruksdepartementet.
- Tiltaket skal sikrast mot avrenning. I nedbørrike periodar bør det ikkje tippast massar eller flyttast massar inne på området.
- Området skal såast til så snart det er teknisk mogeleg, og haldast grønt undervegs i arbeidet så sant det let seg gjera.

Under arbeidet må ein vera merksam på funn/konstruksjonar som kan knytte seg til kulturminne/fornminne og rapportera dette til kommunen eller til Vestland fylkeskommune ved kulturavdelinga, jf. Lov om kulturminne § 8, 2 ledd.

Alver kommune kan påleggje stans eller andre nødvendige tiltak for å hindre avrenning til vassdrag.

Alver kommune skal ha skriftleg beskjed når arbeidet er avslutta.

Tiltakshavar har ansvar for naudsynt sikring av mur, kantar m.m.

Vedtaket har heimel i forskrift om begrensning av forurensing kapittel 4. Anlegg, drift og vedlikehald av planerings felt §§ 4-4, 4-5,4-6 og 4-8 og forskrift om nydyrking §§ 1 og 4

Dette vedtaket inngår som del av grunnlaget for handsaming av søknaden etter plan- og bygningslova

Saka gjeld

FanAgro søker på vegne av eigar av 99/4 Judith Eikevik om løyve til dyrka og planera to felt på til saman 7-8 daa og opparbeide dette til fulldyrka jord. Det er i tillegg søkt etter plan- og bygningslova om vesentleg terrengendring. I skriv datert 5.5.22 er det levert inn etterspurt dokumentasjon.

Det skal nyttast både stadeigne massar og til kørde massar, og det er søkt om å få ta i mot om lag 4000 m³ til kørde massar. Søkjar opplyser at statsforvaltar har opplyst at saka ikkje treng handsamast etter deponiforskrifta og at det ikkje trengs løyve til utvida bruk av eksisterande avkøyrse.

Søknaden vert handsama både etter nydyrkingsforskrifta og bakkeplaneringsforskrifta, i tillegg vert terrenginngrepet handsama etter plan- og bygningslova.

Det er ikkje krav om nabovarsling i bakkeplaneringsforskrifta eller nydyrkingsforskrifta, men det er likevel anbefalt. Denne søknaden er nabovarsla, og det er komen inn merknad frå eigarar av gbnr 99/1. Noko av merknadane går på terrenginngrepet og vil verta vurdert i samband med handsaminga etter plan- og bygningslova.

Søknaden har vore på høyring til Statsforvaltar i Vestland og til Vestland fylkeskommune. Vestland fylkeskommune har ingen merknader til saka. Statsforvaltar i Vestland har etterspurd fleire opplysningar i høve til mottak av massar. Dette er svart ut av søkjar, som opplyser at det er ei mindre mengde massar (inntil 4 000 m³) frå 3-4 tilbydarar, som skal køyrast til, og at det ikkje er naudsynt med vurdering etter deponiforskrifta.



Ein stor del av området er allerede grave av, sprengt og planert. Søkjar har levert inn terrengprofilar som synar det planlagde tiltaket og opphavelig terreng.

Landbruksavdelinga var på synfaring 02.06.2022 for å sjå på dei jordbruksmessige sidene ved søknaden. Tilstades frå landbruksavdelinga var Laila Bjørge, Roba Al Sheran og Svein Arne Vågane. Alf Eikevik kom oppom for å levera ein tank diesel. Han viste oss rundt og forklarte korleis opparbeiding til jordbruksarealet var tenkt gjennomført.

Frå søknaden for anlegg og drift av jordbruksareal hos Judith og Alf Eikevik på gbnr. 99/4

«Områdebeskrivelse

Det dreier seg om et område på ca. 6,7 dekar fordelt på et hovedfelt (felt 1) og et mindre tilleggfelt (felt 2), på gbnr. 99/4, på Våge i Alver kommune.

Det området av eiendommen som søknaden gjelder, består av fjell med grunn overdekning. Området er uregulert og avsatt til LNF i kommuneplanen. I gårdskartet er dette en del av et større område på 24,7 dekar registrert som innmarksbeite. Den omsøkte bakkeplaneringen skal gi et fulldyrket areal på ca. 6,7 dekar. Arealet er ikke i drift pr. d.d. Men vil komme i drift så snart tiltakshaver har fått satt gården i drivverdig stand.

Prosjektbeskrivelse

Formålet med tiltaket er å dyrke opp ca 6,7 dekar innmarksbeite til lettbrukt fulldyrka jord, samt bedre arronderings- og helningsforhold på det fulldyrka arealet gjennom terrengtilpasning og sprengte bort ujevnheter, planere og drenere feltet samt føre på tilkjørte jordmasser. Volum og planeringshøyder går frem av vedlagte profiltegninger og masseberegning (kun for hovedfelt. Tilleggfelt er tilnærmet flatt og blir kun masse utskiftet.

Tiltaket skal resultere i en velarrondert teig, med gunstig helning, lett vint tilkomst og velegnet til grasproduksjon. Stedegen matjord skal tas vare på, mellomagres og gjenbrukes som topp dekke ved avslutning av arealet, men må suppleres av tilkjørte jordmasser. Overskudd av sprengstein fra planeringen vil bli benyttet til bygging av landbruksvei og dreneringstiltak på gården. Det vil også være nødvendig å sette opp en mur på vestsiden av planeringen. Høyden på muren vil variere fra 0,5 – 3 meter. Bygges av stedegne masser (natursteins mur

Feltet skal anlegges og drives i tråd med "Tekniske retningslinjer for anlegg, drift og vedlikehold av planeringsfelt" fra 1989, samt i tråd med faglige tilrådinger fra håndboka Jordmasser – fra problem til ressurs, fra Norsk Landbruksrådgiving og NIBIO 2018. Den praktiske drifta og inntransport av masserskal skje i regi av tiltakshav

Det skal takast miljøomsyn og etablerast mottakskontroll med oversikt over kvar massane kjem frå og rutinar for avvik. Det er ikkje registrert forminne på eigedomen eller raud lista arter.

Det skal gjerast avbøtande tiltak for å redusera avrenning frå planeringsfeltet. Avrenningsbasseng er nemnd som mogleg tiltak. Det skal køyrast inn reine massar».

For fullstendig skildring sjå søknad og plan som ligg ved saka.



Figur 1 flybilde 2013

Flybilde 2020



Skråfoto Alver kommune – det gamle tunet lengst bak i bilde med raudt tak er på gbnr 99/1. Alf og Judith Eikevik har kjøpt denne garden for nokre år sidan med mål om å busetja seg der og driva landbruk. Det var opphavelag berre registrert innmarksbeite på bruket, og dei ynskte difor i samband med bygging av nytt hus, garasje og driftsbygning å etablere slåttemark/fulldyrka areal. Dei har fått godkjent landbruksveg, og rammeløyve for bygningane. I samband med trong for stein til denne bygginga har dei sprengt vekk og

planert ein del av det grunnlendte beite, og i ferd med å laga steinsett og planert plass som skal fyllast jord på. Det har vore problem med vassjuk jord/ dårleg drenering rundt det gamle huset, og ved å masseutskifta arealet har dei no fått eit sjølvdrenerande areal.

Dei har planlagt å starta med sauedrift, når dei har fått opp huset. Det er difor trong for meir areal både beite og slåttemark. Dette tiltaket vil styrkja driftsgrunnlaget for bruket, og sjølvdrenerande areal vil vera ei driftsmessig god løysing.

Utval for areal, plan og miljø sette i sitt vedtak om godkjenning av rammeløyve for dei planlagde husa eit vilkår om arealet utanom hustomt skulle tilbakeførast til markslaget det var før sprenging/planering tok til. Statsforvaltar har i klagesak stadfesta kommunen sitt vedtak.

VURDERING:

Søknaden er vurdert i høve til forurensingsforskrifta kap 4, bakkeplaneringsforskrifta og nydyrkingsforskrifta.

Bakkeplaneringsforskrifta sitt verkeområde og formål er: *Denne forskriften gjelder anlegg av planeringsfelt samt drift og vedlikehold av nye og eksisterende planeringsfelt. Forskriften har til formål å forebygge, begrense eller stanse forurensning/erosjon fra planeringsfelt.*

Noko av arealet på innanfor felta er innmarksbeite som skal dyrkast til fulldyrka jord og vert difor omfatta av nydyrkingsforskrifta. Dette vil gjelda innmarksbeite som skal oppdyrkast til fulldyrka areal og andre udyrka areal.

Formålet med nydyrkingsforskrifta er: å sikre at nydyrking skjer på en måte som tar hensyn til natur- og kulturlandskap. Det skal legges vekt på hensynet til miljøverdier som biologisk mangfold, kulturminner og landskapsbildet. Det skal for øvrig legges vekt på å sikre driftsmessig gode løsninger.

Landbruksavdelinga har valt å vurdere søknaden samla etter begge lovverk. Vurdering av verknad av tiltaket og kva som er risikofaktorar er vesentleg. Det er berre felt 1 som er nydyrking, og tiltaket vert ikkje råka av kravet om konsekvensutgreiing for areal som er over 50 daa jf. § 6 i nydyrkingsforskrifta.

Avrenning/ureining/ utgliding

Langs felt 1 er det bygd gråsteinsmur av storstein som vil beskytta jordmassane mot utgliding. Muren er planlagt sikra med gjerde.

Erfaringsmessig er det partikkelavrenning i form av humus som er den største utfordringa frå planering av jord, men dette er tatt omsyn til i planlegging av tippen. Avrenning frå eigedomen er mot bekk i sørvest som har utløp i Fjellangervågen. Denne ligg inne i marint verneområde for Lurefjorden og Lindåsosane.

Arealet som skal opparbeidast til jordbruksareal vil vera sjølvdrenerande og avrenning vil gå gjennom steinfylling i sørvest og renna gjennom terrenget ned til liten bekk. Det er lagt til rette for sedimentasjonsbasseng før bekkene. Etter vår vurdering er fare for ureining låg.

Det vil berre verta gitt løyve til køyring av reine jord og steinmassar. Det vil vera eit vilkår at det etablerast mottakskontroll slik at ein har kontroll med kva massar som vert køyrt inn på tippen.

Det vert opplyst på synfaring att det kan vera aktuelt å ta i mot tørre jordmassar frå 2 eller 3 leverandørar og det reduserer risiko for at det kjem ureine massar. Det vil etter gjeldande praksis ikkje vera naudsynt med løyve etter deponiforskrifta når det er få leverandørar og mindre mengde masse/areal.

Jorda som er grave av er samla i haugar og det er ein fordel å nytta denne til topplag.

Tiltakshavar har ansvar for skiring av området i anleggsperioden

Nytte av tiltaket

Ei forbetring av desse areala vil vera positivt både for å auka avlingsmengda, lettare driftsforhold og gje betre tilhøve for både beiting og drift.

Plan for arbeidet er utarbeidd av Fanagro og er i tråd med det som kommunen vanlegvis etterspør i slike saker.

Kulturlandskap

Det er ingen kjente kulturminne på det omsøkte området, og det er i høyringsvar frå Vestland fylkeskommune ikkje komen merknader.

Under arbeidet må ein vera merksam på funn/konstruksjonar som kan knytte seg til kulturminne/fornminne og rapportera dette til kommunen eller Vestland fylkeskommune ved kulturavdelinga, jf. Lov om kulturminne § 8, 2 ledd.

Garden Våge har ei lang historie og eit fint kulturlandskap. Arealet som det no er søkt om å få planera/dyrka er ein del av eit større innmarksbeite på om lag 24 daa som ligg langs ein åsrygg i lengderetning nord/sør. Det gamle tunet er søkt rive og det er planlagt nytt våningshus og driftsbygning om lag 30 meter lenger sør. Det er gitt løyve til landbruksveg som vil gje ny tilkomstveg til garden, denne er delvis ferdigbygd

Jordbruksarealet ser ut til å ha vore ute av drift over tid, og busker og tre har grodd innover jordbruksarealet.

Tiltaket vil medføra noko endring av kulturlandskapet, og det er difor viktig at det vert gjort avbøtande tiltak som gjer att det kan verta eit fint jordbruksareal som høver inn i landskapet. Bortsett frå sjøve terrengendringa er både bø og beite naturlege delar av jordbrukslandskapet på våre kantar. Det er brukt naturstein til muring og landbruksvegen som er bygd ligg fint i terrenget. Når det vert fylt på jord vil den store steinfyllinga ikkje lenger visa, og arealet vil verta grasvakse slik det var før.

Arealtype

Det er søkt om å opparbeida både felt 1 og 2 til fulldyrka jord. Stordelen av arealet var registrert som innmarksbeite før arbeidet vart sett i gong. For imøtekomma politisk vedtak og nabomerknad i høve til kulturlandskapet og vil det verta sett vilkår at felt 2 skal opparbeidast til innmarksbeite, og at høgda på arealet skal ligga på same høgde som nabogrense. Eit innmarksbeite krev ikkje same jorddjupne som fulldyrka jord og det vil dermed verta meir likt slik arealet var opphavelig. Dei siste to meter frå nabogrense i nordaust skal vera lik kote

høgde på som i nabogrense fram til godkjent landbruksveg i vest. Dette vil imøtekomma nabomerknader som gjeld høgde og arbeid i nabogrensa.



Nabogrense mot gbnr 99/1.

Topp på ferdig dekke dei siste to meter frå nabogrense i nordaust skal ha lik kote høgde som nabogrense og skrå nedover mot vest fram til godkjent landbruksveg. Alf Eikevik opplyser på synfaring at steinfyllinga skal takast ned litt når dei riv gamlehuset og løa, slik at arealet får ei svak helling mot vest. Det kan berre fyllast på inntil 30 cm jord og opparbeidast til innmarksbeite på felt 2. (det er tatt høgde for at jorda vil siga saman og setja seg, og at det ferdige arealet får ein lågare høgde enn påfyllingshøgda)



Mur som hindrar utgliding.

Jord skal fyllast til bakemot mur og kanten sikrast med gjerde. Arealet vil ha helling frå nabogrense i nord og mot mur. (opplyst av Alf Eikevik på synfaring)

Drenering

Arealet som er steinsett og planert er sjølvdrenerande og arealet vert lagt med helling mot sørvest så behovet for grøfter treng ein ikkje vurdera før ein ser korleis det ferdige jordbruksarealet taklar nedbør. Det er fornuftig at arealet vert profilert slik at det meste av vatnet kan renna av på overflata. Felt 1 vil verta eit lettdrive og godt arrondert jordbruksareal slik som arbeidet er tenkt gjort. I dag er det berre registrert innmarksbeite på bruket og for framtidig drift vil det vera nyttig å ha noko slåttemark til vinterfôr og beiting. Fulldyrka jord gjev moglegheit for pløying både for åkerbruk og fornying av eng. I tillegg er avlingspotensiale mange gonger så høgt som på eit innmarksbeite. Dette talar for at å fulldyrka arealet vil styrka arealressursane på bruket og dermed gje betre føresetnader for drift. Slik kommunen tolkar politisk vedtak om tilbakeføring til innmarksbeite, er intensjonen at arealet skulle framleis vera jordbruksareal. At jordbruksarealet kan opparbeidast til eit meir verdfullt markslag innan kategorien jordbruksareal meiner me er i tråd med desse intensjonane.

Naturmangfald: Det er gjort søk i naturbase og Artsdatabanken. Det er ikkje registrert artar eller naturtypar som kan ta skade av tiltaket. Etter landbruksavdelinga sitt syn er kunnskapsgrunnlaget etter i naturmangfaldlova tilstrekkeleg utgreidd.

Generelt gjeldt det at alle inngrep som vert gjort i naturen skal utførast mest mogleg varsamt. Ut frå ei samla vurdering meiner kommunen at det er tatt naudsynt omsyn til naturmangfaldet jf. 8-12 i naturmangfaldlova.

Det er her tale om mindre areal, 8 daa, som tidlegare vore innmarksbeite. Delar av arealet skal tilbakeførast til beite og resten til fulldyrka jord. Når anleggsperioden er ferdig vil areala vera grasdekt som før, sjølv om terrenget har endra seg.

Framande artar: Flytting av jord kan innebera spreiding av framande artar, men erfaring frå andre jordtippar i området er at jordbruksdrifta med gjødsling, sprøyting etc. i stor grad er ein effektiv måte og hindra vidare oppformering. Søkjar bør vera merksam på denne utfordringa når anleggsarbeidet startar opp, og det må vurderast om det er problem med framande artar der massane kjem frå.

Tippen bør såast kvart år slik at den er grøn før vinteren, då dette reduserer utslepp av klimagassar frå sjølve tippen og bidreg til at livet i jorda kjem i gang.

I vassdirektivet sine føringar må ikkje vasskvaliteten verta dårlegare enn før arbeidet tok til. På grunn av avstand til større vassdrag og vegetasjonssone meiner rådmannen at det er liten risiko for negativ påverknad på vassdrag.

Støy/støv: Anleggsarbeid medfører både støy og støv, men sidan det er tale om ein mindre mengde til køyrde massar er dette vurdert til å vera eit mindre problem.

Grusvegar kan støva mykje i tørre periodar og det er ein fordel om dei kan vatnast eller saltast visst dette vert eit problem.

Vurdering av nabomerknader:

Kommunen sin praksis når det er utført ulovleg arbeid er at det vert gitt moglegheit til å søkja slik at tiltaket kan verta i tråd med gjeldande lovverk. Det er det som er bakgrunn for denne søknaden. I denne saka vert det tatt stilling til søknad i høve til bakkeplanering- og nydyrkingsforskrifta, og det er merknader som er knytt til dette som er vurdert her.

Skjema for kommentar på nabomerknad	Landbruksavdelinga si vurdering
Ta imot jord utanfrå	
Nabo meiner det ikkje er naudsynt å fulldyrka areal for å produsera gras, og at det er tilstrekkeleg stadeigne massar	Det er opp til kvar enkelt grunneigar om dei ynskjer å fulldyrka areal for betre avling og lettare drift. Det vil vera naudsynt med til køyrde massar for å få nok jord. 4000 m ³ er å rekna som mindre mengde. Alver kommune har god erfaring med at reine overskotsmassar vert nytta til å forbetra eksisterande jordbruksareal.
Kontroll med ureine masser	
Nabo meiner at tilliten til Eikevik er svekka p.g.a. tidlegare ulovleg arbeid, og at det kan vera fare for avrenning til Fjellanger pollen som er marint verneområde. Overløp mellom høg mur og open kanal.	Kommunen må ta stilling til det som er søkt om. Det vert sett vilkår om at det berre kan takast imot reine massar, og at det vert etablert mottakskontroll der kvart lass skal dokumenterast. Dette for å sikra at det berre vert tatt i mot reine massar. Vegetasjonssone mellom mur og bekk vil fordrøya overvatn mellom planeringsfelt og bekken. Drenering er leda mot bekk/kanal og er ei naudsynt løysing for å få eit godt jordbruksareal og i tillegg fungera som vegggrøft for landbruksvegen.
Kisteveit ulovleg sett ut av spel	
Nabo meiner at det er ulovleg å erstatta kisteveit med rør og røret vil medføra at avløpsvatn ikkje vert tilstrekkeleg etterpolert og difor kan medføra ureining	Det er ikkje søknadspliktig å vedlikehalda grøftesystem, og sjølv om det kan vera ønskjeleg å ta vare på kisteveiter, er dei ikkje freda etter kulturminnelova. Avløpsløyser vert handtert i byggesak, og er ikkje ein del av denne vurderinga.
Murar	
Murane som er komen opp er ulovleg, skjemmaende og dominerande og bør fjernast	Murane som er ført opp er ikkje synleg frå tunet til nabo. Gråsteinsmurar er naturleg element på dei fleste gardsbruk, og vil, når det vert fylt jord inntil og på toppen, ikkje verta så dominerande i landskapet. Muren har ein viktig funksjon for å sikra utgliding av jordmassar og for å kunna laga lettbrukt fulldyrka areal.
Jord	
meiner at det er rikeleg med jord på dei 8 daa som er gravd av, og at dersom murane vert fjerna vil det ikkje vera behov for tilkjørt jord	Vilkår om at felt 2 vert opparbeid til innmarksbeite og det skal vera same kotehøgde som i nabogrense vil imøtekomma dette.
Generelle kommentarar	
Meiner søknadsgrunnlaget har store manglar og feil fakta vert presentert. Vil ha ei reell tilbakeføring av alt arealet både markslag og terrengnivå.	Søknaden inneheld tilstrekkeleg dokumentasjon til at kommunen kan ta stilling til det omsøkte tiltaket. Merknader om terrengending vil verta vurdert i sak etter plan- og bygningslova

Konklusjon

Det ferdige jordbruksarealet vil I kunna gje auka avling på og betre driftsforhold. Det er ikkje registrert at natur-eller kulturverdiar vert råka av tiltaket. Kommunen har høve til å setja vilkår for å sikra at gjennomføring og ferdigstilling av arbeidet vert gjennomført i tråd med vedlagt plan og gjeldande lovverk. Eigar Judith Eikevik og FanAgro står ansvarleg for arbeidet. Felt 2 skal opparbeidast som innmarksbeite, men Felt 1 kan opparbeidast til fulldyrka jord. Stadeigne massar skal nyttast, men det kan i tillegg takast imot inntil 4 000 m³ reine jordmassar og det må etablerast mottakskontroll. Etter ei samla vurdering vert det gjeve løyve til tiltaket

Regelverk

Forureiningsforskrifta kap. 4.-bakkeplanering
Forskrift om nydyrking

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «21/10445»

Med vennleg helsing
Alver kommune, Landbruk

Siril Sylta
Tenestesleiar

Laila Bjørge
Avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

ElinTordis Holmås Fanebust
Henry Reidar Fanebust

Lindåsvegen 2088
Lindåsvegen 2088

5955 LINDÅS
5955 LINDÅS

Mottakarar:

Judith Eikevik
Ove Frotvedt

Kollåsen 54
Brugata 6

5116 Ulset
5200 OS